



## BEKNOPTE TOELICHTING VAN DE GEMEENTERAADSZITTING DD.28 AUGUSTUS 2007

### DAGORDE

#### I. ALGEMEEN BESTUUR

##### **001 Afvalmaatschappij Limburg: algemene vergadering van dinsdag 25 september 2007.**

Op de agenda van de algemene vergadering staan volgende punten ingeschreven:

1. Welkom door de voorzitter.
2. Aanduiding secretaris en stemopnemers.
3. Jaarrekening 2006.
4. Jaarverslag en verslag van de commissarissen.
5. Kwijting aan de bestuurders.
6. Kwijting aan de commissarissen.
7. Ondernemingsplan.
8. Varia

De raad gaat akkoord met de inhoud van deze dagorde en duidt schepen Gilbert Medart aan als volmachtdrager en schepen Patrick Lismont als plaatsvervangend volmachtdrager.

#### II. FINANCIEN

##### **002 P.V. van kasnazicht op 30 juni 2007**

Het P.V. van kasnazicht wordt éénparig goedgekeurd.

Uit het P.V. blijkt dat het vermogen van de gemeente op 30 juni 2007 €3.051.222,45 bedroeg en als volgt is samengesteld:

- Dexia (rekening courant)	2.087.341,14 €
- Bank van de Post	7.030,53 €
- Dexia (rekening toelagen)	141.687,73 €
- Dexia KO uitgaven	274.106,08 €
- Specien	113,70 €
- rekeningen scholen	36.235,07 €
- cultuurhuis Den Dries	4.708,20 €
- Effectenrekening	<u>500.000,00 €</u>
<b>- Totaal</b>	<b>3.051.222,45 €</b>

##### **003 Voor- en naschoolse kinderopvang - wijziging retributiereglement**

Door de gemeenteraad werd in vergadering van 27 februari 2007 het tarief voor de voor- en naschoolse kinderopvang vastgelegd op €0,25/kwartier.

Gezien door dit tarief de registratie vrij tijdrovend is besluit de raad om het tarief aan te passen zodat de registratie eenvoudiger kan en dit met ingang van 1 september 2007.

Het volgende tarief wordt goedgekeurd :

<u>Ochtend brengen vanaf:</u>	<u>Avond – afhalen tussen</u>	<u>Woensdag – toezicht tussen</u>
- 7u00 = 1,50 euro	- 16u00 - 16u30 = 0,50 euro	- 12u15 - 14u00 = 1,00 euro
- 7u30 = 1,00 euro	- 16u30 - 17u00 = 1,00 euro	- 14u00 - 16u00 = 1,50 euro
- 8u00 = 0,50 euro	- 17u00 - 17u30 = 2,00 euro	- 16u00 - 18u00 = 2,50 euro
	- 17u30 - 18u00 = 2,50 euro	

### **III. OPENBARE WERKEN**

#### **004 Gemeentelijke basisschool de Groeiboog te Mielen - vervanging van buitenschrijnwerkerij - ontwerp**

Het ontwerp, opgemaakt door het architectenbureau K5 te Gingelom, voor het vervangen van de buitenschrijnwerkerij van de gemeentelijke basisschool “de Groeiboog” te Mielen wordt door de gemeenteraad goedgekeurd.

Deze werken worden geraamd op €74.673,96 + €15.681,53 (BTW) = €90.355,49.

Agion (Agentschap voor Infrastructuur in het Onderwijs) heeft zich op 23 februari 2007 principieel akkoord verklaard om deze werken te subsidiëren.

Raming van de subsidie : €67.382,66

### **IV. OVERHEIDSOPDRACHTEN**

#### **005 Aankoop dienstwagen ten behoeve van de administratieve diensten - Vaststelling voorwaarden en wijze van gunning.**

De dienstwagen Opel Laguna – bouwjaar 1995 - dewelke destijds terug overgenomen werd van de lokale politie dient vervangen te worden.

De Raad besluit om een nieuwe wagen met dieselmotor aan te kopen.

De kostprijs wordt geraamd op maximaal 15.000 EUR, inclusief BTW.

De nodige kredieten zijn voorzien in de buitengewone dienst van de gemeentebegroting 2007.

