



**BEKNOPTE TOELICHTING VAN DE GEMEENTERAAD
DD. 23 juni 2009**

I. ALGMEEN BESTUUR

001 Jaarverslag 2008.

De raad neemt kennis van het jaarverslag 2008.

II. FINANCIEN

002 Begrotingsrekening 2008

De begrotingsrekening 2008 wordt goedgekeurd.

De rekening omvat : de budgettaire rekening, de resultaten rekening, de balans, de toelichting en het verslag en wordt per afzonderlijke post overgemaakt.

003 Budget 2009 - wijziging:

Nr.3 - Gewone Dienst

Nr.4 - Buitengewone Dienst

De begrotingswijzigingen van de gewone dienst nr. 3 en van de buitengewone dienst nr.4 worden goedgekeurd met onderstaand resultaat:

TABEL I – Samenvattingstabel begrotingswijziging nr.3 van de gewone dienst

	Volgens de oorspronkelijke begroting	Verhoging +	Verlaging -	Na de voorgestelde wijziging
Alg.resultaat begrotingsrekening 2007	899.625,54	0	0	899.625,54
Definitief resultaat begrotingsrekening 2008	-215.287,00	305.700,62	0	90.413,62
Definitief alg. resultaat begrotingsrekening 2008	684.338,54	305.700,62	0	990.039,16
Begrotingswijziging 2009				
Ontvangsten van het eigen dienstjaar	9.489.064	37.740	68.558	9.458.246
Uitgaven van het eigen dienstjaar	9.998.557	167.240	55.516	10.110.281
Ontvangsten vorige jaren	5.500	0	0	5.500
Uitgaven vorige jaren	36.846	30.270	0	67.116
Ontvangsten overboekingen	0	0	0	0
Uitgaven overboekingen	143.367	0	0	143.367
Geraamd resultaat van de begroting 2009	-684.206	-159.770	13.042	-857.018
GERAAMD ALG. BEGROTINGSRESULT AAT 2009				133.021,16

TABEL I – Samenvattingstabel begrotingswijziging nr.4 van de buitengewone dienst

	Volgens de oorspronkelijke begroting	Verhoging +	Verlaging -	Na de voorgestelde wijziging
Alg.resultaat begrotingsrekening 2007	799.759,30	0	0	799.759,30
Definitief resultaat begrotingsrekening 2008	130.083	43.769,06	0	173.852,06
Definitief alg. resultaat begrotingsrekening 2008	929.842,30	43.769,06	0	973.611,36
Begrotingswijziging 2009				
Ontvangsten van het eigen dienstjaar	4.413.092	431.985	0	4.845.077
Uitgaven van het eigen dienstjaar	5.480.619	678.000	355.400	5.803.219
Ontvangsten vorige jaren	0	0	0	0
Uitgaven vorige jaren	5.528	28.795	0	34.323
Ontvangsten overboekingen	143.367	0	0	143.367
Uitgaven overboekingen	0	0	0	0
Geraamd resultaat van de begroting 2009	-929.688	-274.810	-355.400	-849.098
GERAAMD ALGEMEEN BEGROTINGSRESULT AAT 2009				124.513,36

De documenten worden per afzonderlijke zending overgemaakt.

004 Voor- en naschoolse kinderopvang - wijziging retributiereglement

Door de gemeenteraad werd in vergadering van 18 december 2007 het tarief vastgelegd voor de voor- en naschoolse opvang. Hierdoor dient men voor het brengen van de kinderen vanaf 8u00 's morgens €0,50 te betalen.

De voorschoolse opvang wordt op iedere locatie (behalve Jeuk) met één aangestelde uitgevoerd. Dit heeft voor gevolg dat ofwel de registratie, ofwel het toezicht ingevuld kan worden maar moeilijk beiden.

Daar de grote instroom gebeurt vanaf 8u00 besluit de gemeenteraad de retributie van €0,50 tussen 8u00 en 8u30 op te heffen.

