



College van burgemeester en schepenen
Besluitenlijst (met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie)
22 januari 2019

Aanwezig:

De heer Patrick Lismont, burgemeester

De heer Jan Wicheler, eerste schepenen; mevrouw Ingrid Scheepers, tweede schepenen; mevrouw Rita Thierie, derde schepenen; mevrouw Annick Princen, voorzitter bijzonder comité

De heer Marcel Houbey, algemeen directeur

Goedkeuring notulen vorige zitting dd. 15/01/2019

Artikel I

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 15/01/2019 goed.

Toekenning van de omgevingsvergunning - Wit-Gele kruis Limburg - Steenweg 133 - plaatsen van 2 tijdelijke units

Artikel I

De aanvraag ingediend door de heer Jan Schulpen namens Wit-Gele kruis, Welzijns-campus 25 te 3600 Genk, wordt vergund.

Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- vergunning is slechts geldig tot aan de beëindiging van het huurcontract, met een maximum termijn van 2 jaar, mocht het huidige huurcontract verlengd worden.
- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...;
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer.

Toekenning van de omgevingsvergunning - Renard-Munters - Den Kulter 84 - verbouwen van woning + bouwen van een garage

Artikel I

De aanvraag ingediend door de heer Olivier Renard, Den Kulter 84 te 3890 Gingelom, wordt vergund.

Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...;
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer.

Toekenning van de omgevingsvergunning - Bergers-Dams - Veertstraat - verkavelen van perceel in 1 bouwlot voor open bebouwing

Artikel I

De aanvraag ingediend door de heer Eddy Bergers, Veertstraat 12 te 3891 Gingelom, wordt vergund.

Voor het lot 1 mits de stedenbouwkundige voorschriften, gevoegd bij de omgevingsvergunning, gevolgd worden.

Het lot 2 aangeduid op het verkavelingsplan wordt uit de verkaveling gesloten.

Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

1° de verkavelingsvoorschriften gevoegd bij de vergunning dienen nageleefd te worden

2° de gemeentelijke verkavelingsverordening na te leven

- 3° het verkavelingsreglement van Infrac na te leven
- 4° de verkavelaar handelt volgens en voldoet aan de reglementeringen van de nutsmaatschappijen
- 5° de adviezen strikt na te leven
- 6° Onder het vloerpeil mogen geen openingen in de constructie (buitenmuren, keldervloerplaat) voorzien worden.
- 7° Kelders en garages zijn enkel toegestaan onder het vloerpeil indien ze waterdicht worden uitgevoerd.
- 8° Niet-waterdicht doorvoeren van nuts- en andere leidingen onder het vloerpeil zijn verboden.
- 9° Aansluitingen op de riolering moeten afgeschermd worden met een terugslagklep en eventueel met een eigen pompinstallatie.
- 10° Inspectieputten op rioleringen, ontluchtingssystemen moeten waterdicht afgeschermd worden of opgesteld worden boven het vloerpeil.
- 11° Stookolietanks moeten boven het grondwaterpeil/overstromingspeil gelegd worden.
- 12° (Andere) ondergrondse tanks moeten verankerd worden tegen opwaartse druk, bijvoorbeeld d.m.v. een betonnen voetplaat of dekplaat.
- 13° Elektrische installaties die niet waterdicht afgeschermd zijn, moeten boven het vloerpeil voorzien worden.
- 14° Kruipkelders onder het vloerpeil moeten overstroombaar blijven.
- 15° Alleen waterdoorlatende verhardingen zijn toegelaten tenzij ze om technische redenen niet anders kunnen uitgevoerd worden.

Uitvoering van telecommunicatiewerken door Proximus in de Driehoekstraat

Artikel 1

Voor de hierboven vermelde telecommunicatiewerken wordt toestemming verleend.

Artikel 2

De aangevraagde vergunning wordt verleend onder de algemene voorwaarden van het hoofdstuk A hierna, eventueel aangevuld of gewijzigd door de in hoofdstuk B opgenomen bijzondere voorwaarden.