### **V. RUIMTELIJKE ORDENING**

#### **006 Samenstelling van de Gemeentelijke Commissie voor Ruimtelijke Ordening - Benoeming van de leden, voorzitter en secretaris**

Bij besluit van 27 februari 2007 werd de samenstelling van de GECORO aanvaard waarbij het aantal leden werd vastgesteld op 7 waarvan 2 deskundigen en 5 uit de maatschappelijke geledingen (2 werknemers, 1 middenstand, 1 landbouw, 1 milieu);

Omwille van een onvoldoende aantal vrouwelijke kandidaten bij een eerste oproep, werd een 2<sup>de</sup> oproep gelanceerd.

Volgende kandidaturen werden ingediend:

<b>Geleding (aantal mandaten)</b>	<b>Naam</b>
Landbouw (1)	Jo Biets - Ludo Sauwen
Middenstand(1)	<u>Soers Godelieve</u> - Rohnny Schils - Dany Lorquin
Milieu (1)	Frank Van den Veyver
Werknemers (2)	<u>Pousset Marleen</u> - Rohnny Champagne - Charly Bollen
Deskundigen (2)	<u>Hilde Thierie</u> - Jan Verbeek - Jaak Smeers

De Raad gaat over tot de benoeming van de effectieve leden, de plaatsvervangers, de voorzitter, de ondervoorzitter en de vaste secretaris:

<b>Deskundigen/ Maatschappelijke geleding</b>	<b>Effectief</b>	<b>Plaatsvervanger</b>
Deskundigen	Thierie Hilde Verbeek Jan	Smeers Jacques
Middenstand	Soers Godelieve	Schils Rohnny
Werknemers	Champagne Rohnny Pousset Marleen	Bollen Charly
Landbouw	Biets Jo	Sauwen Ludo
Milieu & Natuur	Van den Veyver Frank	

Dhr. Jan Verbeek wordt benoemd als voorzitter, Mevr. Hilde Thierie als ondervoorzitter en Dhr. Frank Forier als secretaris.

## **VI. HUISVESTING**

### **007 Samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente en het toegankelijkheidsbureau**

Het verzekeren van de toegankelijkheid voor personen met een handicap voor gemeentelijke infrastructuur, straatinrichting, openbare ruimten en de dienstverlening vormt een belangrijke taak voor de gemeente.

Het gemeentebestuur heeft ook bevoegdheden zoals de controle op de naleving van de wettelijke toegankelijkheidsvoorschriften bij bouwvergunningen, het onderhoud van straten en voetpaden, politieaandacht voor foutparkeerders, de uitreiking van terrasvergunningen ...

Voor de uitvoering van dit toegankelijkheidsbeleid kan het gemeentebestuur beroep doen op de expertise en de ervaring van het toegankelijkheidsbureau. De [dienstverlening](#) aan gemeenten bestaat in eerste instantie uit de technische advisering van bouw- of verbouwingswerken, aanleg en herinrichting van straten, pleinen, openbare ruimten en publieksvoorzieningen.

Naast deze technische advisering kan het toegankelijkheidsbureau ook ingeschakeld worden voor de ondersteuning van [vormingsactiviteiten en opleiding](#), en de begeleiding bij het uitwerken van een beleidsplan toegankelijkheid.

Een interessante formule hiervoor is het afsluiten van een samenwerkingsovereenkomst.

De samenwerkingsovereenkomst biedt niet alleen financiële voordelen maar betekent ook een vertrouwde partner waarbij het gemeentelijk beleid en de gemeentelijke diensten gemakkelijk terecht kunnen voor ondersteuning.

Er zijn een 25-tal Limburgse gemeenten die een dergelijke convenant hebben afgesloten met het toegankelijkheidsbureau.

In het kader van de uitbreiding van de gemeentelijke basisschool “de Groeiboog” zal een eerste maal het advies van het toegankelijkheidsbureau ingewonnen worden.

Bij de ondertekening van de convenant wordt een jaarlijks voorschot van 0.025 Euro per inwoner aangerekend (197.30 €). Hierin zit een jaarlijkse overlegvergadering inbegrepen.

Bij het inwinnen van andere adviezen zal telkenmale een specifieke offerte worden uitgewerkt.

De raad gaat akkoord om het convenant met het toegankelijkheidsbureau te ondertekenen.

