



College van burgemeester en schepenen

Besluitenlijst (met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie)

29 januari 2019

Aanwezig:

De heer Patrick Lismont, burgemeester

De heer Jan Wicheler, eerste schepenen; mevrouw Ingrid Scheepers, tweede schepenen; mevrouw Rita Thierie, derde schepenen; mevrouw Annick Princen, voorzitter bijzonder comité

De heer Marcel Houbey, algemeen directeur

Goedkeuring notulen vorige zitting dd. 22/01/2019

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 22/01/2019 goed.

Gebruiksovereenkomst deel openbaar domein Montenakenstraat

Artikel 1

Een gebruiksovereenkomst af te sluiten betreffende het gebruik van een deel van het perceel te Gingelom, sectie B nr.540/02, eigendom van de gemeente en gelegen langs de Montenakenstraat 22.

Artikel 2

De voorwaarden van de in artikel 1 genoemde overeenkomst te voegen als bijlage bij dit besluit.

Doortocht wielertoeristentocht

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis dat de wielertoeristentocht "Vlijtingen Classic" en de "Ethias Challenge Haspengouw" op 27 en 28/04/2019 zullen doorkomen op het grondgebied van Gingelom.

Doortocht wielertoeristentocht

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis dat de wielertoeristentocht "Willy Vannitsen Classic" op 17 en 18/04/2019 zal doorkomen op het grondgebied van Gingelom.

Toekenning van de omgevingsvergunning - Herbots-Herckens - Cicindriastraat 21 - uitbreiden van een ééngezinwoning

Artikel 1

De aanvraag ingediend door Herbots Bjorn & Herckens Faye inzake het uitbreiden van de bestaande woning, gelegen Cicindriastraat 21 te vergunnen.

Toekenning van de omgevingsvergunning - Gemeentebestuur Gingelom - Hannuitstraat 9 - regulariseren van een dienstingang aan de sporthal en nieuwbouw van een berging

Artikel 1

De aanvraag ingediend door Patrick Lismont namens gemeentebestuur Gingelom inzake het regulariseren van een dienstingang aan de sporthal en nieuwbouw van een berging, gelegen Hannuitstraat 9 te vergunnen.

Toekenning van de omgevingsvergunning – Jonathan Vanliefde - Emile Beauduinstraat 17 - renovatie + functiewijziging varkensstallen + afbraak gebouwen

Artikel 1

De aanvraag ingediend door Jonathan Vanliefde inzake het renoveren en de functiewijziging van varkensstallen en de afbraak van gebouwen, gelegen Emile Beauduinstraat 17 te vergunnen.

Voorwaarden:

- er dient rekening gehouden te worden bij afbraak met de milieuwetgeving rond asbest en het opstellen van asbestinventaris ikv de arbeidswetgeving. De aanbevelingen uit het sloopopvolgingsplan dienen gevolgd te worden.
- de gebouwen mogen kadastraal niet verder afgesplitst worden en het perceel dient één geheel te blijven.

Verdeling onroerend goed

Artikel 1

Omtrent bovenvermeld plan tot verdeling van het perceel gelegen te Gingelom sectie B nrs. 63m, 61k, 61h worden opmerkingen gemaakt, nl. volgens de bouwvergunning afgeleverd op 18 juli 2006 voor het verbouwen van een bijgebouw van een vierkantshoeve tot woongelegenheid werd er als voorwaarde opgenomen dat de hoeve één ruimtelijk geheel diende te blijven vormen en niet mag opgesplitst worden.

Artikel 2

Een eensluidend afschrift van huidig besluit zal aan de instrumenterende notaris op het stuk worden overgemaakt.

Notulen kerkfabriek Sint Sebastianus Niel - 28/12/2018

Artikel 1

Het college neemt akte van de notulen van de kerkfabriek Sint Sebastianus Niel van 28 december 2018.

Artikel 2

Dit besluit wordt via Religiopoint overgemaakt aan de bevoegde instanties.

2017-074 - Verfraaiingswerken in de Cicindriastraat, Bloemenstraat en Spoorwegstraat – Goedkeuring vorderingsstaat 3

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 3 van CROMMEN WILLY BVBA, Industrielaan 102-104 te 3730 Hoeselt voor de opdracht “Verfraaiingswerken in de Cicindriastraat, Bloemenstraat en Spoorwegstraat” voor het aandeel van de gemeente Gingelom voor een bedrag van € 25.500,77 excl. btw of € 30.855,93 incl. 21% btw, waardoor de werken ten laste van de gemeente Gingelom een totaal bedrag bereiken van € 121.861,30 excl. btw of € 139.926,04 incl. btw.

