

Beknorte toelichting van de gemeenteraad

Zitting van 27 februari 2018 om 20:00 uur

DAGORDE:

1. Algemeen bestuur.

001 Interne controle & organisatiebeheersing: rapportering.

Met het oog op het realiseren van een intern controlesysteem en also tegemoet te komen aan de bepalingen van de artikelen 87, 99 en 100§1 van het gemeentedecreet, werd onder begeleiding van het adviesbureau Q&A, werk gemaakt van een organisatiesysteem teneinde de risico's te beheersen. Om hiertoe te komen werd een charter opgesteld en door de gemeenteraad in zitting van 30 juni 2015 goedgekeurd, hetwelk dient als raamwerk voor alle initiatieven en rapportering inzake interne controle.

De Raad neemt kennis van de genomen beheersmaatregelen in de loop van het jaar 2017 middels de geactualiseerde GANTT-charts samen met een nota met enige verduidelijking en verantwoording. Deze werden digitaal ter beschikking gesteld van alle raadsleden. Tevens werd een geprinte versie overgemaakt aan de fractieleiders.

2. Openbare werken.

002 Onderhoudswerken aan de landbouwweg tussen de Thewitstraat en de Klein Jeukstraat: goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze.

De raad besluit het bestek, de lastvoorwaarden, de gunningswijze en de raming voor de herstelling van de verzakte landbouwweg tussen de Thewitstraat en de Klein-Jeukstraat goed te keuren.

Over een lengte van circa 150 meter zakt deze weg geleidelijk weg. Deze verzakkingen zijn in het verleden tijdens onderhoudswerken reeds opgevuld door een extra laag asfalt te plaatsen.

Er wordt nu overgegaan tot de opbraak van het wegdek en de gedeeltelijke afgraving van de ondergrond inclusief het stabiliseren ervan. Hierop zal een nieuwe fundering en wegopbouw komen.

Deze opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking. De raming bedraagt € 27.230,00 excl. btw of € 32.948,30 incl. 21% btw. De uitgave is voorzien in het budget 2018 onder ramingnrs. 2018140389 en 2018150090.

3. Leefmilieu.

003 Opmaak van een bomenplan: goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's.

De raad besluit het bestek, de lastvoorwaarden, de gunningswijze en de raming voor opmaak van een bomenplan goed te keuren.

Het bomenplan zet op een planmatige en duurzame wijze de bakens uit voor de toekomst van individueel beheerde bomen. Dit plan focust zowel op het behouden van het huidige bomenbestand als op het uitbreiden ervan.

Het bomenplan volgt de werkwijze zoals opgesteld in het vademecum 'Richtlijn voor het opstellen van een beleids- en beheerplan voor bomen – het bomenplan, Harmonisch park- en Groenbeheer' (2009) zoals opgesteld door ANB.

Het **doel** van deze opdracht is de opmaak van een bomenplan waarbij beleidsmatige keuzes worden vastgelegd en waaraan een beheerplan wordt gekoppeld. Uit deze studie dienen dus enerzijds algemene, anderzijds zeer concrete richtlijnen, duidelijk omschreven, te komen die verwerkt zijn in een bomenplan. Het bomenplan moet leiden tot het kwalitatieve beheer van de bomen in onze gemeente.

Het plan zou afgerond moeten worden in 2018.

Deze opdracht wordt geraamd op € 12.500 (incl.BTW) en is voorzien in het budget 2018 onder ramingnr. 2018000038.

