

Gemeenteraad

Besluit

GOEDGEKEURD

Zitting van 16 december 2025
Wonen en Leven - Mobiliteit

32 **Afschaffing buurtweg nr.37: definitieve vaststelling van de wijziging van de Atlas van de Buurtwegen - Goedkeuring**

Samenstelling:

Aanwezig:

Geert Moyaers, Voorzitter gemeenteraad; Patrick Lismont; Ingrid Scheepers; Annick Princen; Rita Thierie; Kristof Schiepers; Marlies Boonen; Winand Abrahams; Koen Putzeys; Linda Bex; Rohnny Dams; Rudi Koninckx; Gunther Craninx; Katja Vermeulen; Glen Vandeweyer; Lizzie Zeegers; Benny Ingelbosch; Ivo Cox; Kim Peters, algemeen directeur

Verontschuldigd:

Manu Bronckart

Beschrijving

Aanleiding en context

Gelet op het verzoek van Patrick Mombaerts, ontvangen op dd. 2 juli 2025, tot de opheffing van de gemeenteweg (buurtweg nr. 37 te Mielen-boven-Aalst in de Atlas van de Buurtwegen);
Gelet op het decreet van de Vlaamse Regering houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019;
Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;
Gelet op het bijgevoegde plan en bijgevoegde bijlagen: nl. een uittreksel uit de Atlas van de Buurtwegen, een kopie van het vergunde verkavelingsplan, een kopie van het kadasterplan, foto's van het terrein, een advies van de commissie buurtwegen van 24/01/72;
Gelet op de betrokken kadastrale percelen en onroerende goederen, nl. LOT 1 CapaKey 71039A518HP000 en LOT 2 CapaKey 71039A518KP000.

Argumentatie

Overwegende dat de verzoeker de opheffing van de voorgenoemde gemeenteweg aanvraagt naar aanleiding van verkoop van een lot binnen de goedgekeurde verkaveling (dd. 12/09/2023), dat voor de realisatie van dit lot in overeenstemming met de voorschriften de afschaffing van de buurtweg nodig is;

Overwegende dat de afschaffing van buurtweg nr.37 geen impact heeft daar deze in de praktijk reeds lang verdwenen is; dat uit nazicht van de beschikbare luchtfoto's blijkt dat deze toestand reeds duidelijk aanwezig was sinds 2000-2003; dat een advies van de buurtwiegendienst van 1972 in de aanvraag werd bijgevoegd waarin advies gegeven werd over het type afsluiting en dat bij vergelijking met de huidige afsluiting er in alle redelijkheid vanuit gegaan kan worden dat dit dezelfde afsluiting van toen betreft; dat uit het samenlezen van de bijgevoegde bijlagen blijkt dat de weg reeds 30 jaar in niet-gebruik is;

Overwegende dat de opheffing van de voorgenoemde gemeenteweg rekening houdt met de principes zoals opgenomen in artikels 4 en 14 van het decreet gemeentewegen;

Gingelom - Gemeenteraad van 16 december 2025 - 2025_GR_00204 : Afschaffing buurtweg nr.37: definitieve vaststelling van de wijziging van de Atlas van de Buurtwegen

1/4

Overwegende dat de opheffing ten dienste staat van het algemeen belang, nl. de buurtweg in de inventarisatiekaart van de gemeente (2018) reeds opgenomen is als verdwenen;
Overwegende dat de gemeenteraad het ontwerp van grafisch plan tot opheffing van een gemeenteweg voorlopig heeft vastgesteld in zitting van 14/10/2025;
Overwegende dat het openbaar onderzoek liep van 25/10/2025 t.e.m. 23/11/2025; dat er geen bezwaren werden ontvangen;
Overwegende dat binnen 60 dagen na het einde van het openbaar onderzoek de gemeenteraad het grafisch plan tot opheffing definitief dient vast te stellen;
Bijgevolg wordt de definitieve vaststelling van het grafisch plan waarbij de buurtweg nr. 37 wordt opgeheven voor wat betreft de ligging op de percelen 6e afdeling, sectie A lot 518/00G, thans verkaveld als LOT 1 CapaKey 71039A518HP000 en LOT 2CapaKey 71039A518KP000 aan de gemeenteraad voorgelegd.