005 Belasting op de bank- en financieringsinstellingen - intrekking belastingsreglement

Door de Rechtbank van Eerste Aanleg te Gent werd beslist dat door het belastingsreglement op bank- en financieringsinstellingen het gelijkheidbeginsel geschonden wordt daar andere categorieën van handelaars deze belasting niet moeten betalen.

Het schepencollege stelt de gemeenteraad dan ook voor om ons belastingsreglement van 27 februari 2007 op bank- en financieringsinstellingen voor de periode van 1/1/2007 t.e.m. 31/12/2012 in te trekken met ingang van 1/1/2009.

006 Cultuurhuis Den Dries
Retributie op het gebruik van tafeldoeken

De gemeente heeft enkele maanden geleden ronde tafels en tafeldoeken aangekocht. Bij verhuur van "Den Dries" aan particulieren worden deze soms ook gebruikt. De tafeldoeken dienen na gebruik gewassen te worden. Dit zal €4,50/doek kosten (excl. vervoer naar wasserij).

De gemeenteraad besluit om een retributie te heffen van €5,00 per gebruikt tafelkleed.

III. ONDERGESCHIKTE BESTUREN

007 Kerkfabriek Sint Pieter Boekhout
- jaarrekening 2008

De jaarrekening voor het dienstjaar 2008 van de kerkfabriek Sint Petrus te Boekhout wordt, rekening houdend met onderstaande aanpassingen, gunstig geadviseerd.

De rekening vertoont volgend resultaat :

- exploitatieresultaat : €25.658,27
- investeringsresultaat : €-798,00

Bij nazicht werd vastgesteld dat er verkeerde K- en Y-waarden (overschot/tekort van de rekening 2007) werden gebruikt voor het berekenen van het resultaat, na verbetering wordt het volgende resultaat bekomen :

- exploitatieresultaat : €24.722,04
- investeringsresultaat : €138,23

Dit resultaat sluit aan met de kastoestand van 31 december 2008.

Bij nazicht van de toelichting werd vastgesteld dat de investeringen van 2008 niet in de inventaris werden opgenomen.

008 Kerkfabriek Sint Pieter Borlo
- jaarrekening 2008

De jaarrekening voor het dienstjaar 2008 van de kerkfabriek Sint Petrus te Borlo wordt, rekening houdend met onderstaande aanpassingen, gunstig geadviseerd.

De rekening vertoont volgend resultaat :

- exploitatieresultaat : €14.270,49
- investeringsresultaat : €371,84

Bij nazicht werd vastgesteld dat er verkeerde K- en Y-waarden (overschot/tekort van de rekening 2007) werden gebruikt voor het berekenen van het resultaat, na verbetering wordt het volgende resultaat bekomen :

- exploitatieresultaat : €11.356,22
- investeringsresultaat : €3.286,11

Dit resultaat sluit aan met de kastoestand van 31 december 2008.

Bij nazicht van de toelichting werden geen opmerkingen gemaakt.

009 Kerkfabriek Sint Trudo Muizen/Buvingen
- jaarrekening 2008

De jaarrekening voor het dienstjaar 2008 van de kerkfabriek Sint-Trudo Muizen/buvingen wordt, rekening houdend met onderstaande aanpassingen, gunstig geadviseerd.

De rekening vertoont volgend resultaat :

- exploitatieresultaat : €7.713,20
- investeringsresultaat : €13.195,52

Bij nazicht werd vastgesteld dat er verkeerde K- en Y-waarden (overschot/tekort van de rekening 2007) werden gebruikt voor het berekenen van het resultaat, na verbetering wordt het volgende resultaat bekomen :

- exploitatieresultaat : €6.508,68

- investeringsresultaat : €14.411,68

Deze resultaten sluiten niet aan met de kastoestand van 31 december 2008, de rekening werd ingediend met een verschil van €11,64 en na verbetering bedraagt het verschil €10,00;

Bij nazicht van de toelichting werd vastgesteld dat volgende documenten ontbreken :

- overzicht van de beleggingen
- inventaris van de bezittingen;

010 Kerkfabriek Maria Magdalena Kortijs - jaarrekening 2008

De jaarrekening voor het dienstjaar 2008 van de kerkfabriek Maria Magdalena te Kortijs wordt, rekening houdend met onderstaande aanpassingen, gunstig geadviseerd.

