



College van burgemeester en schepenen
Besluitenlijst (met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie)
26 februari 2019

Aanwezig:

De heer Patrick Lismont, burgemeester

De heer Jan Wicheler, eerste schepenen; mevrouw Ingrid Scheepers, tweede schepenen; mevrouw Rita Thierie, derde schepenen; mevrouw Annick Princen, voorzitter bijzonder comité

De heer Marcel Houbey, algemeen directeur

Goedkeuring notulen vorige zitting dd. 19/02/2019

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 19/02/2019 goed.

Aankoop camera's Park van de Vriendschap

Artikel 1

De technische beschrijving met nr. 2019-015 en de raming voor de opdracht "Aankoop camera's Park van de Vriendschap", opgesteld door de ontwerper worden goedgekeurd. De raming bedraagt € 1.652,89 excl. btw of € 2.000,00 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Artikel 3

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 19 februari 2019, opgesteld door de ontwerper.

Artikel 4

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 5

Deze opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordeligeieder, zijnde Onlinecamerashop.nl, Nieuwe Hemweg 4 c te NL-1013 BG Amsterdam, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 968,47 excl. btw of € 1.171,85 incl. 21% btw.

Artikel 6

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2019, op RA000813.

Opmaken en drukken kiezerslijsten en drukken oproepingskaarten: Federale, Vlaamse en Europese verkiezingen 26/05/2019

Artikel 1

De technische beschrijving met nr. 2019-011 en de raming voor de opdracht "Opmaken en drukken kiezerslijsten en drukken oproepingskaarten: Federale, Vlaamse en Europese verkiezingen 26/05/2019", opgesteld door Financiën worden goedgekeurd. De raming bedraagt € 826,45 excl. btw of € 1.000,00 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Artikel 3

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 20 februari 2019, opgesteld door Financiën.

Artikel 4

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 5

Deze opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder, zijnde Inni Group nv, Industrielaan 5 te 8501 Heule, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 667,86 incl. btw.

Artikel 6

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2019, op raming RA000068.

Raamovereenkomst : op afroep leveren van verf en schildermateriaal voor gebouwen van de gemeente en het ocmw van 2019 tot en met 2022

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 21 februari 2019, opgesteld door Financiën.

Artikel 2

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 3

De opdracht "Raamovereenkomst : op afroep leveren van verf en schildermateriaal voor gebouwen van de gemeente en het ocmw van 2019 tot en met 2022" wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de kosten), zijnde Coating Service center NV, Lichtenberglaan 2094 te 3800 Sint-Truiden, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver.

Artikel 4

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2018-085.

Artikel 5

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2019, op RA000100+102+095+379+516+530+806 (gemeente) en RA000677+770+747.

Doortocht wielervedstrijd

Artikel 1

Toelating wordt verleend aan Albert Derwael namens de wielervedstrijd "Het Gouden Wiel" om op het grondgebied van de gemeente Gingelom een doortocht van de wielervedstrijd Brussel - Zepperen voor internationale Beloften en Elite z/c op zondag 10 maart 2019 te laten doortrekken.

Artikel 2

De wielervedstrijd "Het Gouden Wiel" zal haar jaarlijkse wielervedstrijd Brussel - Zepperen voor internationale Beloften en Elite z/c inrichten op zondag 10 maart 2019. Deze wielervedstrijd komt in doortocht in onze gemeente tussen 15u47 en 15u59; komende van het grondgebied Landen - N80 te Walshouten richting N80 Steenweg Gingelom om vervolgens onze gemeente te verlaten.

Er wordt een seingever geplaatst op ieder aansluitings- en /of kruispunt van de op het parcours gelegen openbare wegen en pleinen en in iedere onoverzichtelijke bocht.

Bijzondere opmerkingen:

Bevelen van bevoegde personen of hun afgevaardigden dienen onmiddellijk opgevolgd te worden. Het politieadvies van de lokale politie wordt strikt nageleefd.

