

**College van burgemeester en schepenen**  
**Besluitenlijst (met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie)**  
**27 augustus 2019**

**Aanwezig:**

De heer Patrick Lismont, burgemeester; de heer Jan Wicheler, eerste schepenen; mevrouw Ingrid Scheepers, tweede schepenen; mevrouw Rita Thierie, derde schepenen; mevrouw Annick Princen, voorzitter bijzonder comité; mevrouw Kim Peters, algemeen directeur

---

**Goedkeuring notulen vorige zitting dd. 13/08/2019**

**Artikel 1**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 13/08/2019 goed.

**Viering afscheid EH Alain Vanherle**

**Artikel 1**

Het college beslist om aan het Centraal Kerkbestuur een tussenkomst te verlenen in de kosten van de afscheidsviering van EH Alain Vanherle ten bedrage van € 150 en deze te storten op rekeningnummer BE54 9201 0395 6697.

**Artikel 2**

Afschrift van dit besluit wordt voor uitvoering overgemaakt aan de financieel beheerder.

**Doortocht fietstocht Allround Flandrien Cup**

**Artikel 1**

Het college van burgemeester neemt kennis dat de toertocht "Allround Flandrien Cup" op 14/09/2019 zal doorkomen op het grondgebied van Gingelom.

**Artikel 2**

Er wordt geen toelating verleend om een ruilverkavlingsweg te Niel verkeersvrij te maken.

**Artikel 3**

Er wordt geen toelating verleend om een éénrichtingsverkeer in te voeren in de Vrijheersstraat - Bredenakkerstraat - Veertstraat.

**Artikel 4**

De tijdelijke bewegwijzering dient binnen de 48 uur verwijderd te worden.

**Toekenning van de omgevingsvergunning - Vanijlen Tom & Stippelmans Dorien - Bredenakkerstraat 1 - het bouwen van een woning en het slopen van een bestaande woning**

**Artikel 1**

1) De aanvraag ingediend door de heer Vanijlen Tom & mevrouw Dorien Stippelmans, Bredenakkerstraat 1 te 3891 Gingelom, wordt vergund.

2) Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

binnen de 9 maanden dient een regularisatie aanvraag voor de achterliggende stalling ingediend te worden;

onder het vloerpeil mogen geen openingen in de constructie (buitenmuren, keldervloerplaat) voorzien worden;

kelders en garages zijn enkel toegestaan onder het vloerpeil indien ze waterdicht worden uitgevoerd;

niet-waterdicht doorvoeren van nuts- en andere leidingen onder het vloerpeil zijn verboden;

aansluitingen op de riolering moeten afgeschermd worden met een terugslagklep en

eventueel met een eigen pompinstallatie;

inspectieputten op rioleringen, ontluuchtingssystemen moeten waterdicht afgeschermd worden of opgesteld worden boven het vloerpeil;

elektrische installaties die niet waterdicht afgeschermd zijn, moeten boven het vloerpeil voorzien worden;

alleen waterdoorlatende verhardingen zijn toegelaten tenzij ze om technische redenen niet anders kunnen uitgevoerd worden;

om de mogelijke instroom van water en of modder in de garage te voorkomen moet het hoogteverschil van de waterdrempel met de as van de straat minstens 0,3m bedragen;

de voorwaarden van de provincie Limburg - directie Ruimte - Dienst Water & Domeinen stipt na te leven;

de voorwaarden van het college van burgemeester en schepenen stipt na te leven;

een brievenbus te voorzien zoals voorgeschreven door het bestuur der Posterijen;

beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer;

de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...;

de kosten welke deze werken zouden kunnen veroorzaken in verband met de nutsvoorzieningen zoals elektriciteit, waterleiding, riolen, gas, stoepen, enz..., ten zijnen laste te nemen;

door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, § 1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer;

de bouwheer handelt volgens en voldoet aan de reglementeringen van de nutsmaatschappijen;

het decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders wordt nageleefd;

een regenwaterput te plaatsen;

een gescheiden rioleringsstelsel aan te leggen conform de gemeentelijke verordening inzake afzonderlijke huisaansluitingen voor de gescheiden afvoer van afvalwater en hemelwater;

## **Toekenning van de omgevingsvergunning - Lannoo - Polus - Nieuwstraat – het bouwen van een ééngezinswoning**

### **Artikel 1**

1) De aanvraag ingediend door de heer en mevrouw Robin Lannoo & Iris Polus, Veldstraat 11 te 3800 Sint-Truiden, wordt vergund.

2) Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- de aansluiting op de riolering moet voorzien worden van een terugslagklep.

- de voorwaarden van de verkaveling stipt na te leven; Een gescheiden rioleringsstelsel aan te leggen conform de gemeentelijke verordening inzake afzonderlijke huisaansluitingen voor de gescheiden afvoer van afvalwater en hemelwater.

- een regenwaterput te plaatsen.

- het decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders wordt nageleefde bouwheer handelt volgens en voldoet aan de reglementeringen van de nutsmaatschappijen.

- door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, § 1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer.

- de kosten welke deze werken zouden kunnen veroorzaken in verband met de nutsvoorzieningen zoals elektriciteit, waterleiding, riolen, gas, stoepen, enz..., ten zijnen laste te nemen.

- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...;

- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer.

- een brievenbus te voorzien zoals voorgeschreven door het bestuur der Posterijen.

- de voorwaarden van de provincie Limburg - directie Ruimte - dienst Water & Domeinen stipt na te

leven.

## **Vergunning uitvoering van telecommunicatiewerken in de Oude Tramstraat**

### **Artikel 1**

Voor de hierboven vermelde telecommunicatiewerken wordt toestemming verleend, voor zover deze werken in de Oude Tramstraat conform de afspraken van de coördinatievergadering voor deze werken worden uitgevoerd.

### **Artikel 2**

De aangevraagde vergunning wordt verleend onder de algemene voorwaarden van het hoofdstuk A, eventueel aangevuld of gewijzigd door de in hoofdstuk B opgenomen bijzondere voorwaarden.

## **2017-028 - Riolerings- en wegenwerken in de Mechelsestraat, Boekhoutstraat, Walenstraat en Heilig Hartstraat te Boekhout: goedkeuring vorderingsstaat 7**

### **Artikel 1**

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 7 van Willemen Infra, Paalsteenstraat 36 te 3500 Hasselt voor de opdracht "Riolerings- en wegenwerken in de Mechelsestraat, Boekhoutstraat, Walenstraat en Heilig Hartstraat te Boekhout".

### **Artikel 2**

De werken uitgevoerd ten laste van de gemeente in vorderingsstaat 7 ten bedrage van € 40.835,80 excl. btw worden afgehouden van het tegoed van het sleufherstel van Fluvius. Het huidige tegoed van het sleufherstel bedraagt nog € 133.933,12.

## **Melding omgevingsvergunning milieu**

### **Artikel 1**

Het college neemt akte van de melding ingediend door Christina Geraerts met als adres Den Kulter 15 te 3890 Gingelom voor het houden van 7 honden, gelegen Den Kulter 15 te 3890 Gingelom, kadastrale ligging: afdeling I, sectie B, nummer 366Y.

### **Artikel 2**

De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

## **Inhoudstafel Gingelom Vandaag 2019/07 – september**

### **Artikel 1**

Het college keurt de inhoudstafel van Gingelom Vandaag 2019/07 - september goed.

## **Stratenplan Gingelom - hernieuwing 2020**

### **Artikel 1**

Het college stemt in met de aanmaak van nieuwe gemeentelijke stratenplannen tegen 2020.

### **Artikel 2**

Het college gaat akkoord om opnieuw gebruik te maken van de diensten van de firma Gentle, aangezien dit geen budgettaire impact heeft.

## **Tijdelijke politieverordening - Schoolstraat Kerkstraat Mielen-boven-Aalst**

### **Artikel 1**

Aan de gemeente Gingelom en GO! BS De Groeiboog wordt toelating verleend om een schoolstraat testen van 16/09/2019 tot en met 18/10/2019 in de Kerkstraat van aan het kruispunt Vrijheersstraat/Kerkstraat tot aan het kruispunt Smidstraat/Kerkstraat.

Volgende verkeersregelingen gelden:

De schoolstraat wordt getest van 16/09/2019 tot en met 18/10/2019 in de Kerkstraat van aan het kruispunt Vrijheersstraat/Kerkstraat tot aan het kruispunt Smidstraat/Kerkstraat.