Artikel 2

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2019, op budgetcode RA000315.

Artikel 3

De factuur en de vorderingsstaat worden voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

Toekenning van de omgevingsvergunning - Van Elven bvba - 'In de Bemde'- grondwaterwinning max. 30000m³/jaar

Artikel 1

De aanvraag ingediend door Van Elven agra bvba inzake grondwaterwinning voor de akkerbouwgewassen geteeld op een areaal van ca. 50 ha., gelegen 'In de Bemde' te vergunnen en dit voor een vergunningstermijn van 5 jaar, te rekenen vanaf de datum van beslissing.

Voorwaarden

- Dagelijks wordt op de dagen dat het grondwater gewonnen wordt, de stand van de debietsmeter geregistreerd in een logboek dat ter inzage wordt gehouden voor de toezichthoudende overheid.

- De exploitant dient het grondwaterpeil in de productieput maandelijks te meten. Hierbij wordt het ononderbroken gewonnen volume gedurende één uur voorafgaand aan de meting, omgerekend in m³/dag, genoteerd. Eénmaal per maand na het stilleggen van een grondwaterwinning gedurende ten minste 24 uur wordt het grondwaterpeil in de productieput gemeten. De tijd van stilstand van de grondwaterwinning, het gewonnen volume gedurende acht uur voorafgaand aan de stilstand en de peilmetingen worden zorgvuldig genoteerd. Deze peilmetingen worden door de exploitant bijgehouden in een register dat ter inzage gehouden wordt van de toezichthouders.
- BeregeningsVERBOD tussen 11 en 17 uur om verdampingsverliezen te beperken.
- Er wordt driejaarlijks een vegetatieopname gemaakt in twee permanente kwadraten in het bos. De eerste opname moet plaatsvinden in het jaar waarin de vergunning verleend wordt. Het te volgen protocol en de (driejaarlijkse resultaten) + interpretatie worden ter goedkeuring voorgelegd aan het Agentschap voor Natuur en Bos

Bijzondere milieuvoorwaarden

rekening houdend met de algemene voorwaarden Vlarem II: algemene, oppervlaktewater, bodem en grondwater, lucht, geluid, licht, asbest, energie en broeikasgassen en de sectorale voorwaarden Vlarem II met betrekking tot de aangevraagde indelingsrubrieken:

- Hoofdstuk 5.53.

Aanwerving technisch assistent - gebouwen: vacantverklaring, vaststellen wijze van publicatie en examenprogramma en samenstelling examencommissie

Artikel 1

Een contractuele betrekking van technisch assistent-gebouwen (Dv) – cel infrastructuur vacant te verklaren en te begeven bij wijze van aanwerving overeenkomstig de bepalingen van de rechtspositieregeling, inzonderheid titel II.

Artikel 2

Een werfreserve voor de duur van één jaar aan te leggen

Artikel 3

Een selectieproef te organiseren met oproep van de kandidaten op volgende wijze:

- Publicatie in de Weekspiegel
- Publicatie in het gemeentelijk infoblad
- Aanschrijven personen uit sollicitantenbestand

Artikel 4

Het examenprogramma als volgt vast te stellen:

1. Praktische proef
2. Mondelinge proef.

De examencommissie bepaalt de inhoud van de respectievelijke proeven.

Om te slagen dient de kandidaat wel op elke proef minstens 50% te behalen en 60% op het totaal van beide proeven.

Artikel 5

De examencommissie samen te stellen uit:

- Daems Dirk – diensthoofd infrastructuur stad Herk-de-Stad
- Wauters Bjorn - diensthoofd infrastructuur stad Landen
- Schalenborgh Dirk - Diensthoofd infrastructuur gemeente Gingelom.

Artikel 6

De onkostenvergoeding van de leden van de examencommissie vast te stellen op € 20 per uur tijdens werkdagen en € 25 per uur tijdens weekend, met een minimale vergoeding van € 125.

Artikel 7

De verplaatsingskosten te vergoeden volgens de tarieven van toepassing op het gemeentepersoneel.