004 Toetreding Statiegeldalliantie

*Maatschappelijke organisaties, lokale overheden, burgerinitiatieven, bedrijven en milieuorganisaties verenigen zich in de **Statiegeldalliantie** om een **gezamenlijk geluid vóór statiegeld op blikjes en plastic flessen te laten horen richting de Nederlandse en Belgische regeringen.***

Limburg.net is eind november toegetreden tot de statiegeldalliantie na bespreking op en goedkeuring door de Raad van Bestuur (waar ook Gingelom in zetelt). Nu is de vraag of wij als de gemeente Gingelom ook zullen toetreden tot de alliantie. Volgende gemeenten zijn/gaan toegetreden: Diest, Halen, Hamont-Achel, Hasselt, Hechtel-Eksel, Heusden-Zolder, Houthalen-Helchteren, Neerpelt, Overpelt, Tongeren. Ook de provincie Limburg is toegetreden tot de alliantie.

Waarom toetreden:

- Zwerfvuil is een problematiek waarmee de gemeente Gingelom al jaren kampt. Ondanks sensibiliseringsactie, regelmatige opruimacties van technische dienst, verenigingen, zwerfvuilmeters-en peters, ... blijft het dweilen met de kraan open. Zwerfvuil zorgt voor een ernstige vervuiling van flora en fauna en tast het straatbeeld aan. Bovendien is het iets waar veel inwoners zich aan storen.
- Opruimen van dit zwerfvuil brengt extra kosten en werk met zich mee voor de gemeente. Gemeentebesturen dragen vandaag 90% van de kosten om zwerfvuil op te ruimen.
- Zwerfvuil bestaat voor een groot deel (40%) uit drankverpakkingen van blikjes en PET-flessen.
- Statiegeld zou ervoor kunnen zorgen dat het merendeel van deze verpakkingen terug ingeleverd wordt en bijgevolg niet als zwerfvuil eindigt. Zo kan PET-plastic en aluminium op de beste manier gerecycleerd worden.
- Beter recycleren zorgt ervoor dat materialen efficiënter gebruik worden, er minder CO2 uitgestoten wordt en minder afval verbrand wordt. Klimaatverandering wordt tegen gegaan.
- Overwegende dat dit in andere landen zoals Zweden, Duitsland, Nederland, Denemarken en Finland goed werkt en er veel betere resultaten zijn inzake vermijden van zwerfvuil.

Behalve het symbolische signaal pro statiegeld, heeft toetreding geen financiële of andere gevolgen.

De gemeenteraad beslist om aan te sluiten bij de statiegeldalliantie en aan de Vlaamse regering te vragen om in het kader van preventie van zwerfvuil in de impactanalyse van het statiegeldsysteem ook de volgende kosten op te nemen: de opruimkosten van zwerfvuil voor lokale besturen en de kostenbesparing voor die lokale besturen indien statiegeld wordt ingevoerd.

4. Ruimtelijke ordening.

005 Wijziging (verbreding) buurtweg nr. 27 Gingelom en nr. 30 Niel - definitieve vaststelling van de wijziging van de Atlas van de Buurtwegen

Naar aanleiding van een verkavelingsaanvraag, ingediend op 20/11/2017, voor percelen tussen de Oude Katsei en de Nielstraat, vraagt Karel Kaspers in naam van THV KKMC – Novam een verbreding van een deel van de buurtweg nr. 27 (Gingelom) / 30 (Niel).

De buurtweg is gelegen tussen de Oude Katsei (Chemin nr. 1) en de Nielstraat (Chemin nr. 6) en komt in de Atlas van de Buurtwegen zowel voor op detailplan 2 van Niel als Chemin 30, als op het detailplan 7 van Gingelom als Chemin 27.

Aangezien ter hoogte van de aansluiting op de Nielstraat een nieuwe weg komt voor het verkavelingsproject, wordt de buurtweg gedeeltelijk verbreed en geïntegreerd in de nieuwe weg. De rooilijn zal voor dit gedeelte verbreed worden zoals aangeduid op bijgevoegd plan. Ter hoogte van de aansluiting op de Oude Katsei blijft de bestaande rooilijn behouden en wordt een fiets- en wandelpad aangelegd op de buurtweg.

De gemeenteraad stelde in zitting van 12 december 2017 het plan tot wijziging van de weg 27/30 in de Atlas van de Buurtwegen en het ontwerp van rooilijnplan voorlopig vast.

