



College van burgemeester en schepenen
Besluitenlijst (met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie)
12 maart 2019

Aanwezig:

De heer Patrick Lismont, burgemeester

De heer Jan Wicheler, eerste schepenen; mevrouw Ingrid Scheepers, tweede schepenen; mevrouw Rita Thierie, derde schepenen; mevrouw Annick Princen, voorzitter bijzonder comité

De heer Marcel Houbey, algemeen directeur

Goedkeuring notulen vorige zitting dd. 05/03/2019

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 05/03/2019 goed.

Aankoop materialen voor de aanleg van een haagafsluiting

Artikel 1

De technische beschrijving met nr. 2019-021 en de raming voor de opdracht "Aankoop materialen voor de aanleg van een haagafsluiting", opgesteld door Infrastructuur worden goedgekeurd. De raming bedraagt € 495,86 excl. btw of € 599,99 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Artikel 3

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 5 maart 2019, opgesteld door Infrastructuur.

Artikel 4

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 5

Deze opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder, zijnde Ijzerwaren Pierard, Sint-Jorisstraat 4010, Poort Sint-Truiden te 3800 Sint-Truiden, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 420,82 excl. btw of € 509,19 incl. 21% btw.

Artikel 6

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2019, op raming RA000819.

Uitfrezen van 6 boomstronken

Artikel 1

Het bestek met nr. 2019-022 en de raming voor de opdracht "uitfrezen van 6 boomstronken", opgesteld door Infrastructuur worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 650,00 excl. btw of € 786,50 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Artikel 3

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 5 maart 2019, opgesteld door Infrastructuur.

Artikel 4

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 5

Deze opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder, zijnde Klaas Ector, Infanteriestraat 21 te 3560 Lummen, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 540,00 excl. btw of € 653,40 incl. 21% btw.

Artikel 6

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2019-022.

Artikel 7

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2019, op raming RA000819.

Aanstellen van architect voor het ontwerp van een toegangsconstructie kerkhof Boekhout

Artikel 1

De technische beschrijving met nr. 2019-023 en de raming voor de opdracht "Aanstellen van architect voor het ontwerp van een toegangsconstructie kerkhof Boekhout", opgesteld door Infrastructuur worden goedgekeurd. De raming bedraagt € 1.652,89 excl. btw of € 2.000,00 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde) en dwingende spoed.

Artikel 3

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 6 maart 2019, opgesteld door Infrastructuur.

Artikel 4

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 5

Deze opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder, zijnde Architectenbureau K5, Boekhoutstraat 8 te 3890 Gingelom, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 1.650,00 excl. btw of € 1.996,50 incl. 21% btw.

Artikel 6

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2019, op raming RA000338.

Aanstellen van architect voor technisch advies en ontwerp voor het herstel van de kerkhofmuur Muizen

Artikel 1

De technische beschrijving met nr. 2019-024 en de raming voor de opdracht "Aanstellen van architect voor technisch advies en ontwerp voor het herstel van de kerkhofmuur Muizen", opgesteld door Infrastructuur worden goedgekeurd. De raming bedraagt € 4.958,68 excl. btw of € 6.000,00 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde) en dwingende spoed.

Artikel 3

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 6 maart 2019, opgesteld door Infrastructuur.

Artikel 4

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 5

Deze opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder, zijnde Architectenbureau K5, Boekhoutstraat 8 te 3890 Gingelom, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 4.750,00 excl. btw of € 5.747,50 incl. 21% btw.

Artikel 6

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2019, op raming RA000345.

Toekenning van de omgevingsvergunning - Russo - Leemans - Langstraat 48 - afbraak en nieuwbouw van een eengezinswoning

Artikel I

De aanvraag ingediend door de heer en mevrouw Russo - Leemans, Haagstraat 7 te 3890 Gingelom, wordt vergund.

Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- de vrijgekomen gevel dient afgewerkt te worden met duurzame materialen;
- de voorwaarden van het college van burgemeester en schepenen stipt na te leven;
- een brievenbus te voorzien zoals voorgeschreven door het bestuur der Posterijen;
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer;
- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...;
- de kosten welke deze werken zouden kunnen veroorzaken in verband met de nutsvoorzieningen zoals elektriciteit, waterleiding, riolen, gas, stoepen, enz..., ten zijnen laste te nemen;
- door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, § 1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer;
- de bouwheer handelt volgens en voldoet aan de reglementeringen van de nutsmaatschappijen;
- rookmelder(s) te plaatsen;
- een regenwaterput te plaatsen;
- een gescheiden rioleringsstelsel aan te leggen conform de gemeentelijke verordening inzake afzonderlijke huisaansluitingen voor de gescheiden afvoer van afvalwater en hemelwater;

Toekenning van de omgevingsvergunning - Boelen Alida - Truilingenstraat - bouwen van een ééngesinswoning met vrijstaande garage

Artikel I

De aanvraag ingediend door mevrouw Alida Boelen, Nachtegaalstraat 1 te 3740 Bilzen, wordt vergund.

Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- ophoging van het perceel moet beperkt blijven tot het gebouw/woning zelf met een randzone van 3m rond het gebouw die in helling aansluit bij het niet-opgehoogde gedeelte. Ophoging van een inrit van maximaal 3m breed is toegestaan. De ophoging mag er niet toe leiden dat water wordt afgevoerd naar lager gelegen aanpalende percelen. de rest van het perceel (bijv. tuin e.d) mag niet worden opgehoogd;
- het vloerpeil van de woning dient boven het niveau van de rijweg gelegen te zijn;
- geen openingen in de constructie (in buitenmuren en bodem) mogen voorzien worden onder het kritisch bouwpeil plus 10 cm (kritisch bouwpeil: 50 cm boven de as van de weg);
- enkel de 2 bomen die staan waar de woning & garage komen mogen gekapt worden;
- de voorwaarden van de provincie Limburg - directie Ruimte - Dienst Water & Domeinen stipt na te leven;
- de algemene en bijzondere voorwaarden van het Agentschap Wegen en Verkeer stipt na te leven;
- een brievenbus te voorzien zoals voorgeschreven door het bestuur der Posterijen;
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer;
- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...;
- de kosten welke deze werken zouden kunnen veroorzaken in verband met de nutsvoorzieningen zoals elektriciteit, waterleiding, riolen, gas, stoepen, enz..., ten zijnen laste te nemen;
- door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, § 1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer;
- de bouwheer handelt volgens en voldoet aan de reglementeringen van de nutsmaatschappijen;
- rookmelder(s) te plaatsen;
- een regenwaterput te plaatsen;
- een gescheiden rioleringsstelsel aan te leggen conform de gemeentelijke verordening inzake afzonderlijke huisaansluitingen voor de gescheiden afvoer van afvalwater en hemelwater;

- een septische put te plaatsen;
- de voorwaarden van de verkaveling stipt na te leven.

Tijdelijke politieverordening - Pater Gillardstraat - Sint-Pietersstraat

Artikel 1

Volgende verkeersregelingen gelden op dinsdag 19 maart 2019 van 7u00 tot en met 17u00 in de Pater Gillardstraat en de Sint-Pieterstraat:

- kruispunt Steenweg - Sint-Pieterstraat : nadar + C3 + dagslaper + uitgezonderd plaatselijk verkeer + F45
- ter hoogte van de parking tussen het gemeentehuis en zaal Elckerlyc : nadars met C3
- kruispunt Surllet de Chokierstraat - Pater Gillardstraat : nadars + C3 + dagslaper
- kruispunt Schepen Beckersstraat - Pater Gillardstraat : nadars + C3 + dagslaper
- de omleiding verloopt via de Surllet de Chokierstraat - Steenweg - Schepen Beckersstraat en omgekeerd

Artikel 2

Aan het gemeentebestuur zal uit hoofde van onderhavige vergunning geen enkel burgerlijke aansprakelijkheid ten laste kunnen gelegd worden, de inrichter blijft verantwoordelijk voor alle schade veroorzaakt aan personen en goederen tijdens de duur van deze werken.

Artikel 3

De organisator staat in voor het plaatsen van de nodige signalisatie onder toezicht van de politie en voor het verwijderen ervan op het einde van de werken.

Artikel 4

De organisator moet de bewoners van de omliggende straten met een brief inlichten over de gewijzigde verkeersregeling met een gedetailleerde beschrijving van de werken.

Artikel 5

Overtreders van de beschikkingen van onderhavig reglement zullen worden gestraft met de straffen voorzien bij de wet over de politie van het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968.