Thema banners 2019 - Goedkeuring

Artikel 1

Het college gaat akkoord met volgende thema's voor de banners van 2019:

Timing

Februari
Eind maart/April

Thema

Zwerfvuil (banner 2017)
Bloesem (banner 2017)

Vanaf 15/04 – Mei

Culturele feesten 05/05/2019 + 'Dorpspuzzel' als onderbanner (indien die plaats

	vindt)
Vanaf 6 mei – Juni	Tumuli (banner 2017)
Vanaf 15 juni – Juli	Zomeractiviteiten jeugd (banner 2017)
Augustus	Later te bepalen
September	Seniorenfeest + MTB als onderbanner
Oktober	Later te bepalen
November	Sinterklaas (banner 2017)
December tot 6/12	Sinterklaasspandoek
Na 6 december	Nieuwjaar 05/01/2020

Principiële toelating rally van Haspengouw

Artikel 1

Naar aanleiding van de huidige stand van zaken zal het college van burgemeester en schepenen een principiële toelating afleveren voor het inrichten van de rally van Haspengouw op 22 en 23 januari 2019.

Vrije vissers Jeuk - afrekening 2018 - toelage 2019

Artikel 1

Aan de vereniging "De Vrije Vissers" te Jeuk wordt voor het dienstjaar 2019 een werkingstoelage in geld toegekend van € 750 met het oog op het onderhoud en de werking van de visvijver gelegen op het gemeentelijk sportterrein te Jeuk.

De toelage wordt gestort op rekening van de Vrije Vissers BE66 9733 6054 9943.

Artikel 2

De toelage moet gebruikt worden voor het doel waarvoor zij is toegekend.

Artikel 3

Het gebruik van de toelage dient gerechtvaardigd te worden voor 31 januari 2020 door voorlegging van het kasboek en de verantwoordingsstukken, zijnde facturen op naam van de vereniging.

Artikel 4

De afgevaardigden van de gemeente hebben het recht om ter plaatse de aanwending van de toelage te controleren.

Artikel 5

De toelagetrekker is ertoe gehouden de toelage terug te betalen indien ze:

- niet wordt aangewend voor het doel waarvoor zij werd toegekend;
- de verantwoordingsstukken niet voorgelegd worden;
- men zich verzet tegen de uitoefening van de controle.

Artikel 6

Het saldo van het werkjaar 2018 t.b.v. € 102,20 mag naar het kalenderjaar 2019 overgedragen worden.

Artikel 7

Een afschrift van huidig besluit zal voor uitvoering aan de financieel beheerder overgemaakt worden.

Gemeentelijke visvijver sportcentrum Jeuk - Huishoudelijk reglement van 29/01/2019

Artikel 1

De houders van een gemeentelijk visverlof mogen gebruik maken van de gemeentelijke visvijver te Jeuk om te vissen. De Visvijver is de ganse week toegankelijk vanaf een half uur voor zonsopgang tot een half uur na zonsondergang.

Artikel 2

Een visverlof is te bekomen op eenvoudige aanvraag op het gemeentehuis mits betaling van de daartoe voorziene vergoeding:

- € 3: voor kinderen –10 jaar inwoner van Gingelom
- € 18: vanaf 10 jaar inwoner Gingelom
- € 30: inwoner andere gemeenten

Artikel 3

Vissers onder de 10 jaar worden slechts toegelaten indien vergezeld van een ouder of ander meerderjarige verantwoordelijke.

Artikel 4

Het visverlof is geldig van 1 januari tot 31 december. Op het gemeentehuis wordt een lijst aangelegd

met naam en voornaam van de personen aan wie visverloven zijn uitgereikt.

Artikel 5

Elk visverlof is strikt persoonlijk. De vergunning moet men bij zich hebben wanneer men vist, het zal meteen de controle van de opzichters vergemakkelijken.

Artikel 6

Per visverlof mag er gevist worden met 2 lijnen.

Artikel 7

67/70

Er mag gevoederd worden tot maximum 1 kg voederballen per dag. Het voederen met maden en granen is onbeperkt, het voederen met hennep (kempzaad) daarentegen is streng verboden.

Artikel 8

De gevangen vis moet geschept worden, dus iedere visser dient voorzien te zijn van een schepnet.

De maximale grootte van de vishaak is nr. 8.

De kleine weerhaak dient gebroken te worden **voor de aanvang** van het vissen.

Vissen met driehaak is verboden.