Het openbaar onderzoek heeft plaats gevonden van 4 januari tot 2 februari 2018; er werden 2 bezwaren ingediend.

De bezwaren handelen over:

- Geluidsoverlast in achtertuin door voertuigen;
- CO₂-uitstoot;
- Minwaarde huis door aanleg nieuwe weg;
- Schade aan eigendom;
- Onveiligheidsgevoel en verlies privacy;
- Misbruik wandelpad als extra parkeergelegenheid;

Overwegende dat de bezwaren als ontvankelijk, doch hoofdzakelijk ongegrond worden beoordeeld; dat de nieuw aan te leggen weg enkel dient voor de plaatselijke ontsluiting van de nieuwe woningen en doorgaand verkeer niet mogelijk is; dat de verkeersintensiteit en de eventuele hinder voor bestaande woningen hierdoor beperkt blijft; dat tussen de tuinen en de nieuw aan te leggen weg een grasberm van 1,15m wordt behouden; dat de buurtweg reeds bestond tot vlak tegen de perceelsgrens; dat elke woning parkeerplaats op eigen terrein voorziet; dat op het openbaar domein enkel op de daartoe geëigende plaatsen mag geparkeerd worden, dus niet op het wandelpad, dat er bovendien anti-parkeerpalen voorzien worden op het wandelpad; dat het een gelijkaardige ontwikkeling als de wijk Den Kulter betreft;

De gemeenteraad besluit het plan tot wijziging van de buurtweg 27/30 in de Atlas van de Buurtwegen en het ontwerp van rooilijnplan definitief goed te keuren.

Hierna zal de deputatie verzocht worden om te beslissen over de wijziging van de buurtweg.

006 Verkaveling Nielstraat - Oude Katsei - goedkeuring aanleg openbare weg en nutsvoorzieningen

Het betreft hier een aanvraag tot verkavelen van gronden, volgens het gewestplan gelegen in woongebied met landelijk karakter, tussen de Nielstraat en de Oude Katsei te Niel.

De verkaveling – aangevraagd door THV KKMC-Novam, Kogelstyraat 1, 3800 Sint-Truiden – voorziet in 22 loten voor eengezinswoningen en een lot nieuw aan te leggen openbaar domein. 5 loten worden voorzien langs de Oude Katsei, 1 lot langs de Nielstraat en de overige 16 loten langs een nieuwe insteekweg via de Nielstraat.

Aangezien voor de inbreiding van dit woongebied de wegeaanleg met alle bijhorende nutsvoorzieningen (gescheiden riolering, elektriciteit, waterleiding, straatverlichting, telefoon, kabel distributie en gas) ten laste van de verkavelaar noodzakelijk is, wordt dit opgelegd. Na de aanleg van de wegen en nutsvoorzieningen zullen deze vrij en onbelast, zonder kosten worden overgedragen aan de gemeente.

Het aanvraagdossier werd onderworpen aan een openbaar onderzoek van 4/12/2017 tot 2/1/2018. Tijdens dit openbaar onderzoek werd 1 bezwaar ingediend.

De gemeenteraad neemt kennis van deze bezwaren en opmerkingen. De bespreking en beoordeling van de bezwaren dient te gebeuren door het college (vergunningverlenende overheid) in de vergunningsprocedure. Het bezwaar handelt over:

- De reeds bestaande parkeerdruk op de Nielstraat en stilaan ook op de Oude Katsei;
- Dit zal nog toenemen met 22 nieuwe woningen;
- De vraag om minstens voor 2 voertuigen per huis een oprit en garage/carport op privédomein te voorzien; indien dit niet mogelijk is, moet gezocht worden naar oplossingen om wildparkeren op de Nielstraat en Oude Katsei tot een minimum te herleiden;

De raad besluit goedkeuring te verlenen aan het tracé der wegen en rioleringen, zoals deze op het wegenisplan voorgesteld wordt..