Artikel 6

Afschrift van onderhavig besluit wordt gezonden naar de Griffie van de Rechtbank van Eerste Aanleg te Hasselt, de Politierechtbank te Hasselt afdeling Sint-Truiden, aan de Deputatie van de Provincie Limburg, de inrichter, de lokale politie en de Lijn.

Aanpassing openbare straatverlichting Heilig Hartstraat Boekhout

Artikel 1

De vervanging van de bestaande armaturen van de openbare verlichting door led-armaturen in de Heilig Hartstraat (project P/046223) te aanvaarden.

Artikel 2

De kosten voor de investeringen voor de vervanging van de bestaande armaturen van de openbare verlichting door led-armaturen in de Heilig Hartstraat ten bedrage van € 2.904,37 dienen gefinancierd te worden met trekkingsrechten.

Artikel 3

Eén afschrift van de goedgekeurde beslissing aan infrax te bezorgen.

2018-065 - Het rooien van de bomen verkaveling RUP Dorpskouter - Goedkeuring voorde- ringsstaat I – eindstaat

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan de eindstaat van Bernard & Jos BVBA, Langenakkerstraat 2 te 3720 Kortesseem voor de opdracht "Het rooien van de bomen verkaveling RUP Dorpskouter", waarin het eindtotaal wordt vastgesteld op € 2.500,00 excl. btw of € 3.025,00 incl. 21% btw en waarvan nog € 2.500,00 excl. btw of € 3.025,00 incl. 21% btw moet betaald worden.

Artikel 2

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2018, op budgetcode 2018/2240007/03/0610 - 2018150045.

Artikel 3

De factuur en de eindstaat worden voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

Zwerfvuilactie op zaterdag 23 maart 2019: parkeerverbod en aanpassen locatie

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van volgende punten:

- Het slotmoment van de zwerfvuilactie vindt uitzonderlijk plaats in Den Dries, Groenplaats 20, 3890 Klein-Vorsen.
- Het slotmoment zal doorgaan van 10u30 tot 12u30.
- Er wordt een parkeerverbod geplaatst aan Den Dries voor het plaatsen van de afvalcontainer (24-uur op voorhand).

Bijeenroeping van de gemeenteraad in zitting van 26 maart 2019

Artikel 1

Het college neemt kennis van de dagorde voor de gemeenteraadszitting van 26 maart 2019 zoals opgemaakt door de voorzitter van de gemeenteraad.

Tijdelijke politieverordening - testtijdrit te Montenaken

Artikel 1

Aan de wielclub "Het Vliegend Wiel", Omer Bovy wonende Nieuwstraat 32 te Borlo wordt toelating verleend om te Montenaken op zaterdag 23 maart 2019 tussen 12u45 en 17u00 een testtijdrit voor nieuwelingen, juniors, liefhebbers en dames in te richten.

Er geldt een parkeerverbod in de straten van de omloop op 23/03/2019 vanaf 12u00 tot 18u00. Dit wordt weergegeven door de verkeersborden EI + Xa aan het begin van de straat en herhaald na ieder kruispunt.

Op alle kruispunten van het parcours dient een nadar met CI voor verbod van alle verkeer in de tegenovergestelde richting van de renners. Dit dient kenbaar gemaakt te worden door de signaalgevers met wettelijke uitrusting op ieder kruispunt van het parcours.

Het verkeer kan met de richting van de renners meerijden.

Artikel 2

Aan het gemeentebestuur zal uit hoofde van onderhavige vergunning geen enkel burgerlijke aansprakelijkheid ten laste kunnen gelegd worden, de inrichter blijft verantwoordelijk voor alle schade veroorzaakt aan personen en goederen tijdens de duur van deze testtijdrit.

Artikel 3

De organisator staat in voor het plaatsen van de nodige signalisatie onder toezicht van de politie en voor het verwijderen ervan op het einde van de testtijdrit.

Artikel 4

De organisator moet de bewoners van de omliggende straten met een brief inlichten over de gewijzigde verkeersregeling met een gedetailleerde beschrijving van de testtijdrit.

Artikel 5

Overtreders van de beschikkingen van onderhavig reglement zullen worden gestraft met de straffen voorzien bij de wet over de politie van het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968.