## VII. MILIEU

### 008 Samenstelling milieuraad

De raad keurde in zitting van 27/2/07 volgende voorwaarden voor de samenstelling van de milieuraad goed (10 à 12 leden):

#### 1) *Stemgerechtigde leden:*

- 1/3<sup>de</sup> vertegenwoordigers van de milieu en/of natuurverenigingen die actief zijn op het grondgebied van de gemeente
- 3 vertegenwoordigers van de landbouwsector
- 2 vertegenwoordigers van de onderwijsinstellingen
- 2 vertegenwoordigers van de socio-culturele vormingsorganisaties
- 2 geïnteresseerde inwoners van de gemeente.

#### 2) *Niet- stemgerechtigde leden*

De schepen van leefmilieu en de gemeentelijke milieuabletter/duurzaamheidsambtenaar zijn lid van de gemeentelijke adviesraad voor milieu en natuur, zonder stemrecht.

Op basis van de kandidaturen besluit de raad de gemeentelijke milieuraad als volgt samen te stellen:

Naam	Categorie	Lid vorige milieuraad	Stemgerechtigd?
Rene Moyaers	Landbouw	JA	JA
<b>Liesbeth Porta</b>	Landbouw	JA	JA
<b>André Vandecan</b>	Onderwijs	JA	JA
<b>Stien Roels</b>	Socio-cultureel	JA	JA
<b>Koen Van Rompaey</b>	Natuurver./onderwijs	NEEN	JA
<b>Johan Delvaux</b>	Geïnteresseerde burger	JA	JA
<b>Paul Robyns</b>	Geïnteresseerde burger	JA	JA
<b>Machteld Degreef</b>	Geïnteresseerde burger	NEEN	JA
<b>Olivier Houwaer</b>	Geïnteresseerde burger	NEEN	JA
<b>Jean-Philippe Menz</b>	Geïnteresseerde burger	NEEN	JA
<b>Gilbert Medart</b>	Schepen van leefmilieu	NEEN	NEEN
<b>Ingrid Leemans</b>	Milieu-en duurz.ambt.	JA	NEEN

De 1/3<sup>de</sup> verhouding vrouw-man kan worden gerespecteerd bij samenstelling van een milieuraad met 10 stemgerechtigde en 2 niet-stemgerechtigde leden.

De verhoudingen van de verschillende categorieën, zoals eerder bepaald door de gemeenteraad, kunnen echter niet gehaald worden.

De Samenwerkingsovereenkomst beperkt het aantal geïnteresseerde burgers niet, maar legt op dat ten minste 1/3<sup>de</sup> van de stemgerechtigde leden bestaat uit leden van milieu- en natuurverenigingen. Aangezien er in Gingelom geen milieu- of natuurvereniging is, zal bij de Vlaamse overheid hierop een afwijking worden gevraagd.

## VIII. MIDDENSTAND

### 009 Reglement met betrekking tot ambulante activiteiten op het openbaar domein.

Daar elke gemeente vóór 1 oktober aanstaande dient te beschikken over een reglement met betrekking tot ambulante activiteiten op het openbaar domein besluit de raad het voorgestelde reglement, opgemaakt op basis van het ontwerpreglement van VVSG en reeds aanvaard door het bevoegde Ministerie, goed te keuren.

Het reglement behandelt hoofdzakelijk de aanvraag en toewijzingsmodaliteiten en de identificatievereiste bij uitoefening van de ambulante activiteit.

## **IX. BIBLIOTHEEK**

### **010 Bibliotheekcommissie: samenstelling.**

Op basis van de bepalingen van het organiek reglement, zoals vastgesteld door de gemeenteraad op 26 februari 2002 en op voordracht van de bibliotheekcommissie in vergadering van 12 juli 2007 besluit de Raad de gemeentelijke bibliotheekcommissie als volgt samen te stellen:

- **Namens de politieke fracties uit de Gemeenteraad (6 leden: 4 SP.a. – Open VLD – 1 CD&V) – reeds aangeduid door de Gemeenteraad in zitting van 27 februari 2007.**

1. Jacques Bex, Heiseltstraat 49, 3890 Gingelom – SP.a
2. Wouter Hermans, Bronstraat 4, 3891 Gingelom – SP.a
3. Elke Hubar, Hekberg 6, 3890 Gingelom – SP.a
4. August Vanden Abeele, Groenhof 50, 3890 Gingelom – SP.a
5. Marleen Pousset, Groenhof 33, 3890 Gingelom – Open VLD
6. Chris Marcelis, Oude katsei 87, 3890 Gingelom – CD&V

