



College van burgemeester en schepenen

**Besluitenlijst (met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie)
05 februari 2019**

Aanwezig:

De heer Patrick Lismont, burgemeester

De heer Jan Wicheler, eerste schepenen; mevrouw Ingrid Scheepers, tweede schepenen; mevrouw Rita Thierie, derde schepenen; mevrouw Annick Princen, voorzitter bijzonder comité

De heer Marcel Houbey, algemeen directeur

Goedkeuring notulen vorige zitting dd. 29/01/2019

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 29/01/2019 goed.

Organisatie teambuildingdag 2019 voor het personeel van de gemeente en het OCMW

Artikel 1

Een toelage van € 10.000 toe te kennen aan de Vriendenkring van het gemeente- en OCMW personeel Gingelom voor de organisatie van een teambuildingdag voor de personeelsleden.

Artikel 2

Afschrift van dit besluit voor uitvoering over te maken aan de financieel beheerder.

Toekenning van de omgevingsvergunning – Lieven Smeyers - Bloemenstraat 6 - bouwen van een carport en tuinberging

Artikel 1

De aanvraag ingediend door de heer Lieven Smeyers, Bloemenstraat 6 te 3890 Gingelom, wordt vergund.

Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...;
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer.

Toekenning van de omgevingsvergunning – lanthe Terpelle - Dr. Kempeneersstraat 109 - regulariseren van een veranda, kippenren, stalling en pergola en het uitbouwen van dakkapellen in de achtergevel

Artikel 1

De aanvraag ingediend door mevrouw lanthe Terpelle, Dr. Kempeneersstraat 109 te 3891 Gingelom, wordt vergund.

Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...;
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer

Toekenning van de omgevingsvergunning – Gerrit Vanschoonbeek - Hundelingenstraat 42 - kappen van Populieren

Artikel 1

De aanvraag ingediend door de heer Gerrit Vanschoonbeek, Fabriekstraat 1 te 3400 Landen, wordt vergund.

Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- binnen de perimeter van het perceel moet per te kappen boom één nieuwe hoogstammige boom aangeplant worden, de aanplanting gebeurt bij voorkeur met streekeigen hoogstammige bomen (plantformaat 10/12)
- het heraanplanten met bomen dient uitgevoerd te worden binnen het jaar na het kappen van de bomen
- de financiële waarborg zoals bepaald in paragraaf lasten dient gestort te worden voor de aanvang van de werken
- de aanvrager dient ervoor te zorgen dat er geen takken e.d (rooiresten) in de beek achterblijven (zodat waterafvoer niet wordt gehinderd). Eventuele takken e.d. die door het rooien in de beek terecht komen dienen onmiddellijk naar de oever verplaatst te worden
- indien de taluds van de waterloop beschadigd worden bij het rooien van de bomen, wordt de waterloop hersteld volgens de richtlijnen van de dienst water. Hiervoor wordt door de aanvrager contact opgenomen met de dienst Water
- de nodige voorzorgsmaatregelen te nemen om de nieuwe aanplanting te laten slagen. Dit houdt een met zorg uitgevoerde aanplanting met kwalitatief degelijk plantgoed in, het gebruik van een steunpaal of wortelverankering en zo nodig het aanbrengen van een bescherming tegen wild- en/of veevraat
- bij uitval dient/dienen in het eerstvolgende plantseizoen de opengevallen plaats/plaatsen terug te worden ingevuld. In ieder geval is de aanvrager er toe gehouden om op zijn perceel per te kappen boom één nieuwe hoogstammige boom tot volle wasdom te brengen
- alle andere bomen en struiken op het perceel dienen gespaard te worden
- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...;
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer
- De voorwaarden van het Agentschap Natuur en Bos stipt na te leven
- De voorwaarden van de provincie Limburg - directie Ruimte - Dienst Water & Domeinen stipt na te leven

Aankoop KWS vetafscheider

Artikel 1

De technische beschrijving met nr. 2019-004 en de raming voor de opdracht "Aankoop KWS vetafscheider", opgesteld door de ontwerper worden goedgekeurd. De raming bedraagt € 2.479,34 excl. btw of € 3.000,00 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Artikel 3

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 23 januari 2019, opgesteld door de ontwerper.