Artikel 6

Afschrift van onderhavig besluit wordt gezonden naar de Griffie van de Rechtbank van Eerste Aanleg te Hasselt, de Politierechtbank te Hasselt afdeling Sint-Truiden, aan de Deputatie van de Provincie Limburg, de inrichter, de stad Hannuit en de lokale politie.

Aanvullende opdracht bestek "Onderhoudswerken wegen in asfalt 2018" - vernieuwing volledige greppel hundelingenstraat - bijkomende asfaltwerken wegen van het centrum Gingelom, de Pastorijstraat (achterkant kerk Kortijs), plaatselijke herstellingen Opheimstraat en Bronstraat

Artikel 1

Het college stemt in met de volledige vernieuwing van de greppels in de Hundelingenstraat en de bijkomende asfaltwerken ten bedrage van circa € 80.945,65 incl btw.

Artikel 2

De meetstaat en de raming van deze uitbreiding van de oorspronkelijke opdracht zal als een aanvullende opdracht ter goedkering worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

Goedkeuren raming riolerings- en wegeniswerken Triksestraat

Artikel 1

De meetstaat en de raming van deze werken worden ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeenteraad van 26 maart.

Vraag plaatsen van een boekenruilkastje te Boekhout

Artikel 1

Er wordt toelating verleend tot het plaatsen van een boekenruilkast bij de bank op de Boekhoutstraat te Gingelom.

Artikel 2

De initiatiefnemers zijn verantwoordelijk voor het onderhoud van het boekenruilkast en het voorzien van de boeken.

Uitbreiden verkoop bordeaux huisvuilzakken en PMD-zakken bij de handelaars

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord om in te gaan op de vraag van Ludwig & Cleopatra Slagerij, Langstraat 8, 3890 Gingelom om bordeaux huisvuilzakken en PMD-zakken te verkopen in de slagerij.

Artikel 2

Ludwig & Cleopatra, Langstraat 8, 3890 Gingelom kan een verdeelpunt worden onder dezelfde voorwaarden als de andere handelaars en mits opmaak van een contract.

Tarieven buitenschoolse kinderopvang

Artikel 1

Het besluit tarieven buitenschoolse kinderopvang is als bijlage bij dit punt toegevoegd.

Artikel 2

Het programma Edusoft wordt aangekocht en zal vanaf 1/9/2019 in gebruik genomen worden voor de registratie, de facturatie en opmaak van de fiscale attesten van de buitenschoolse kinderopvang. GO! Scholengroep 13 dient nog te laten weten welk aandeel van de éénmalige en jaarlijkse kosten ze hiervan ten laste zal nemen.

Busvervoer speelpleinwerking 2019

Artikel 1

Er wordt geen busdienst voorzien voor het ophalen en terugbrengen van de speelpleinkinderen.

Artikel 2

Twee dagen per week wordt er busvervoer voorzien zodat elke speelpleingroep een uitstap kan maken. Een gedeelte van de buskosten wordt in de uitstapkosten van de deelnemers opgenomen.

Artikel 3

De dienst Vrije Tijd zal een offertes bij busmaatschappijen aanvragen voor de uitstappen.

Artikel 4

Een afschrift zal ter kennisgeving aan de financieel directeur overhandigd worden.

Onkostenvergoeding vrijwilligers: speelplein en kinderopvang

Artikel 1

De onkostenvergoeding voor vrijwilligers in de speelpleinwerking wordt vastgesteld op:

€ 25 per dag: Iste jaar speelpleinanimateur en de daaropvolgende jaren zonder het volgen van een relevante cursus;

€ 34 per dag: vanaf het 2de speelpleinjaar en het volgen van een relevante kadervormingscursus en/of vormingscursus die het jeugdwerk ten goede komt. De gevolgde cursus is erkend door het Ministerie van de Vlaamse Gemeenschap.

Artikel 2

De onkostenvergoeding voor vrijwilligers in de kinderopvang wordt vastgesteld op € 34 per dag.

Artikel 3

Het gemeenteraadbesluit van 24/4/2014 betreffende aanpassing onkostenvergoeding animatoren en

gemeenteraadbesluit van 27/5/2008 betreffende onkostenvergoeding van vrijwilligers – kinderopvang, worden opgeheven vanaf 30/6/2019.

Artikel 4

Het huidige besluit gaat in vanaf 1/7/2019.

Artikel 5

Een afschrift van dit besluit wordt ter kennisgeving aan de financieel directeur overgemaakt.