- **Namens de gemeentelijke Cultuurraad**

1. Rudi Bils, Steenweg 91, 3890 Gingelom: oudercomité De Kleurenboom Montenaken (sectie scholen)
2. Ghislaine Coessens, Steenweg 122, 3890 Gingelom: Koninklijke Harmonie Sint-Cecilia Gingelom (sectie kunst en muziek)
3. Fabienne Descamps, Fonteinstraat 25, 3890 Gingelom: Heemkundige Kring “Het Drie Swaenenland” Gingelom (sectie erfgoed)
4. Anita Michelutti, Pater Gillardstraat 27, 3890 Gingelom: vzw Agri & Culture Azerti (sectie sociaal culturele vorming)
5. Georges Mievis, Truilingenstraat 91, 3891 Gingelom: NBS Borlo (sectie senioren)
6. Marcel Vanelderen, Abdijstraat 17, 3890 Gingelom: Vriendenkring Kortijds-centrum (sectie buurtwerking)

- **Namens het onderwijs**

1. Gemeenschapsonderwijs: André Vandecan, Muizenstraat 2, 3891 Gingelom – schooldirecteur van de gemeenschapsschool De Regent Gingelom
2. Gemeentelijk onderwijs: Sonja Putzeys, Heiseltstraat 26, 3890 Gingelom – kleuterleidster van de basisschool De Groeiboog Jeuk

- **Gecoöpteerde deskundige gebruikers**

1. Eddy Dignef, Pater Gillardstraat 11, 3890 Gingelom
2. Lieve Kerkhofs, Statiestraat 15, 3890 Gingelom

## **X. POLITIE**

### **011 Aanvullend politiereglement op het wegverkeer: uitbreiding bebouwde kom in de Landenstraat.**

Daar men de verkeersveiligheid in de Landenstraat wenst te verhogen is het nodig de bebouwde kom uit te breiden tot aan de woning met huisnummer 24.

De raad besluit hiervoor een verordening te treffen.

### **012 Aanvullend politiereglement op het wegverkeer: invoeren snelheidsbeperking tot 70km/u in de Landenstraat vanaf de bebouwde kom tot de grens met Landen.**

Om de verkeersveiligheid in de Landenstraat te verhogen en de uniformiteit te bewaren met de stad Landen is het nodig in de Landenstraat een snelheidsbeperking 70km/u in te voeren vanaf de bebouwde kom tot aan de grens met Landen.

De raad besluit hiervoor een verordening te treffen..

## **XI. PATRIMONIUM**

### **013 Kleinschalige waterbeheersingswerken - aangepast innemingsplan: - goedkeuring overeenkomst tot pachtverbreking.**

In zitting van 27 maart ll. verleende de gemeenteraad goedkeuring aan het aangepast innemingsplan betreffende de kleinschalige waterbeheersingswerken, meer bepaald de waterbufferende ingreep langs de Landenstraat.

Hierdoor dient een ruiling doorgevoerd te worden voor een oppervlakte van 382 m<sup>2</sup> en bijkomend een deelperceel met een oppervlakte van 966 m<sup>2</sup> (1.348 – 382) aangekocht te worden. De desbetreffende akte werd door de Raad op 29 mei ll. goedgekeurd.

Ondertussen heeft het Aankoopcomité ook de overeenstemmende overeenkomst tot pachtverbreking opgemaakt.

Hierin staat bepaald dat de gemeente een vergoeding verschuldigd is aan de pachter, Pollenus Gerry, ten bedrage van 700 EUR.

De Raad besluit ook deze overeenkomst goed te keuren.

### **014 Toegankelijkheid Gingelom voor ADL-bewoners.**

Op verzoek van raadslid Kristof Schiepers (artikel 22 van het gemeentedecreet) wordt dit punt op de dagorde geplaatst:

#### **Toelichting :**

‘Gingelom is gezegend met één van de hoogste concentraties van ADL woningen in Vlaanderen in verhouding met het aantal inwoners. Een benijdenswaardige positie die het sociale karakter van onze gemeente mooi benadrukt. Toch willen wij even aandacht vragen voor de levenskwaliteit van deze bewoners. De ADL’ers proberen zo zelfstandig mogelijk te leven in Gingelom en zich te integreren in de gemeenschap zoals al meermaals is bewezen, onlangs nog met de organisatie van hun buurtfeest.