Om de slijmlaag van de vis te beschermen is het ten strengste verboden om de gevangen vis op de grond te leggen. De gevangen vis moet met natte handen of natte doek zorgvuldig onthaakt worden met een daartoe bestemde onthaker, hetzij op een onthakingsmat, hetzij in een voldoende grote emmer met water.

Indien de vis niet onthaakt kan worden moet de visdraad zo kort als mogelijk tegen de haak afgeknipt worden.

Artikel 9

Een leefnet of eender welk ander voorwerp is ten strengste verboden. De vis dient onmiddellijk terug in de vijver gezet te worden. De gevangen vis mag in geen geval meegenomen worden.

Artikel 10

Op de visvijver kunnen in geen geval viswedstrijden gehouden worden behoudens het clubkampioenschap en vriendenwedstrijden.

Beide activiteiten kunnen enkel door leden van de verschillende verenigingen die houder zijn van een visverlof.

Artikel 11

De visser dient de nodige eerbied aan de dag te leggen voor de omgeving en zijn visplaats netjes en rein te houden.

Artikel 12

Iedere visser is geacht dit reglement te kennen en te eerbiedigen en dient dit te onderschrijven.

Artikel 13

Noch de gemeente, noch de bestuursleden van De Vrije Vissers Gingelom en de vrijwillige beheerders van de visvijver zijn verantwoordelijk voor gebeurlijke ongevallen.

Artikel 14

Toezicht tot naleving van dit huishoudelijk reglement wordt uitgeoefend door de Lokale Politie Sint-Truiden – Gingelom – Nieuwerkerken en door de gemachtigde toezichters (bestuursleden De Vrije Vissers). Deze zijn tevens gemachtigd het gebruikte materiaal van de vissers te controleren. Zij maken zich kenbaar door het vertonen van een door de gemeente afgeleverd pasje.

68/70

De inspecteurs van de Lokale Politie zijn bij vaststelling van overtredingen tegen dit reglement (oa. niet in het bezit zijn van het visverlof) gemachtigd om het vismateriaal van de overtreder in beslag te nemen.

Artikel 15

Vaststelling van overtredingen op dit reglement kunnen gemeld worden aan de gemeente – dienst vrije tijd en aan de gemachtigde opzichters.

Artikel 16

Overtredingen op het reglement kunnen gestraft worden met intrekking van de vergunning.

Kleine Landeigendom - bijzondere algemene vergadering van 26 februari 2019: aanduiden gemeentelijke afgevaardigde

Artikel 1

Patrick Lismont, burgemeester, wordt aangeduid om de gemeente te vertegenwoordigen op de bijzondere algemene vergadering van Kleine Landeigendom op 26 februari 2019.

69/70

Artikel 2

Dit besluit voor bekrachtiging voor te leggen aan de gemeenteraad.

Artikel 3

Afschrift van dit besluit over te maken aan de Kleine Eigendom.

Kermissen Groot Gingelom

Artikel 1

De standplaatsen van kermis Gingelom worden ingenomen op de Pater Gillardstraat en Surlet de Chokierstraat.

Artikel 2

Kermis Gingelom vindt in 2019 plaats op zondag 30/06/2019.

Artikel 3

Kermis Klein-Vorsen vindt in 2019 plaats op zondag 07/07/2019. Zodat de kermisuitbaters van de kermis Gingelom aansluitend hun standplaats op kermis Klein-Vorsen kunnen innemen.

Artikel 4

De datums van de kermissen zullen herbekeken worden vanaf 2020. Het voorstel van datums dient te komen van de kermisuitbaters en of zij met de attracties hun standplaats zullen innemen.

Artikel 5

Bruno Neuteleers krijgt toestemming om zijn standplaats op kermis Klein-Vorsen in te nemen met de Lambada i.p.v. het lunapark, op voorwaarde dat de attractie genoeg ruimte heeft en de andere kermisuitbaters akkoord gaan met de verdeling van de standplaatsen.

Artikel 6

Er zullen geen kortingsbonnen meer gegeven worden. De actie opwaardering kermissen wordt stop gezet.

Vroegtijdige beëindiging van de huurovereenkomst van het consultatiebureau van Kind en Gezin

Artikel 1

Het schepencollege verklaart zich akkoord om de huurovereenkomst met Thuishulp Limburg betreffende de uitbating van een consultatiebureau in de gebouwen aan de Steenweg 111 in Gingelom stop te zetten op 31/01/2019.

Artikel 2

De besluit wordt overgemaakt aan de financieel beheerder.