De rekening vertoont volgend resultaat :

- exploitatieresultaat : €11.989,79
- investeringsresultaat : €0,00

Bij nazicht werd vastgesteld dat er verkeerde K- en Y-waarden (overschot/tekort van de rekening 2007) werden gebruikt voor het berekenen van het resultaat, na verbetering wordt het volgende resultaat bekomen :

- exploitatieresultaat : €5.192,79
- investeringsresultaat : €6.797,00

Dit resultaat sluit aan met de kastoestand van 31 december 2008.

Bij nazicht van de toelichting werd vastgesteld dat :

- er geen overzicht van de beleggingen werd toegevoegd
- de inventaris van de roerende en onroerende goederen zeer beperkt is.

011 Kerkfabriek Sint Joris Jeuk - jaarrekening 2008

De jaarrekening voor het dienstjaar 2008 van de kerkfabriek Sint Joris te Jeuk wordt gunstig geadviseerd.

De rekening vertoont volgend resultaat :

- exploitatieresultaat : €- 4.286,12
- investeringsresultaat : €5.832,00

Bij nazicht werd vastgesteld dat er verkeerde K- en Y-waarden (overschot/tekort van de rekening 2007) werden gebruikt voor het berekenen van het resultaat, na verbetering wordt het volgende resultaat bekomen :

- exploitatieresultaat : €- 4.572,54
- investeringsresultaat : €11.076,29

Dit resultaat sluit aan met de kastoestand van 31 december 2008.

Bij nazicht van de toelichting werd vastgesteld dat er geen investeringsfiche werd bijgevoegd voor de werken aan de kerk.

012 Kerkfabriek Sint Saturninus Mielen - jaarrekening 2008

De jaarrekening voor het dienstjaar 2008 van de kerkfabriek Sint Saturninus te Mielen wordt, rekening houdend met onderstaande aanpassingen, gunstig geadviseerd.

De rekening vertoont volgend resultaat :

- exploitatieresultaat : €4.545,23
- investeringsresultaat : €- 13,99

Bij nazicht werd vastgesteld dat een verkeerde Y-waarde (overschot/tekort van de rekening 2007- investeringen) werd gebruikt voor het berekenen van het resultaat, na verbetering wordt het volgende resultaat bekomen :

- investeringsresultaat : €-13,95

In het ingediende verslag van kasnazicht sluit het exploitatie- en investeringsresultaat aan op de kastoestand van 31 december 2008 en na verbetering van het resultaat is er een verschil van € 0,04.

Bij nazicht van de toelichting werd vastgesteld dat er geen inventaris van de roerende en onroerende goederen werd opgemaakt.

013 Kerkfabriek Sint Martinus te Montenaken - jaarrekening 2008

De jaarrekening voor het dienstjaar 2008 van de kerkfabriek Sint Martinus te Montenaken wordt gunstig geadviseerd.

De rekening vertoont volgend resultaat :

- exploitatieresultaat : €14.911,47
- investeringsresultaat : €23.144,86

Dit resultaat sluit aan met de kastoestand van 31 december 2008.

Bij nazicht van de toelichting werd vastgesteld dat er een zeer beknopte inventaris werd opgemaakt.

014 Kerkfabriek Sint Sebastianus te Niel - jaarrekening 2008

De jaarrekening voor het dienstjaar 2008 van de kerkfabriek Sint Sebastianus te Niel wordt, rekening houdend met onderstaande aanpassingen, gunstig geadviseerd.

De rekening vertoont volgend resultaat :

- exploitatieresultaat : €4.095,66
- investeringsresultaat : €704,31

Dit resultaat sluit aan met de kastoestand van 31 december 2008.