Artikel 4

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 5

Deze opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder, zijnde DUBOIS TRC NV, Kapelstraat 2A te 3740 Bilzen, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 880,00 excl. btw of € 1.064,80 incl. 21% btw.

Artikel 6

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2019, op RA000817.

Aankoop Mulchmaaiers

Artikel 1

De technische beschrijving met nr. 2019-005 en de raming voor de opdracht “Aankoop Mulchmaaiers”, opgesteld door de ontwerper worden goedgekeurd. De raming bedraagt € 2.066,12 excl. btw of € 2.500,00 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Artikel 3

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 28 januari 2019, opgesteld door de ontwerper.

Artikel 4

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 5

Deze opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder, zijnde Simons KS-Systems bvba, de Clermontstraat 32 te 3401 Landen, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 1.330,58 excl. btw of € 1.610,00 incl. 21% btw.

Artikel 6

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2019, op RA000364.

2017-003 - Onderhoud en buitengewone herstelling wegen in asfalt dienstjaren 2016-2017 – Goedkeuring definitieve oplevering

Artikel 1

De opdracht “Onderhoud en buitengewone herstelling wegen in asfalt dienstjaren 2016-2017” wordt definitief opgeleverd.

Artikel 2

De tweede helft (€ 5.080,00) van borgtocht nr. 12/160402 (Borgstellingskas: Deposito- en Consignatiekas - Borgtochten in geld (werkstation 2)) van € 10.160,00 mag worden vrijgegeven.

Aanpassing openbare verlichting Germaine Goyenslaan P/046225

Artikel 1

Bovenvermelde offerte voor de aanpassing van de openbare verlichting in Germaine Goyenslaan te aanvaarden.

Artikel 2

De kostprijs van de opdracht bedraagt € 1.808,50.

Artikel 3

Deze uitgaven zullen gefinancierd worden door aanwending van trekkingsrechten.

Artikel 4

Eén afschrift van de goedgekeurde beslissing aan fluvius te bezorgen.

Aanwerving celhoofd Wonen & Leven: vacantverklaring, vaststellen wijze van publicatie en examenprogramma en samenstelling examencommissie

Artikel 1

de betrekking van celhoofd wonen & leven – omgevingsambtenaar (ruimtelijke ordening) wordt met ingang van 1 april 2019 vacant verklaard.

Artikel 2

een werfreserve voor de duur van één jaar aan te leggen.

Artikel 3

een aanwervingsexamen te organiseren met oproep van de kandidaten op volgende wijze:

- publicatie via de VVSG-media (Website – Twitter - @JobLokaal – wekelijkse nieuwsbrief;
- publicatie in Het Belang van Limburg en Nieuwsblad Limburg + op www.jobat.be;
- opname in de personeelswervingssite Vacature.com en Regiojobs.be;
- publicatie in het gemeentelijke informatieblad ‘Gingelom-Vandaag’;
- publicatie op gemeentelijke website;

Artikel 4

het examenprogramma als volgt vast te stellen:

1. Schriftelijke proef: de kandidaat wordt geconfronteerd met een opdracht die rechtstreeks verband houdt met de inhoud van de vacante betrekking.
2. Mondelinge proef:
 - uitdiepen van de schriftelijke proef;
 - algemene kennis van de werking van de gemeente.
3. Proef waarbij de managements- en leiderschapscapaciteiten van de kandidaat getoetst worden. Om te slagen dient de kandidaat op elke proef minstens 50% te behalen en 60% op het geheel van de proeven.

Stand van zaken PDPO III project 'Levenslang wonen in Zuid-Limburgse dorpen'

Artikel I

Het college neemt kennis van de stand van zaken van het PDPO III project 'Levenslang wonen in Zuid-Limburgse dorpen' en zal de brief laten bedelen in Montenaken.

