

# Omgevingsvergunning

De omgevingsvergunning vervangt en verenigt verschillende vergunningen:

- [Omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen](#) (vroegere stedenbouwkundige vergunning).
- [Omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden](#) (vroegere verkavelingsvergunning).
- [Omgevingsvergunning voor exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten](#) (vroegere milieuvergunning).
- [Omgevingsvergunning voor kleinhandelsactiviteiten](#) (vroegere sociaal-economische machtiging).
- [Omgevingsvergunning voor het wijzigen van kleine landschapselementen of voor het wijzigen van vegetatie \(vroegere natuurvergunning\)](#).

De aanvragen worden ingediend bij één loket, het Omgevingsloket, waarna één openbaar onderzoek en één adviesronde worden georganiseerd.

Voorwaarden

Procedure

Regelgeving

## Voorwaarden

Of voor jouw project een omgevingsvergunning nodig is, hangt af van de lokale voorschriften en plannen. Voor sommige projecten volstaat een [melding](#).

Doe daarom altijd eerst navraag bij de gemeente.

In het Vlaamse Gewest heb je altijd een omgevingsvergunning nodig voor:

- De exploitatie van hinderlijke bedrijfsactiviteiten (klasse 1 en 2).
- Het verkavelen van een grond (splitsen in meerdere loten om minstens één van die loten te verkopen als bouwgrond).
- Het bouwen van een nieuwe woning of een nieuw gebouw.

Voor andere werken aan en rond de woning kan een vergunningsplicht, meldingsplicht of een vrijstelling gelden.

Meer informatie over wat je in jouw concrete situatie moet doen, kan je terugvinden bij het [Omgevingsloket](#) of navragen bij de gemeente.

## Procedure

Je vraagt de omgevingsvergunning aan via het online [Omgevingsloket](#) (tenzij [op papier indienen](#) is toegestaan).

## Regelgeving

De [decreten en uitvoeringsbesluiten](#) vind je op de webpagina van het Omgevingsloket.

## Contactinformatie

### • Dienst Ruimtelijke ordening

Sint-Pieterstraat 1  
3890 Gingelom

- 011 88 04 81
- [ruimtelijkeordening@gingelom.be](mailto:ruimtelijkeordening@gingelom.be)

**Openingsuren**

Vandaag open van 08:00 tot 12:00, van 13:00 tot 15:00

Morgen gesloten

**Alle openingsuren**