Bij nazicht van de toelichting werd vastgesteld dat :

- de investeringsfiche “vervanging verwarmingsketel” niet overeenstemt met de investeringsuitgaven
- in de inventaris van de roerende- en onroerende goederen enkel de nieuwe investeringen van 2008 werden opgenomen.

015 Kerkfabriek Heilig Kruis Vorsen - jaarrekening 2008

De jaarrekening voor het dienstjaar 2008 van de kerkfabriek Heilig Kruis te Vorsen wordt, rekening houdend met onderstaande aanpassingen, gunstig geadviseerd.

De rekening vertoont volgend resultaat :

- exploitatieresultaat : €152.443,55
- investeringsresultaat : €- 140.196,76

Bij nazicht werd vastgesteld dat er verkeerde K- en Y-waarden (overschot/tekort van de rekening 2007) werden gebruikt voor het berekenen van het resultaat, na verbetering wordt het volgende resultaat bekomen :

- exploitatieresultaat : €147.423,97
- investeringsresultaat : €89.391,29

Dit resultaat sluit niet aan met de kastoestand van 31 december 2008.

Overwegende dat het verschil grotendeels te wijten is aan een terugname van een

termijnrekening via exploitatie (rek.139) en teruggestort werd via investeringen (rek.436);

Dit dient rechtgezet te worden in samenspraak met de toezichhoudende provinciale overheid

Uit de toelichting blijkt dat er geen overzicht van de beleggingen op 31 december 2008 werd bijgevoegd.

016 OCMW
- jaarrekening en jaarverslag 2008

De gemeenteraad neemt kennis van de jaarrekening en het jaarverslag van het OCMW voor het dienstjaar 2008.

Eventuele opmerkingen van de raad dienen aan de provinciegouverneur overgemaakt te worden.

De rekening werd door de raad van het OCMW goedgekeurd in vergadering van 27 mei 2009 na gunstig advies van de budgetcommissie.

Samenvatting van de jaarrekening :

Resultatenrekening

activiteitscentrum	kosten	opbrengsten	gemeentelijke bijdrage	uitzonderlijke opbrengsten	uitzonderlijke Kosten
100/01 administratie	258.814,21	203.688,61	55.125,60		578,32
100/02 sociale dienst	522.762,94	359.322,67	163.440,27		
100/03 vreemdelingen	248.325,34	284.569,59	-36.244,25		
100/04 thuisdiensten	337.661,05	208.630,90	129.030,15		
100/05 residentiële zorg	23.855,41	13.162,14	10.693,27		
100/06 activiteiten voor senioren	68.972,19	0,00	68.972,19		
100/07 gezinszorg	365.657,27	411.575,81	-45.918,54		
100/08 dienstencheques	437.445,12	436.194,72	1.250,40		
afschrijvingen	35.674,94		35.674,94		
meerwaarde bij verkoop grond			0,00	83.263,80	
verrekening investeringstoelage		7.000,00	-7.000,00		
Totaal	2.299.168,47	1.924.144,44	375.024,03	83.263,80	578,32

Berekening van de gemeentelijke bijdrage

Resultaat van het boekjaar	292.338,55
afschrijvingen materiele vaste activa	-35.674,94
verrekening toelage	7.000,00
uitzonderlijke opbrengst	83.263,80
berekende gemeentelijke bijdrage	346.927,41
gebudgetteerde gem.bijdrage	496.126,00
saldo gemeentelijke bijdrage 2008	149.198,59
saldo gemeentelijke bijdrage 2007	69.805,71
verschil voor het boekjaar	219.004,30

Balans

Aard	Activa	passiva
Materiële vaste activa	1.690.708,51	
Financiële vaste activa	2.172,20	
Vorderingen op ten hoogste 1 jaar	339.933,91	
Geldbeleggingen	300.000,00	
Liquide middelen	67.925,84	
Kapitaal		2.111.496,30
Gemeentelijke bijdrage		219.004,30
Gecumuleerd resultaat		-491.839,21
Investingssubsidies		14.000,00
Voorzieningen		420.292,11
Schulden op ten hoogste 1 jaar		127.786,96
Overlopende rekeningen		365,00
totaal	2.400.740,46	2.400.740,46

IV. OPENBARE WERKEN

**017 Aanleg verharding voetpad tussen de Oude Katsei en de Nielstraat :
- goedkeuring ontwerp.**

De gemeenteraad gaat akkoord om het ontwerp m.b.t. het verharden van het voetpad tussen de Nielstraat en de Oude Katsei goed te keuren.

