



College van burgemeester en schepenen

Besluitenlijst (met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie)

16 april 2019

Aanwezig:

De heer Patrick Lismont, burgemeester

De heer Jan Wicheler, eerste schepenen; mevrouw Ingrid Scheepers, tweede schepenen; mevrouw Rita Thierie, derde schepenen; mevrouw Annick Princen, voorzitter bijzonder comité

De heer Marcel Houbey, algemeen directeur

Goedkeuring notulen vorige zitting dd. 09/04/2019

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 09/04/2019 goed.

Dienstenbelasting 2019 - verhoogde tegemoetkoming

Artikel 1

Het college vermindert het bedrag van de dienstenbelasting met € 200,00 ten gevolge van laattijdige ontvangst van 6 attesten voor verlaagd tarief m.b.t. de verhoogde tegemoetkoming voor de kohiers opgenomen in de lijst in bijlage.

Artikel 2

Huidig besluit zal voor verder gevolg aan de financieel directeur overgemaakt worden.

Inname openbaar domein

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen neemt kennis van de wijziging van de inname van het openbaar domein ter hoogte van het Dorpsplein te Borlo tijdens de wielervedstrijden van 19 en 22/04/2019.

Doortocht Bloesemrit 2019

Artikel 1

Het college van burgemeester neemt kennis dat de recreatieve toertocht "Bloesemrit 2019" op zondag 28/04/2019 zal doorkomen op het grondgebied van Gingelom.

Toekenning van de omgevingsvergunning - Van Baelen Sophie – Abdijstraat 24 - het bouwen van een tuinhuis

Artikel 1

De aanvraag ingediend door Sophie Van Baelen, Abdijstraat 24 te 3890 Gingelom, wordt vergund.

Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...;
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer

Toekenning van de omgevingsvergunning - Benoni Duwé - Joseph van Hamontstraat 5 - het afbreken oude tuinberging en plaatsen van een nieuwe tuinberging

Artikel 1

De aanvraag ingediend door de heer Benoni Duwé, Joseph van Hamontstraat 5 te 3890 Gingelom, wordt vergund.

Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- tuinberging dient geplaatst te worden op 1m van de perceelsgrens
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer
- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...;

2016-024 - Aanstellen van een ontwerper voor de opmaak van het verkavelingsplan, de plannen en bestek voor de infrastructuurwerken betreffende de fase I van het RUP Dorpskouter - Goedkeuring ereloonnota 3

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan ereloonnota 3 van SWECO BELGIUM NV, Arenbergstraat 13, Bus 1 te 1000 Brussel voor de opdracht "Aanstellen van een ontwerper voor de opmaak van het verkavelingsplan, de plannen en bestek voor de infrastructuurwerken betreffende de fase I van het RUP Dorpskouter" voor een bedrag van € 3.002,82,00 excl. btw of € 3.633,41 incl. 21% btw, waardoor de diensten een bedrag bereiken van € 12.852,82 excl. btw of € 15.551,91 incl. 21% btw.

Artikel 2

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in de meerjarenplanning van 2019, op raming RA000277.

Artikel 3

De factuur en de ereloonnota worden voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

Riolerings- en wegeniswerken in de Mechelsestraat, Boekhoutstraat, Walenstraat en Heilig Hartstraat te Boekhout - Bekrchtiging ereloonfactuur - Goedkeuring ereloonfactuur Geotec 19001604

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan ereloonfactuur (nr 19001604) van studie bureau Geotec bvba, Riemsterweg 117, 3742 Bilzen voor de studieopdracht "Riolerings- en wegeniswerken in de Mechelsestraat, Boekhoutstraat, Walenstraat en Heilig Hartstraat te Boekhout" ten bedrage van € 14.964,72 excl. btw of € 18.107,31 incl. btw.

Artikel 2

Deze studiekosten gefinancierd met het krediet ingeschreven in de meerjarenplanning van 2019, op raming RA000338.

Verkoop van overbodige gemeentematerialen

Artikel 1

Het college besluit de verkoop van overbodige materialen te laten doorgaan via de online-verkoopsite van I&O auctions.

2019-001 - Onderhoud gemeentelijke beplantingen via sociale tewerkstelling 2019-2020-2021-2022 - Goedkeuring gunning

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 10 april 2019, opgesteld door Infrastructuur.

Artikel 2

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 3

De basisopdracht wordt gegund aan de firma met de enige offerte (rekening houdend met de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde DE WINNING MAATWERK VZW, Sint-Ferdinandstraat 1 te 3560 Lummen, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 26.400,00 excl. btw of € 31.944,00 incl. 21% btw mits het verkrijgen van een visum.

Artikel 4

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2019-001 van 29 januari 2019.

Artikel 5

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2019, op budgetcode RA000362.

Vaststelling tarief Jongerenkamp

Artikel 1

Voor de organisatie van een 2-daags jongerenkamp Freerunning wordt beroep gedaan op de organisatie Bart Claessens voor een totale kostprijs: € € 886,59 voor max. 20 deelnemers

Artikel 2

Het tarief voor deelname aan het jongerenkamp (2 dagen) bedraagt 65 euro.