Het gemeentebestuur heeft dan ook de plicht om de vlotte integratie van deze bewoners te familietrek vandaar deze tussenkomst.

Met hun mobiele toestellen hebben zij vaak geen of veel moeite toegang tot de openbare nutsvoorzieningen. Zelfs hun eigen stoep oversteken lukt met moeite door het grote hoogte verschil tussen het voetpad en de openbare weg.

Wij brachten enkele van deze knelpunten in kaart samen met enkele bewoners. Wij vragen dat het gemeentebestuur deze plaatsen meer toegankelijk maakt. Dit hoeft niet door dure maatregelen maar kan zelf door het eenvoudig plaatsen van goedkope rubberen matten of opengesneden vrachtwagen banden die tussen het voetpad en de openbare weg worden gehecht. Wij vragen dat van deze aanpassingen met aandrang snel werk wordt gemaakt teneinde gevaarlijke situaties voor de ADL’ers te vermijden. Volgens onze berekening kan een investering van 10 euro per locatie volstaan’.

Na de belofte van de burgemeester uitvoering te geven aan voornoemd verzoek wordt dit punt afgevoerd.

## **015 GSM-ontvangst ADL-woningen en omgeving.**

Op verzoek van raadslid Kristof Schiepers (artikel 22 van het gemeentedecreet) wordt dit punt op de dagorde geplaatst:

‘Vele bewoners van ADL woningen en naburige woningen klagen over een slecht GSM bereik. Dit leidt niet alleen tot inefficiënte situaties van het maatschappelijk personeel die professioneel afhankelijk zijn van hun personeel maar zelfs tot levensbedreigende situatie voor de ADL inwoners die door hun immobiliteit de GSM in noodsituaties echt nodig hebben. Er was sprake van het plaatsen, van een GSM mast nabij het voetbalveld, hoe ver staan we met deze inplanting wat is de timing omtrent dit dossier?’

Na de belofte van de burgemeester en de schepen/OCMW-voorzitter om bij de operator waarmee het OCMW de overeenkomst tot plaatsing van een zendmast, ter plaatse het huidige voetbalterrein van E.Gingelom, afsloot aan te dringen opdat de plaatsing zo spoedig mogelijk uitgevoerd wordt, wordt dit punt als behandeld beschouwd.

In volgende zitting zal de stand van zaken worden toegelicht.

## **016 Tussenkomst: gemeentelijke steun Sint-Gerardus.**

Op verzoek van raadslid Kristof Schiepers (artikel 22 van het gemeentedecreet) wordt dit punt op de dagorde geplaatst:

‘Het dienstencentrum Sint-Gerardus en de Sint-Gerardusscholen in Diepenbeek staan reeds 40 jaar garant voor de opvang en begeleiding van motorisch gehandicapte kinderen en jongeren uit onze provincie. Deze kinderen en jongeren hebben speciale ondersteuning nodig en een aangepaste accommodatie, sterk afwijkend van gewone scholen. Er zijn extra m<sup>2</sup> nodig, gespecialiseerde technieken en ook nog aangepaste therapielokalen.

Op 23 april werden alle Limburgse burgemeester en schepencollege aangeschreven om een bezoek te brengen en dit project te ondersteunen. Dit op uitnodiging van oa Steve Stevaert en Yannick Boes, Voorzitter van het Steuncomité en inwoner van onze gemeente.

Helaas zonder enige respons vanwege het bestuur van Gingelom. Na enige opvolging werd de vraag om ondersteuning van het project geklasseerd. Wij als VLD fractie betreuren dit en wel omwille van volgende argumenten:

- Gingelom heeft zelf vier jongeren die kunnen genieten van verzorging Sint-Gerardus.
- Voorzitter Yannick Boes, als inwoner van onze gemeente en Voorzitter van het Steuncomité de nodige ondersteuning verdient
- De meeste Limburgse gemeentes wel een solidariteitsbijdrage toekenden.

Wij vragen dan ook met aandrang aan het bestuur om de ondersteuning van dit project te herbekijken en te heroverwegen’.

Voornoemd verzoek wordt door de Raad afgewezen.

Charly Moyaerts  
Voorzitter van de gemeenteraad