Herinrichting openbaar domein Hasselbroekstraat (Kasteel Hasselbroek)

Artikel I

Goedkeuring wordt verleend aan het uitgewerkt voorstel van het regionaal Landschap Haspengouw & Voeren voor de herinrichting van de zone behorend tot het openbaar domein ter hoogte van de Hasselbroekstraat en het financieringsvoorstel.

Fototentoonstelling met receptie door vereniging "Vrienden van Haspengouw" in bib

Artikel I

De Vrienden van Haspengouw kunnen zich voor de organisatie van hun fototentoonstelling wenden tot de kunstkring Artum17 of de Heemkundige Kring.

De boekenruimte kan niet gehuurd worden voor activiteiten. Als niet-erkende Gingelomse vereniging kan ze wel de vergaderzaal huren overeenkomstig het retributiereglement en de beschikbaarheid van deze zaal.

Stand van zaken Buvingen aan zet en uitvoering quick Win

Artikel I

Het college neemt kennis van de intenties tot realisatie van de quick win.

Stand van zaken heraanplant bospercelen Gingelom door Bosgroep Limburg vzw

Artikel I

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met de aanplant van het bosperceel VR2a (deel perceel 71059A0412/00B000) zoals opgenomen in het UBP Boscomplex Gingelom - Sint-Truiden - Nieuwerkerken en dit voor het geraamde bedrag van €716,14 inclusief BTW met begeleiding van de Bosgroepen.

Artikel 2

Dit besluit zal overgemaakt worden aan Bosgroep Limburg vzw zodat zij het nodige plantgoed kunnen bestellen en de werken kunnen inplannen.

Advies omgevingsvergunning klasse I: Afvalberg bvba, Ambachtsweg 5, 3890 Gingelom

Artikel I

Voor de aanvraag van Afvalberg bvba, Keibergstraat 4a, 3891 Gingelom wordt een deels gunstig advies verleend voor een proefperiode van 2 jaar voor de exploitatie, op kadastrale perceel van en te Gingelom, 2e afdeling, sectie B, perceelsnummer 522M, ter plaatste Ambachtsweg 5 voor de aangevraagde rubrieken:

- De opslag en sortering van 50 ton gevaarlijke afvalstoffen afkomstig uit elektronisch afval (ICT materiaal) – rubriek 2.2.1.e.2
- De opslag en mechanische behandeling van 50 ton gevaarlijke afvalstoffen afkomstig uit elektronisch afval (ICT materiaal) – rubriek 2.2.2.g.2

Mits naleving van de algemene en de toepasselijke sectorale voorwaarden van Vlarem II. De aangevraagde afwijking om geen groenscherm te plaatsen wordt ongunstig geadviseerd. De

aangevraagde afwijking om geen weegbrug en geen omheining te plaatsen wordt gunstig geadviseerd.

Artikel 2

Het afschrift van het huidig besluit zal voor verder gevolg overgemaakt worden aan de Provincie Limburg.

Vaststelling tarief Computerkamp

Artikel 1

Het tarief voor deelname aan het computerkamp "Techno" (5 halve dagen) bedraagt 80 euro.

Artikel 2

Een afschrift voor uitvoering zal aan de financieel directeur overhandigd worden.

Artikel 3

Dit besluit wordt overeenkomstig artikel 286 §1, 1° en artikel 287 van het Decreet Lokaal Bestuur bekend gemaakt via de webtoepassing van de gemeente.

Vaststelling tarief Jongerenkamp

Artikel 1

Voor de organisatie van een 2-daags jongerenkamp Freerunning wordt beroep gedaan op de organisatie KILLERBEE voor een totale kostprijs: € 800 voor max. 15 deelnemers
+ 3 weken vooraf nog te annuleren

Artikel 2

Het tarief voor deelname aan het jongerenkamp (2 dagen) bedraagt 65 euro.

Artikel 3

Een afschrift voor uitvoering zal aan de financieel directeur overhandigd worden.

Artikel 4

Dit besluit wordt overeenkomstig artikel 286 §1, 1° en artikel 287 van het Decreet Lokaal Bestuur bekend gemaakt via de webtoepassing van de gemeente.