Artikel 3

Een afschrift voor uitvoering zal aan de financieel directeur overhandigd worden.

Artikel 4

Dit besluit wordt overeenkomstig artikel 286 §1, 1° en artikel 287 van het Decreet Lokaal Bestuur bekend gemaakt via de webtoepassing van de gemeente.

Kerkfabrieken - Centraal Kerkbestuur: meerjarenplannen en actualisatie kerkenplan

Artikel 1

Ter voorbereiding van het overleg met het CKB op 18 april 2019 is het college van oordeel dat het huidige voorliggend ontwerp van kerkenplan ontoereikend is. Het document is te summier opgesteld zonder duiding (achterliggend parochiaal plan) over de ingenomen standpunten.

Er worden geen antwoorden geformuleerd op de eerder gestelde vragen over bv. evolutie en gebruik van de huidige kerken. Er is geen lange termijn visie over het volledig afstoten van erediensten, het fusioneren van kerkfabrieken en parochies,...

Het voorontwerp is tot stand gekomen zonder enig overleg met andere betrokken actoren (de verschillende kerkfabrieken, de parochies).

Artikel 2

Aangaande de opmaak van de meerjarenplannen zal aan het CKB gevraagd worden om eveneens een overleg te organiseren met de individuele kerkfabrieken ten einde tot globale cijfers te komen wat betreft exploitatiekosten en toekomstige investeringen van alle kerkfabrieken samen. Eens deze cijfers beschikbaar zijn, zal het college in onderhandeling gaan met het CKB. Het college zal geen individuele gesprekken met de kerkfabrieken aangaan.

Artikel 3

Aangaande de budgetwijziging van het kerkfabriek van Gingelom kan er voorlopig enkel akkoord gegaan worden met de investeringstoelage zoals toegekend door het college in zitting van 26 maart 2019. Eventuele toekomstige investeringen aan de kerk zullen geëvalueerd worden in functie van het geactualiseerde kerkenplan en de opmaak van de nieuwe meerjarenplannen. Deze investeringen dienen voorafgaand ook voorgelegd te worden aan het CKB.

Aan de kerkfabriek van Gingelom zal gevraagd worden een budgetwijziging 2019 in te dienen zonder nieuwe investeringen en met de afgesproken cijfers uit het overleg van 18 maart 2019.

Artikel 4

Om uit de impasse van de kerkfabriek van Kortijs te geraken, zal aan het CKB gevraagd worden om de nodige juridische stappen te ondernemen om de kerkfabriek en parochie van Kortijs te laten opheffen of te laten fusioneren met de kerkfabriek van Montenaken.

Aankoop van vlees voor de bereiding van de schoolmaaltijden 2019-2020 - Vastleggen van lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's

Artikel 1

Het bestek met nr. 2019-034 en de raming voor de opdracht "Aankoop van vlees voor de bereiding van de schoolmaaltijden 2019-2020", opgesteld door Financiën worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 33.057,85 excl. btw of € 40.000,00 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Slagerij Bronckaers Frank, Steenweg 147 te 3890 Gingelom;
- Ludwig & Cleopatra Slagerij, Langstraat 8 te 3890 Gingelom;
- Nisa bvba, Borlostraat 10A te 3891 Mielen-Boven-Aalst;
- Hoeveslagerij Stefan Thijsen, Klein-Jeukstraat 78 te 3890 Gingelom.

Artikel 4

De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 15 mei 2019 om 10.30 uur.

Artikel 5

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2019, op RA000164.

Toelating gebruik landbouwwegen voor tellingen Meetnet Agrarische Soorten - doorgangsbewijzen

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating aan het Regionaal Landschap Zuid-Hageland in het kader van het MAS om tijdens het broedseizoen van 01/04/2019 tot en met 15/07/2019 zich vrij te verplaatsen met de wagen op de ruilverkavelingswegen te Gingelom.

Artikel 2

Voor elke vrijwilliger die deelneemt aan deze onderzoeksopdracht zal een doorgangsbewijs opgemaakt worden.

Artikel 3

Tijdens deze onderzoeksopdracht mogen er geen landbouwpercelen betreden worden.

Aanwerving jobstudenten zomer 2019

Artikel 1

Akkoord te gaan met het voorstel om 3 jobstudenten in juli en augustus en 2 jobstudenten voor de eerste 3 weken van september aan te werven.

Onkruidbeheer op open- en halfopen verhardingen

Artikel 1

De aanbidding in het kader van het samenaankoopdossier “onkruidbeheer op open – en halfopen verhardingen” wordt niet weerhouden en de technische dienst krijgt opdracht om een alternatief via sociale tewerkstelling uit te werken.

Niet gunning samenaankoopdossier “onkruidbeheer op open – en halfopen verhardingen”

Artikel 1

De opdracht van het samenaankoopdossier “onkruidbeheer op open – en halfopen verhardingen” bestek 4900002002 wordt niet toegewezen aan de laagste inschrijver Krinkels wegens een te hoge inschrijvingsprijs en onvoldoende budget.