De straat is tijdens die periode afgesloten op schooldagen op volgende tijdstippen:

van 8u15 – 8u45 (ma, di, wo, do, vr)

van 14u45 – 15u30 (ma, di, do, vr)

van 11u55 – 12u40 (wo)

Wie met de auto komt, kan deze parkeren rond de kerk van Mielen-boven-Aalst en van daaruit te voet verder gaan. Deze parking ligt op maximum 5 minuten wandelen tot aan de schoolpoort.

Bewoners van de Kerkstraat mogen de straat tijdens deze korte periode wel uitrijden. Ze laten de doorgang vrij voor de voetgangers en fietsers, verlenen hen voorrang en stoppen er voor. De hulpdiensten en geregeld openbaar vervoer mogen ook passeren.

De schoolstraat zal aangegeven worden met de nodige signalisatie op elk kruispunt:

kruispunt Vrijheersstraat/Kerkstraat: nadar + C3 + onderbord schoolstraat en uren + onderbord "uitgezonderd fietsers, hulpdiensten en geregeld openbaar vervoer"

kruispunt Smidstraat/Kerkstraat: nadar + C3 + onderbord schoolstraat en uren + onderbord "uitgezonderd fietsers, hulpdiensten en geregeld openbaar vervoer"

#### **Artikel 2**

Aan het gemeentebestuur zal uit hoofde van onderhavige vergunning geen enkel burgerlijke aansprakelijkheid ten laste kunnen gelegd worden, de inrichter blijft verantwoordelijk voor alle schade veroorzaakt aan personen en goederen tijdens de duur van deze activiteit.

#### **Artikel 3**

De organisator staat in voor het plaatsen van de nodige signalisatie onder toezicht van de politie en voor het verwijderen ervan op het einde van de activiteit.

#### **Artikel 4**

De organisator moet de bewoners van de omliggende straten met een brief inlichten over de gewijzigde verkeersregeling met een gedetailleerde beschrijving van het evenement.

#### **Artikel 5**

Overtreders van de beschikkingen van onderhavig reglement zullen worden gestraft met de straffen voorzien bij de wet over de politie van het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968.

#### **Artikel 6**

Afschrift van onderhavig besluit wordt gezonden naar de griffie van de rechtbank van eerste aanleg te Hasselt, de politierechtbank te Hasselt afdeling Sint-Truiden, aan de deputatie van de provincie Limburg, de inrichter en de lokale politie.

### **Tijdelijke politieverordening - Schoolstraat 'Schoolbaantje' te Jeuk**

#### **Artikel 1**

Aan de gemeente Gingelom en GO! BS De Groeiboog wordt toelating verleend om een schoolstraat testen van 16/09/2019 tot en met 18/10/2019 in het 'schoolbaantje' dat langs de school gelegen is en te bereiken is via de Houtstraat.

Volgende verkeersregelingen gelden:

De schoolstraat wordt getest van 16/09/2019 tot en met 18/10/2019 in het 'schoolbaantje' dat langs de school gelegen is en te bereiken is via de Houtstraat.

De straat is tijdens die periode afgesloten op schooldagen op volgende tijdstippen:

van 8u15 – 8u45 (ma, di, wo, do, vr)

van 14u45 – 15u30 (ma, di, do, vr)

van 11u55 – 12u40 (wo)

Wie met de auto komt, kan deze parkeren op de parking langs de kerk van Jeuk en van daaruit te voet verder gaan. Deze parking ligt op maximum 5 minuten wandelen tot aan de schoolpoort. Wagens geparkeerd op de parking in het schoolbaantje mogen de straat tijdens deze korte periode wel uitrijden. Ze laten de doorgang vrij voor de voetgangers en fietsers, verlenen hen voorrang en stoppen er voor. De hulpdiensten en geregeld openbaar vervoer mogen ook passeren.

De schoolstraat zal aangegeven worden met de nodige signalisatie op elk kruispunt:

kruispunt schoolbaantje/Houtstraat: nadar + C3 + onderbord schoolstraat en uren + onderbord "uitgezonderd fietsers, hulpdiensten en geregeld openbaar vervoer"

#### **Artikel 2**

Aan het gemeentebestuur zal uit hoofde van onderhavige vergunning geen enkel burgerlijke aansprakelijkheid ten laste kunnen gelegd worden, de inrichter blijft verantwoordelijk voor alle schade veroorzaakt aan personen en goederen tijdens de duur van deze activiteit.