Artikel 3

De organisatoren moeten de beschikkingen vastgesteld in het K.B. dd. 21.08.67 gewijzigd door het K.B. dd. 06.02.1970 en door het K.B. van 14.02.1974 tot reglementering van wielervedstrijden en tot wijziging van het K.B. van 08.04.1954 houdende het reglement op de politie van het wegverkeer stipt toepassen.

Daarenboven moeten ondervermelde voorwaarden nauwgezet nageleefd worden.

1. Het verkeer van de voetgangers mag in geen geval belemmerd worden. Voor de toeschouwers mogen op de openbare weg en zelfs op een gedeelte van de gewestwegen besloten plaatsen worden voorgelegd.

Voor de toegang tot zulke plaatsen mag toegangsgeld gevraagd worden, behoudens wanneer het om gewestwegen gaat waarop nooit enig toegangsrecht mag worden gevraagd. De afgesloten plaats moet zo aangelegd zijn, dat de baan voor de weggebruikers toegankelijk blijft zonder dat hun daarvoor enige betaling mag worden gevraagd.

2. Teneinde de volledige uitwerking van de officiële wegsignalisatie te handhaven, is het verboden de doortocht van de wedstrijd op de weg aan te duiden en daartoe gelijk welke

signalisatie op de weg aan te brengen bij middel van verf, kalk, druksels, enz...

3. Eventueel zal de organisator zich onderwerpen aan de wijzigingen door de burgemeester of zijn afgevaardigde nodig acht, wat de uren en de te volgen weg betreft.

4. De renners hebben de plicht tot grote voorzichtigheid: zij moeten de wegcode nauwgezet naleven.

5. De organisator verbindt zich ertoe de renners te weren die op een gevaarlijke wijze rijden of systematisch de verkeersregels miskennen.

6. De organisator moet er over waken dat de wielervedstrijd doorgaat overeenkomstig de bij deze toelating opgelegde voorwaarden.

7. De organisator moet de bewoners in kennis stellen van deze maatregel door middel van een schrijven.

Artikel 4

Het verlenen van onderhavige vergunning heeft in geen geval tot gevolg dat enige burgerlijke aansprakelijkheid ten laste van de gemeente Gingelom kan gelegd worden.

De vergunning is slechts geldig voor zover de inrichters zich verzekerd hebben tegen de geldelijke gevolgen van de burgerlijke aansprakelijkheden, voorkomend onder hoofdstuk IV van het K.B. van 21 augustus 1967, gewijzigd bij K.B. van 6 februari 1970.

Artikel 5

Een afschrift van deze toelating wordt aan de inrichter bezorgd. De inrichter moet deze toelating op ieder verzoek van de bevoegde overheid tonen.

Toekenning van de omgevingsvergunning - Patrick Diels - Kaneelstraat - bouwen van een één-gezinswoning met bijgebouw (garage)

Artikel I

De aanvraag ingediend door de heer Patrick Diels, Kaneelstraat 12 te 3891 Gingelom, wordt vergund.

Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- Een gescheiden rioleringsstelsel aan te leggen conform de gemeentelijke verordening inzake afzonderlijke huisaansluitingen voor de gescheiden afvoer van afvalwater en hemelwater;
- een regenwaterput te plaatsen;
- rookmelder(s) te plaatsen;
- de bouwheer handelt volgens en voldoet aan de reglementeringen van de nutsmaatschappijen; door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, § 1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer;
- de kosten welke deze werken zouden kunnen veroorzaken in verband met de nutsvoorzieningen zoals elektriciteit, waterleiding, riolen, gas, stoepen, enz..., ten zijnen laste te nemen;
- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...;
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer;
- een brievenbus te voorzien zoals voorgeschreven door het bestuur der Posterijen;

Toekenning van de omgevingsvergunning - Beelen Rudi & Schutters Sandra - Hekberg - bouwen van een ééngezinswoning met garage/fietsenberging

Artikel I

De aanvraag ingediend door de heer & mevrouw Rudi Beelen & Sandra Schutters, O. Raeymaeckersstraat 5 te 3400 Landen, wordt vergund.

Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- Een gescheiden rioleringsstelsel aan te leggen conform de gemeentelijke verordening inzake afzonderlijke huisaansluitingen voor de gescheiden afvoer van afvalwater en hemelwater;
- een regenwaterput te plaatsen;
- rookmelder(s) te plaatsen;
- de bouwheer handelt volgens en voldoet aan de reglementeringen van de nutsmaatschappijen;
- door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, § 1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer;

- de kosten welke deze werken zouden kunnen veroorzaken in verband met de nutsvoorzieningen zoals elektriciteit, waterleiding, riolen, gas, stoepen, enz..., ten zijnen laste te nemen;
- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...;
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer;
- een brievenbus te voorzien zoals voorgeschreven door het bestuur der Posterijen;

Opruiming in beslag genomen inboedel

Artikel 1

Het college gaat akkoord dat de niet verkoopbare items verwijderd worden (containerpark) en het overige bij een volgende veiling via I&O auctions wordt verkocht. Deze procedure kan in de toekomst steeds toegepast worden.

Externe ondersteuning bij het afsluiten van de jaarrekening 2018 voor de gemeente en het OCMW

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend voor een externe ondersteuning bij het opmaken van de jaarrekening 2018 aan de diensteverlener Q&A bvba, Durmakker 25 te 9940 Evergem en dit voor het geraamde inschrijvingsbedrag van 4.180 euro excl. btw of 5.057,80 euro incl. btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van aanvaarde factuur.

Artikel 3

De betaling zal gebeuren met de kredieten ingeschreven in het exploitatiebudget van de gemeente op krediet van raming RA000112.

Dienstenbelasting 2019: vaststelling en uitvoerbaarverklaring kohier

Artikel 1

Het college stelt voornoemd kohier vast voor een bedrag van € 404.500,00 en verklaart het uitvoerbaar.

Voorstel tot betaling van een schikking wegens vermoeden van schending auteursrecht

Artikel 1

Het college gaat akkoord met de voorgestelde schikking van € 600.

Artikel 2

Dit bedrag zal overgeschreven worden op de derderekening van I-ee Advocatenkantoor, rekeningnummer NL33RABO0152352317, ten name van Stichting Beheer Derdengelden i-ee, met vermelding: Roel Dijkstra - ginelom.be.

Aankoop grond voor uitbreiding uitwijkstrook langs Veertstraat te Mielen

Artikel 1

Akkoord te gaan met de schattingsprijs van € 187,50 voor een strook landbouwgrond langs de Veertstraat te Mielen.

Artikel 2

Deze beslissing kenbaar te maken aan het OCMW St-Truiden.

Overtreding milieuwetgeving - scheiding afvalwater en hemelwater

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om meteen een PV op te maken voor het niet voldoen aan de milieuwetgeving door na te laten om de privé-riolering gescheiden aan te sluiten.

Artikel 2

De PV-nummer zal worden overgemaakt aan Infrac/Fluvius.

Verlenging duur kermissen en afwijkingen opstellen kermisattracties

Artikel 1

In afwijking van artikel 2 punt c van het kermisreglement van 25/09/2007 wordt de periode van de opstelling verlengd van zaterdag t.e.m. maandag voor de onderstaande kermissen:

- Iste kermis jeuk
- Iste kermis van Gingelom
- kermis Klein-Vorsen
- Kermis Niel.

Voor het opstellen van de attracties wordt voor volgende kermissen een afwijking toegestaan vanaf woensdagmorgen:

- Iste kermis gingelom
- Kermis Klein-Vorsen
- Kermis Montenaken.

Deze afwijkingen treden in werking vanaf 2019 tot eind 2024.

Artikel 2

Dit besluit wordt overgemaakt aan de kermisuitbaters met een standplaats op de betrokken kermissen.