In dit ontwerp is de afgraving van de wegzate en het aanbrengen van een fundering en een asfaltlaag voorzien.

Aangezien via dit voetpad de toegankelijkheid van een perceel dient gegarandeerd te worden, zal de verharding tot dit perceel 2,5 m breed zijn en nadien versmalt het pad tot 1,5 m.

Ter hoogte van de aansluiting met de Oude Katsei zijn keerwanden voorzien om het hoogteverschil met de aangrenzende tuin te overwinnen.

Dit project wordt geraamd op 24.628,81 euro.

De nodige kredieten zijn voorzien in het buitengewone budget 2009.

**018 Verbeterings- en onderhoudswerken asfaltwegen:
- principiële beslissing
- vaststellen voorwaarden aanstellen ontwerper**

De gemeenteraad besluit de principiële beslissing m.b.t. het uitvoeren van onderhoudswerken en verbeteringswerken aan asfaltwegen goed te keuren.

Gelet op de zware vorstschade aan tal van asfaltwegen zal ten bedrage van 200.000 euro werken worden uitgevoerd aan beschadigde asfaltwegen (o.a. verbinding Opheimstraat-Attenhoven, Landenstraat, ..).

De nodige kredieten worden bij budgetwijziging voorzien.

V. OVERHEIDSOPDRACHTEN

**019 Aankoop tweedehands vrachtwagen voor de technische dienst:
- vaststellen voorwaarden
- goedkeuren bestek.**

De gemeenteraad besluit het bestek voor de vervanging van de afgeschreven mercedes vrachtwagen door de aankoop van een tweedehands vrachtwagen (+7,5 ton) goed te keuren. Deze vrachtwagen, die gebruikt wordt door de ploegen wegen, riolering en stoepen dient aan de volgende eisen te voldoen:

- uitgerust met een kipbak die naar drie kanten kan kippen;
- bouwjaar niet ouder dan 2002;
- bruto gewicht vrachtwagen tussen 7,5 ton en 10 ton;
- minimaal laadvermogen 4 ton;
- in orde zijn met alle verkeersvoorschriften.

De aankoop gebeurt na een onderhandelingsprocedure.

Bij budgetwijziging zal een krediet van 30.000 euro voorzien worden.

VI. PATRIMONIUM

020 Aankoop gebouw en gronden school Borlo: goedkeuring aankoopvoorwaarden.

Reeds jaren huurt de gemeente de schoolgebouwen te Borlo van het toenmalige Katholiek Schoolfonds, momenteel de VZW Patrimonium Katholiek Onderwijs Limburg.

De huurovereenkomst loopt ten einde op 30 juni 2009 en zal door de VZW niet meer verlengd worden.

Daar het de bedoeling is het gemeentelijk onderwijs en Borlo te blijven aanbieden en het dan ook noodzakelijk is een modern schoolgebouw ter beschikking te stellen, wordt goedkeuring gegeven om het schoolgebouw en de omliggende gronden aan te kopen.

De aankoopprijs werd door het Comité tot Aankoop van Onroerende Goederen vastgesteld op € 248.000.

Het benodigde krediet wordt middels de in huidige zitting behandelde budgetwijziging opgenomen in de buitengewone dienst van het budget 2009.

VII. ONDERWIJS

021 Uitbreiding gemeentelijke basisschool De Groeiboog - vestiging Jeuk, Houtstraat 117: - goedkeuring ontwerp.

Het ontwerp inhoudende de uitbreiding van de gemeentelijke basisschool De Groeiboog – vestigingsplaats Jeuk wordt goedgekeurd.