Ondertekening overeenkomst onderhoud brandkranen door BLM

Artikel 1

De overeenkomst met BLM voor het onderhoud van 310 brandkranen in het dienstjaar 2019 voor een kostprijs van € 3.717,24 incl btw wordt goedgekeurd.

Aanpassing openbare verlichting Oude Tramstraat (P/041383)

Artikel 1

Bovenvermelde offerte voor de aanpassing van de openbare verlichting in de Oude Tramstraat en de Sint-Rumoldusstraat te aanvaarden.

Artikel 2

De kostprijs van de opdracht bedraagt € 5.297,71.

Artikel 3

Deze uitgaven zullen gefinancierd worden door aanwending van trekkingsrechten.

Artikel 4

Een afschrift van de goedgekeurde beslissing aan fluvius te bezorgen.

Herdruk toeristische brochure + activiteitenkalender 2019

Artikel 1

Het college neemt kennis van de herdruk van de toeristische brochure en activiteitenkalender 2019 voor het bedrag van € 976,89 (excl. 6% BTW).

Aanvraag toelage straatfeesten

Artikel 1

Overeenkomstig de goedgekeurde aanvragen kunnen de volgende toelagen uitgekeerd worden:
't Bad van Montenaken - Riddersstraat 68 - 3890 Gingelom

Bedrag: €180

Feestcomité Heiseltstraat - Heiseltstraat 49 - 3890 Gingelom

Bedrag: €180

Wijk Goyenslaan - Germaine Goyenslaan 12 - 3890 Gingelom

Bedrag: €180

Artikel 2

Een afschrift voor uitvoering zal aan de financieel directeur overhandigd worden.

Inhoudstafel Gingelom Vandaag 2019/01 - februari

Artikel 1

Het college gaat akkoord met het voorstel van inhoudstafel voor Gingelom Vandaag 2019/01.

Vaststelling tarief Smart-Training

Artikel 1

Het deelnamegeld voor de 12-delige lessenreeks Smart-Training bedraagt 40 euro.

Artikel 2

Een afschrift voor uitvoering zal aan de financieel directeur overhandigd worden.

Artikel 3

Dit besluit wordt overeenkomstig artikel 286 §1, 1° en artikel 287 van het Decreet Lokaal Bestuur bekend gemaakt via de webtoepassing van de gemeente.

Logistieke ondersteuning van Bloesemterras Bex in vraag gesteld

Artikel 1

Het college wenst voortaan geen logistieke ondersteuning meer te geven aan het Bloesemterras bij Bex Fruit.

Artikel 2

De promotie/communicatie van het evenement wordt wel nog steeds verzorgd via de gemeentelijke informatiekanaalen. Ook de gidsen/vrijwilliger zullen vergoed blijven worden door de gemeente.

Keuze van naamgeving aan de nieuwe straat tussen de Steenweg en de Opheimstraat in Gingelom

Artikel 1

Het college beslist om de naam 'Ophem' toe te kennen aan de nieuwe straat tussen de Steenweg en de Opheimstraat in Gingelom.

Artikel 2

Dit voorstel wordt voor principiële goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad.

Artikel 3

Hierna zal een openbaar onderzoek georganiseerd worden en zal overgegaan worden tot de definitieve naamgeving door de gemeenteraad.

Plaatsen van container voor hondenpoep op het gemeentelijke sorteerpark

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen besluit om geen container voor hondenpoep te plaatsen op het sorteerpark op basis van volgende argumenten:

- de beperkingen in de milieuwetgeving om rest- en gftafval in te zamelen op het sorteerpark;
- het hygiëneaspect (geurhinder, overlast vliegen, risico op verspreiding fecale bacteriën, ...);
- de bestaande mogelijkheden om zich te ontdoen van hondenpoep (huis-aan-huisophaling van het rest- en gftafval) en bij uitbreiding kattenbakvulling en vogelkooizand (huis-aan-huisophaling van het restafval).

Onkostenvergoeding vrijwilligers: speelplein en kinderopvang

Artikel 1

Dit voorstel wordt doorverwezen naar de doelmatigheidsanalyse.