Juridische grond

Het decreet houdende de gemeentewegen.

Stemming op het besluit

Goedgekeurd door de gemeenteraad met

- 16 stem(men) voor: Winand Abrahams; Linda Bex; Marlies Boonen; Rohnny Dams; Benny Ingelbosch; Rudi Koninckx; Patrick Lismont; Geert Moyaers; Annick Princen; Koen Putzeys; Ingrid Scheepers; Kristof Schiepers; Rita Thierie; Glen Vandeweyer; Katja Vermeulen; Lizzie Zeegers
- 2 stem(men) tegen: Ivo Cox; Gunther Craninx

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad stelt het grafisch plan m.b.t. de afschaffing van buurtweg nr.37 te Mielen-boven-Aalst, opgemaakt door Geowijzer dd. 12/09/2025 definitief vast.

Bijlagen

1. 2. Afschaffing chemin nr. 37.pdf_Grafisch plan

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens de Gemeenteraad

LEGENDE:

- Af te schaffen delen
- Te behouden buurt-voetwegen
- Af te schaffen rooilijn, private bedding
- Te behouden, private bedding
- Af te schaffen rooilijn, openbare bedding
- Te behouden, openbare bedding

Verharde wegBestaande bebouwingMuurAfsluiting beton gladAfsluiting betonBestaande grenspaalHaagVerlichtingspaalKadastrale perceelsgrensInspectieput rondInspectieput vierkantStraatkap nutskast kleinRioolhuisaansluiting DWARioolhuisaansluiting RWA

Plan gebaseerd op:

-

Altas der buurtwegen

-

Bestaande toestand

-

Kadastrale schetsen

-

Bestaande plannen

NOTA:
De totale oppervlakte van de te af schaffen buurtweg nr.37:
- 0are50ca

GEMEENTE GINGELOM

PROVINCIE LIMBURG - ARRONDISSEMENT HASSELT

Gingelom

Tel. 011 88 10 31

Sint-Pieterstraat 1 - 3890 Gingelom

info@gingelom.be

Rooilijn en wijzigingsplan

- buurtweg nr 37: af te schaffen

GINGELOM, 6de AFDELING, SECTIE A

nrs: openbaardomein

Gezien en goedgekeurd door de gemeenteraad van Gingelom in de zitting van:

de algemeen directeur

de burgemeester

Geowijzer

Landmeters | Experten

Sint-Jorislaan 139 - 3540 Herk-de-Stad

tel: 0479/535290

info@geowijzer.be - www.geowijzer.be

Jorre Herckens

Landmeter-expert LAN171747

beëdigd - Rechtbank van Eerste Aanleg van Limburg - afdeling Hasselt

Bart Severi

Landmeter-expert LAN171746

beëdigd - Rechtbank van Eerste Aanleg van Limburg - afdeling Hasselt

WIJZIGINGEN

INDEX	OMSCHRIJVING	DATUM
1	Indiening dossier	12/09/2025

kenm Geowijzer: 2023M034

tekening nr: 1/4

schaal: 1/200

Gingelom - Gemeenteraad van 16 december 2025 - 2025_GR_00204 : Afschaffing buurtweg nr.37: definitieve vaststelling van de wijziging van de Atlas van de Buurtwegen

Grenzen van aanpalende percelen die weergegeven worden op plan, maar niet als segment beschreven worden zijn louter ter illustratie van de situatie.

Elektronisch ondertekend document, blz. 3 van 4. Verifieerbaar via code.esignflow.be met code 8852-6485-1683-9461 en wachtwoord wosyjag

3/4

Algemeen directeur

Voorzitter gemeenteraad

Gingelom - Gemeenteraad van 16 december 2025 - 2025_GR_00204 : Afschaffing buurtweg nr.37: definitieve vaststelling van de wijziging van de Atlas van de Buurtwegen

4/4