2019-037 - Onkruidbeheer bermen, pleinen en andere openbare plaatsen in Gingelom door sociale tewerkstelling - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze

Artikel 1

Het bestek met nr. 2019-037 van 15 april 2019 en de raming voor de opdracht “Onkruidbeheer bermen, pleinen en andere openbare plaatsen in Gingelom door sociale tewerkstelling”, opgesteld door Infrastructuur worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 19.250,00 excl. btw of € 23.292,50 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2019, op budgetcode RA000359.

2019-037 - Onkruidbeheer bermen, pleinen en andere openbare plaatsen in Gingelom door sociale tewerkstelling - Goedkeuring starten procedure en lijst uit te nodigen firma's

Artikel 1

De onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking voor de opdracht "Onkruidbeheer bermen, pleinen en andere openbare plaatsen in Gingelom door sociale tewerkstelling" wordt opgestart.

Artikel 2

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- DE WINNING MAATWERK VZW, Sint-Ferdinandstraat 1 te 3560 Lummen;
- DE PLOEG VZW, Montenakenweg 53 te 3800 Sint-Truiden;
- ARBEIDSCENTRUM DE WROETER vzw, SINT-ROCHUSSTRAAT 8 te 3720 Kortesseem.

Artikel 3

De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 2 mei 2019 om 09.00 uur.

Artikel 4

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2019, op budgetcode RA000359.

Plaatsen van laadpaal voor elektrische voertuigen: vastleggen locatie Montenaken

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen beslist om voor 2019 de Marktplaats – Montenaken vast te leggen als locatie voor de laadpaal voor elektrische wagens.

Artikel 2

Deze locatie zal, samen met een plan, worden doorgegeven aan Fluvius.

Toepassen extensief grasbeheer op een aantal locaties in Gingelom

Artikel 1

Het college gaat akkoord met de omschakeling van intensief naar extensief grasbeheer op volgende locaties:

- Speeltuintje Groenhof: oppervlakte van 3x3m
- Speeltuintje Den Kulter: oppervlakte van 6x6m
- Omvormingssite Hasselbroek: oppervlakte van 5 are

Artikel 2

Deze nieuwe aanpak zal gecommuniceerd worden ter plaatse en via de gemeentelijke kanalen om inwoners te informeren en zo de het extensief grasbeheer de nodige ontwikkelingskansen te geven.

Toelage Natuurpunt Gingelom

Artikel 1

Het protocol garandeert de neutraliteit, de eigenheid, de onafhankelijkheid van Natuurpunt Gingelom.

Artikel 2

De bevoegde schepenen en de ambtenaar zullen twee maal per jaar met Natuurpunt Gingelom overleg plegen teneinde afspraken te maken en/of projecten voor te stellen. Telkens worden de voorstellen/projecten ter goedkeuring voorgelegd aan het schepencollege.

Artikel 3

Projectmatig kan het schepencollege Natuurpunt Gingelom financiële en/of materiële en/of logistieke bijstand verlenen.

Artikel 4

Natuurpunt Gingelom mag gratis gebruik maken van de vergaderzalen van de gemeente/CLIM.

Artikel 5

Activiteiten kunnen gepromoot worden via gemeentelijke kanalen zoals Gingelom Vandaag, website, facebook, etc. na goedkeuring van het schepencollege.

Artikel 6

Natuurpunt Gingelom zal mits naleven van de voorwaarden vermeldt in artikel 1 en 2 van het protocol de eerstvolgende 3 jaar (2019-2020-2021) een toelage van 500 euro ontvangen.

Aanbieden van een levensboom bij geboorte van kinderen

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen gaat akkoord met het aanbieden van een levensboom aan gezinnen waar er een kindje bij is gekomen. Hiervoor zal worden samengewerkt met Haal meer uit je tuin vzw.

Artikel 2

Bij de uitnodiging voor de geboortepremies zal een bestelformulier/bestelstrookje worden toegevoegd. In het najaar zullen de ouders die een levensboom bestelden een berichtje krijgen wanneer deze kan afgehaald worden. Bij elke levensboom zal ook de nodige informatie zitten om deze aan te planten en te onderhouden. Ook zorgen we voor een boompaal en een boomband zodat de levensboom in optimale omstandigheden kan uitgroeien.

Vaststelling tarief Speelplein Slotuitstap BOKRIJK 2019

Artikel 1

De deelnamegelden voor de speelpleinuitstap naar Bokrijk zijn vastgesteld op:

1ste kind: € 19

2de kind: € 17

vanaf 3de kind van éénzelfde gezin: € 15

Artikel 2

Een afschrift voor uitvoering zal aan de financieel directeur overhandigd worden.

Artikel 3

Dit besluit wordt overeenkomstig artikel 286 §1, 1° en artikel 287 van het Decreet Lokaal Bestuur bekend gemaakt via de webtoepassing van de gemeente.