5. Tewerkstelling.

007 Wijk-werken:

- **aanvraag afwijkende activiteiten en verlenen delegatie aan schepencollege voor eventuele latere aanvragen tot afwijking**
- **oproep om de uitzondering voor de fruitsector alsnog te behouden.**

Op het laatste overleg van 16 januari ll. tussen de deelnemende gemeenten betreffende 'wijk-werken' werd beslist dat elke gemeente eind februari de volgende beslissing aan de gemeenteraad zou voorleggen:

- Aanvraag afwijkende activiteiten
- Delegatie aanvraag afwijkende activiteiten naar het CBS
- Oproep om de uitzondering voor de fruitsector (150 uren werken gedurende 4 maanden) alsnog kan behouden blijven

1. Aanvraag afwijkende activiteiten

Sinds 1/1/2018 is het PWA omgevormd tot wijk-werken. In het wijk-werken worden echter niet alle taken toegelaten die voordien in het PWA systeem wel waren toegelaten. Elke wijk-werk organisatie kan een afwijking op deze activiteitenlijst aanvragen bij VDAB.

Voorlopig is er in Gingelom nog geen organisatie opgericht en wordt het wijk-werken gecoördineerd door de VDAB. De voorbereidingen lopen om een interlokale projectvereniging op te richten tegen half 2018 bestaande uit een afvaardiging van 8 gemeenten (Sint-Truiden, Gingelom, Nieuwerkerken, Heers, Kortesseem, Wellen, Borgloon en Alken).

Inmiddels worden toch al afwijkingen door de gebruikers aangevraagd, en is de gemeenteraad bevoegd om te beslissen of die afwijking al dan niet wordt aangevraagd aan VDAB. Zo ja, dan wordt die taak alvast aan de officiële lijst toegevoegd en kan de samenwerking tussen de klant en de wijk-werker verder lopen.

Toch zal VDAB alsnog halfjaarlijks evalueren of deze afwijkingen op de officiële lijst concurrentieel zijn met de reguliere en de sociale tewerkstelling, en dan definitief beslissen of deze taak nog langer wordt toegestaan. Als het bestuur deze taak niet wenst op te nemen, dan worden de klant en de wijk-werker op de hoogte gebracht en zoeken zij een alternatieve oplossing.

Zodra de interlokale projectvereniging is opgestart (midden 2018), wordt zij bevoegd voor het aanvragen van afwijkingen op de activiteitenlijst. Inmiddels kan de gemeenteraad deze bevoegdheid delegeren naar het CBS, voor het geval nog meer gebruikers in de komende maanden een 'afwijkende' activiteit zullen aanvragen.

Voor Gingelom werden er tot nog toe de volgende nieuwe taken aangevraagd door gebruikers:

- Vervoer van minder mobiele personen (door het OCMW)
- Vervoer senioren naar dagcentrum (WZC Ocura)
- Vervoeren van mensen met de seniorenmobiel (WZC Ocura)

De gemeenteraad besluit om voor de drie voornoemde activiteiten een afwijking aan te vragen.

2. Delegatie aanvraag afwijkende activiteiten van gemeenteraad naar schepencollege

Zodra de projectvereniging is opgericht (medio 2018) zullen alle aanvragen tot afwijking door de raad van bestuur van de projectvereniging worden beoordeeld.

Om de komende maanden nieuwe aanvragen voor afwijkingen sneller te kunnen behandelen besluit de gemeenteraad het goedkeuren van afwijkingen te delegeren naar het schepencollege.

3. Behoud uitzondering fruitsector

Het gemeentebestuur van Gingelom wenst samen met de andere deelnemende gemeenten nogmaals zijn bezorgdheid te uiten betreffende het niet overdragen van de uitzonderingsregeling in het PWA-systeem voor de fruitsector (150 cheques gedurende 4 maanden per jaar) naar de reglementering voor het wijk-werken.