Het ontwerp voorziet in de afbraak van de huidige turnzaal en de nieuwbouw van een nieuwe, ruimere turnzaal met bijhorende kleedkamers, sanitair en 5 nieuwe klaslokalen.

Tevens wordt op de huidige kleuterspeelplaats een ruime overdekking (ongev. 200 m²) voorzien.

De kostprijs voor deze uitbreiding en overdekte speelplaats wordt geraamd op €1.198.353,82 exclusief BTW, voorzien in het buitengewoon budget 2009.

Het goedgekeurde ontwerp wordt overgemaakt aan Agion samen met de aanvraag tot definitieve subsidiëringbelofte (70 % van de kostprijs op basis van de programmatie- en financiële norm).

Na ontvangst van de subsidiebelofte wordt de aanbesteding georganiseerd. De definitieve vaststelling van de subsidie gebeurt nadien door Agion op voorlegging van het gunningsdossier.

De aanvang der werken kunnen wij verwachten in de eerste maanden van 2010.

Om veiligheidsredenen zullen twee klassen tijdelijk verhuizen naar het buurthuis Dennenhof te Boekhout.

VIII. PERSONEEL

022 Dagelijks personeelsbeheer - vaststelling.

Ingevolge het gemeentedecreet, inzonderheid het recent verschenen hersteldecreet, heeft de gemeenteraad de opdracht het begrip ‘dagelijks personeelsbeheer’ vast te leggen .

Nog volgens het Decreet valt het vastgelegde dagelijks personeelsbeheer onder de bevoegdheid van de gemeentesecretaris.

Op basis van een nota uitgewerkt door VVSG zouden volgende taken onder het dagelijks personeelsbeheer vallen:

a) Individueel personeelsbeheer:

- *Opmaak functiebeschrijvingen(toelichting bij art.7, Rechtspositiebesluit)*
- *opdrachthouderschap (artikel 93, Rechtspositiebesluit)*
- *Opdracht tot permanentieplicht (art. 148, besluit) = NVT*
- *Toestemming dienstreizen en meest geschikte vervoermiddel (art. 154, besluit)*
- *Allerlei verlofaanvragen*
- *Loopbaanonderbreking en andere tijdelijke loopbaanmaatregelen*
- *Verlof voor opdracht, onder voorbehoud van de nadere regels van de gemeenteraad voor het indienen van verlofaanvragen en het toekennen van verlof (artikel 207, besluit)*
- *De individuele weddevaststelling (artikel 112, laatste lid, Rechtspositiebesluit). Het is dus de gemeentesecretaris die bijvoorbeeld beslist welke ervaring in de privésector relevante beroepservaring is, weliswaar binnen de grenzen inzake meetrekenbaarheid van anciënniteiten die de gemeenteraad (in de rechtspositie) en de aanstellende overheid (in de vacature) gesteld hebben.*

NIET:

- *Uitlenen van personeel aan een gebruiker (zonder overdracht werkgeversgezag)*
- *Terbeschikkingstelling op grond van artikel 144 bis NGW (bevoegdheid gemeenteraad)*
- *disponibiliteit (art. 193, besluit)*
- *ambtshalve herplaatsing (art. 98 en 101, besluit)*

b) Individuele toepassingen van de bepalingen met betrekking tot vorming en evaluatie en dergelijke

- *Individuele opvolging van de evaluatie (artikel 49, besluit)*
- *Vormingsaanvragen*
- *Concrete invulling van het recht en de plicht op vorming, onder voorbehoud van wat de gemeenteraad in het vormingsreglement bepaalt (artikel 54, besluit)*

c) Toepassing van de lokale rechtspositieregeling

- *de evaluatieprocedure intern organiseren binnen de door de raad bepaalde termijnen (artikel 46, besluit)*
- *Dienstroosters opmaken en prestaties noteren*
- *Onkostenvergoedingen*

De gemeenteraad besluit het dagelijks personeelsbeheer als hiervoor aangehaald aldus vast te stellen.

Charly Moyaerts
Voorzitter Gemeenteraad