

Gemeenteraad

Besluit

GOEDGEKEURD

Zitting van 14 oktober 2025
Wonen en Leven - Ruimtelijke
ordening

15 **Afschaffing buurtweg nr.37: voorlopige vaststelling van de wijziging van de Atlas van de Buurtwegen - Goedkeuring**

Samenstelling:

Aanwezig:

Geert Moyaers, Voorzitter gemeenteraad; Patrick Lismont; Ingrid Scheepers; Annick Princen; Rita Thierie; Kristof Schiepers; Marlies Boonen; Manu Bronckart; Winand Abrahams; Koen Putzeys; Linda Bex; Rohnny Dams; Lizzie Zeegers; Benny Ingelbosch; Ivo Cox; Kim Peters, algemeen directeur

Verontschuldigd:

Rudi Koninckx; Gunther Craninx; Katja Vermeulen; Glen Vandeweyer

Beschrijving

Aanleiding en context

Gelet op het verzoek van Patrick Mombaerts, ontvangen op dd. 2 juli 2025, tot de opheffing van de gemeenteweg (buurtweg nr. 37 te Mielen-boven-Aalst in de Atlas van de Buurtwegen);
Gelet op het decreet van de Vlaamse Regering houdende de gemeentewegen van 3 mei 2019;
Gelet op de bepalingen van het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;
Gelet op het bijgevoegde plan en bijgevoegde bijlagen: nl. een uittreksel uit de Atlas van de Buurtwegen, een kopie van het vergunde verkavelingsplan, een kopie van het kadasterplan, foto's van het terrein, een advies van de commissie buurtwegen van 24/01/72;
Gelet op de betrokken kadastrale percelen en onroerende goederen, nl. LOT 1 CapaKey 71039A518HP000 en LOT 2 CapaKey 71039A518KP000.

Argumentatie

Overwegende dat de verzoeker de opheffing van de voorgenoemde gemeenteweg aanvraagt naar aanleiding van verkoop van een lot binnen de goedgekeurde verkaveling (dd. 12/09/2023), dat voor de realisatie van dit lot in overeenstemming met de voorschriften de afschaffing van de buurtweg nodig is;

Overwegende dat de afschaffing van buurtweg nr.37 geen impact heeft daar deze in de praktijk reeds lang verdwenen is; dat uit nazicht van de beschikbare luchtfoto's blijkt dat deze toestand reeds duidelijk aanwezig was sinds 2000-2003; dat een advies van de buurtwegendienst van 1972 in de aanvraag werd bijgevoegd waarin advies gegeven werd over het type afsluiting en dat bij vergelijking met de huidige afsluiting er in alle redelijkheid vanuit gegaan kan worden dat dit dezelfde afsluiting van toen betreft; dat uit het samenlezen van de bijgevoegde bijlagen blijkt dat de weg reeds 30 jaar in niet-gebruik is;

Overwegende dat de opheffing van de voorgenoemde gemeenteweg rekening houdt met de principes zoals opgenomen in artikels 4 en 14 van het decreet gemeentewegen;

Gingelom - Gemeenteraad van 14 oktober 2025 - 2025_GR_00146 : Afschaffing buurtweg nr.37: voorlopige vaststelling van de wijziging van de Atlas van de Buurtwegen

1/4

Overwegende dat de opheffing ten dienste staat van het algemeen belang, nl. de buurtweg in de inventarisatiekaart van de gemeente (2018) reeds opgenomen is als verdwenen;
Overwegende dat de gemeenteraad het ontwerp van grafisch plan tot opheffing van een gemeenteweg voorlopig dient vast te stellen, waarna een openbaar onderzoek georganiseerd wordt; dat binnen 60 dagen na het einde van het openbaar onderzoek de gemeenteraad het grafisch plan tot opheffing definitief vaststelt.

Juridische grond

Het decreet houdende de gemeentewegen.

Stemming op het besluit

Goedgekeurd door de gemeenteraad met unanimititeit

Besluit

Artikel 1

De gemeenteraad stelt het grafisch plan m.b.t. de afschaffing van buurtweg nr.37 te Mielen-boven-Aalst, opgemaakt door Geowijzer dd. 12/09/2025 voorlopig vast.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met het organiseren van het openbaar onderzoek over de aanpassing van de Atlas van de Buurtwegen en het bijbehorende ontwerp van rooilijnplan.

Bijlagen

1. 2. Afschaffing chemin nr. 37.pdf_Grafisch plan

Aldus beslist in bovenvermelde zitting,
Namens de Gemeenteraad

- Af te schaffen delen
- Te behouden buurt-voetwegen
- Af te schaffen rooilijn, private bedding
- Te behouden, private bedding
- Af te schaffen rooilijn, openbare bedding
- Te behouden, openbare bedding

- Plan gebaseerd op:
- Atlas der buurtwegen
 - Bestoende toestand
 - Kadastrale schetsen
 - Bestoende plannen

- Verharde weg
Bestaande bebouwing
Muur
Afsluiting beton glad
Afsluiting beton
Bestaande grenspaal
Haag
Verlichtingspaal
Kadastrale perceelsgrens
Inspectieput rond
Inspectieput vierkant
Straatkap nutskast klein
Riolhuisaansluiting DWA
Riolhuisaansluiting RWA

De overige segmenten en grenspunten zijn niet gematerialiseerd op het terrein.

NOTA:
De totale oppervlakte van de te af schaffen buurtweg nr.37:
- 0are50ca

Tel. 011 88 10 31

Sint-Pieterstraat 1 • 3890 Ginkelom

info@gingelom.be

- buurtweg nr 37: af te schaffen

GINGEL OM 6de AFDELING SECTIE A

nrs: openbaardomein

Gezien en goedgekeurd door de
gemeenteraad van Ginggelo in de zitting van:

de algemeen

de burgemeester



Sint-Jorislaan 139 - 3540 Herk-de-Stad
tel: 0479/535290
info@oerwijzer.be - www.oerwijzer.be

Jorre Herckens
Landmeter-expert LfN171747
beëdigd - Rechtbank van Eerste
van Limburg - afdeling Hasselt

Bart Severi
Landmeter-expert LAN171746
beïdigd - Rechtbank van Eerste Aanleg
van Limburg - afdeling Hasselt

[illegible]

kenm Geowijzer:

tekening nr:

schaal: 1/200

2023M034

1/4	schaal: 1/200	niet als segment beschreven worden
4 oktober 2025 - 2025 GR_00146 : Afschaffing buurtweg nr.37: voorlopige vaststelling van de wijking van de Atlas van de Buurtwegen		

Grenzen van aanpalende percelen die weergegeven worden op plan, maar niet als exacte beschrijving worden als leunen des thans toe van de afwijking

3/4

Algemeen directeur

 Ondertekend door Kim Peters op
17/10/2025 11:45:07 (GMT+02:00)

Voorzitter gemeenteraad

 Ondertekend door Geert Moyaers op
19/10/2025 17:25:47 (GMT+02:00)