Voor de fruitstreek is dit nochtans van cruciaal belang voor het welslagen van het wijk-werken. In 2016 ging maar liefst 80 procent van de verkochte PWA-cheques in Gingelom naar de fruitsector (9.114 op een totaal van 11.393 PWA-cheques). Zonder deze uitzonderingsregeling zal de fruitsector geen gebruik maken van het wijk-werken. Zowel voor de fruitsector zelf als voor de werklozen en leefloongenieters zal dit een achteruitgang betekenen. Het systeem heeft in het verleden nochtans zijn nut bewezen en heeft een belangrijke rol gespeeld in het tegengaan van zwartwerk in deze sector.

De Raad besluit dan ook om bij de bevoegde minister en instanties aan te dringen om de uitzonderingsregeling voor de fruitsector ook in het wijk-werken te behouden. Alleen dan heeft het wijk-werken een grote kans op slagen.

008 Interlokale vereniging voor sociale Economie 'Ecompas':

- kennisgeving activiteitenverslag 2017
- goedkeuring afrekening 2017.

De besturen van Sint-Truiden, Gingelom, Nieuwerkerken en Heers werken sinds 2014 samen in een interlokale vereniging voor de ondersteuning van de sociale economie, Ecompas.

Hiervoor werd een overeenkomst met statutaire draagkracht in 2014 door de deelnemende gemeenten ondertekend. Deze overeenkomst schrijft voor dat het beheerscomité van Ecompas de rekening en het activiteitenverslag dient voor te leggen aan de gemeenteraden van elke deelnemende gemeente. De vereniging moet haar activiteiten rapporteren aan de Vlaamse overheid om aanspraak te kunnen maken op de subsidies vastgelegd in het 'decreet van 17/2/2012 betreffende de ondersteuning van het ondernemerschap op het vlak van de sociale economie en de stimulering van het maatschappelijk verantwoord ondernemen'.

Tijdens de vergadering van 8 februari 2018 keurden de leden van Ecompas het activiteitenverslag en de afrekening 2017 goed. De totale uitgaven bedroegen € 2.482,22.

De gemeenteraad besluit het activiteitenverslag en de afrekening 2017 van Ecompas goed te keuren.

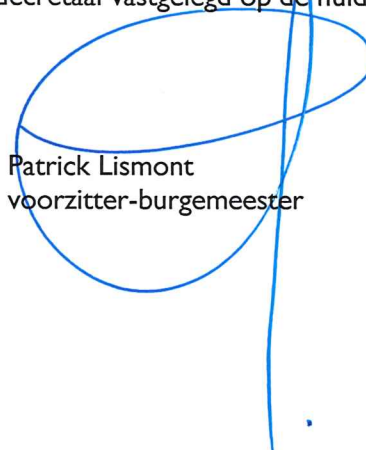
009 Kennisgeving aanstelling van rechtswege van de financieel directeur.

Ingevolgde de publicatie van het Lokaal Decreet Lokaal Bestuur (DLB) in het Belgisch Staatsblad op 15 februari 2018 treden een aantal bepalingen van dit decreet in werking op 25 februari 2018.

Eén ervan is de aanstelling van rechtswege van de functiehouders die op dat ogenblik hun decretaal ambt in zowel de gemeente als het OCMW uitoefenen.

Daar het ambt van financieel beheerder in zowel de gemeente als het OCMW door dezelfde persoon, met name Frank Forier, uitgeoefend wordt werd hij derhalve vanaf 25 februari 2018 van rechtswege als financieel directeur aangesteld.

De weddenschaal die vanaf 25 februari 2018 aan de financieel directeur wordt toegekend is eveneens decretaal vastgelegd op de huidige weddenschaal van gemeentelijk financieel beheerder, verhoogd met 30%.



Patrick Lismont
voorzitter-burgemeester