#### **Artikel 3**

De organisator staat in voor het plaatsen van de nodige signalisatie onder toezicht van de politie en voor het verwijderen ervan op het einde van de activiteit.

#### **Artikel 4**

De organisator moet de bewoners van de omliggende straten met een brief inlichten over de gewijzigde verkeersregeling met een gedetailleerde beschrijving van het evenement.

## **Artikel 5**

Overtreders van de beschikkingen van onderhavig reglement zullen worden gestraft met de straffen voorzien bij de wet over de politie van het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968.

## **Artikel 6**

Afschrift van onderhavig besluit wordt gezonden naar de griffie van de rechtbank van eerste aanleg te Hasselt, de politierechtbank te Hasselt afdeling Sint-Truiden, aan de deputatie van de provincie Limburg, de inrichter en de lokale politie.

## **Overeenkomst oprichting interlokale vereniging "Sportregio Haspengouw"**

### **Artikel 1**

Het college beslist de overeenkomst betreffende de oprichting van de interlokale vereniging 'Sportregio Haspengouw' en het huishoudelijk reglement interlokale vereniging 'Sportregio Haspengouw', beide als bijlagen, te onderschrijven.

## **Acties tegen zwerfvuil - voorstel zwerfvuilmeter**

### **Artikel 1**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om het sjabloon "hier begint de zee - niets ingooien aub" aan te brengen aan de slokkers waaruit gebleken is dat er olie/vetten in worden gekapt. Bijkomend wordt het sjabloon ook aangebracht aan de scholen om verder te sensibiliseren en wordt er bekeken of er nog bijkomende probleemlocaties zijn. Dit gebeurt in overleg met de technische dienst naar haalbaarheid toe.

### **Artikel 2**

Er wordt reeds goed samengewerkt met de scholen rond zwerfvuil via het project Operatie Proper. Dit jaar worden ook tijdelijke borden (Hou jij het mee proper?) geplaatst in de schoolomgeving, dit wordt op voorhand doorgenomen met de scholen.

### **Artikel 3**

Deze acties zullen worden uitgevoerd tijdens de handhavingsweek (week van 30 september tot 6 oktober 2019) door de gemeente zelf.

## **Invoeren directe inning en GFT-sticker: praktisch uitwerking**

### **Artikel 1**

Het college beslist om een verhoogde tegemoetkoming te voorzien bij de directe inning op basis van de KSZ (kruispuntbank van de Sociale Zekerheid). Intern wordt nog bekeken hoe deze verhoogde tegemoetkoming zal ingevuld worden.

### **Artikel 2**

Er wordt geen bijkomende tussenkomst voorzien in de afvalfactuur. De dienstenbelasting zal vanaf 1/1/2020 afgeschaft worden.

### **Artikel 3**

Het huidige systeem van 1 gratis rol huisvuilzakken voor stomapatiënten, incontinenten personen en peritoneale dialysepatiënten, 1 gratis rol huisvuilzakken voor onthaalouders en een extra rol huisvuilzakken (tijdens geboortjaar en geboortjaar + 1) bij een geboorte blijven behouden. Hier wordt er voor geopteerd om het 1ste jaar meteen twee rollen te geven.

### **Artikel 4**

Voor de bedeling van het tegoed aan huisvuilzakken en de GFT-sticker worden in 2020 extra bedeedagen voorzien in het gemeentehuis door het openen van een extra loket en in de bibliotheek (meer openingsuren 's avonds) om de piek op te vangen. Deze werkwijze zal geëvalueerd worden naar 2021 toe.

### **Artikel 5**

De afvalwerking wordt maximaal overgedragen aan Limburg.net. Er wordt beslist om ook de grofvuilophaling en het vervangen van kapotte/verdwenen/gestolen GFT-containers over te dragen.

### **Artikel 6**

Het college gaat niet akkoord met het betalen van de gevraagde voorschotten van de 2 eerste kwartaalbijdragen, daar de liquiditeitsproblematiek voor Limburg.net momenteel niet meer aan de orde is. Dit zou een extra kost voor de gemeente betekenen in 2020. Er wordt gevraagd om dit voor te leggen op de Raad van Bestuur van Limburg.net van 11 september 2019.