

College van burgemeester en schepenen
Besluitenlijst (met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie)
3 november 2020

Aanwezig:

De heer Patrick Lismont, burgemeester; de heer Jan Wicheler, eerste schepen; mevrouw Ingrid Scheepers, tweede schepen; mevrouw Rita Thierie, derde schepen; mevrouw Annick Princen, voorzitter bijzonder comité; mevrouw Kim Peters, algemeen directeur

Goedkeuring notulen vorige zitting dd. 27/10/2020

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 27/10/2020 goed.

Instap via Creat (Farys) in de raamovereenkomst papierwaren (1/02/2021-31/01/2025) - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden

Artikel 1

De technische beschrijving met nr. 2020-038 en de raming voor de opdracht 'Instap via Creat (Farys) in de raamovereenkomst papierwaren (1/02/2021-31/01/2025)', opgesteld door Financiën worden goedgekeurd. De raming bedraagt € 7.024,79 excl. btw of € 8.500,00 incl. 21% btw voor 4 jaren.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Artikel 3

Deze opdracht wordt gegund via Creat/Farys aan Lyreco Belgium, Rue Du Fond Des Fourches 20 te 4041 Vottem, tegen het nagerekende offertebedrag van € 7.024,79 excl. btw of € 8.500,00 incl. 21% btw voor 4 jaren, via de raamovereenkomst die gemeente Gingelom sloot op basis van het bestek met nummer 2020-038.

Artikel 4

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2021, op raming RA000114 en in het budget van de volgende jaren.

Artikel 5

Deze opdracht wordt uitgevoerd door de firma Lyreco Belgium, Rue Du Fond Des Fourches 20, 4041 Vottem voor de prijs van € 7.024,79 of € 8.500,00 (raming voor 4 jaren). Er worden geen werkingskosten door Creat/Farys aangerekend.

Prijsvraag voor het wassen van tafeldoeken voor Cultuurhuis Den Dries en de gemeente Gingelom in 2021 - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden

Artikel 1

De technische beschrijving met nr. 2020-034 en de raming voor de opdracht "Prijsvraag voor het wassen van tafeldoeken voor Cultuurhuis Den Dries en de gemeente Gingelom in 2021", opgesteld door Financiën worden goedgekeurd. De raming bedraagt € 1.239,67 excl. btw of € 1.500,00 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Artikel 3

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 27 oktober 2020, opgesteld door Financiën.

Artikel 4

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 5

Deze opdracht wordt gegund aan de firma met de enige offerte, zijnde Textielreiniging Peetermans Marie-Jeanne, Sint-Martenplein 8 te 3800 Sint-Truiden, tegen het nagerekende offertebedrag van € 991,74 excl. btw of € 1.200,00 incl. 21% btw.

Artikel 6

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2021, op raming RA000516.

Aankoop breekhamer - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden

Artikel 1

De technische beschrijving met nr. 2020-039 en de raming voor de opdracht "Aankoop breekhamer", opgesteld door Infrastructuur worden goedgekeurd. De raming bedraagt € 700,00 excl. btw of € 847,00 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Artikel 3

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 28 oktober 2020, opgesteld door Infrastructuur.

Artikel 4

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 5

Deze opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder, zijnde IJZERWAREN PIERARD NV, Diesterstraat 14, Poort Sint-Truiden te 3800 Sint-Truiden, tegen het nagerekende offertebedrag van € 615,00 excl. btw of € 744,15 incl. 21% btw.

Artikel 6

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2020, op RA000364.

Huur en plaatsing van II verlichte kerstbomen – Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden

Artikel 1

De technische beschrijving met nr. 2020-041 en de raming voor de opdracht "Huur en plaatsing van II verlichte kerstbomen", opgesteld door Financiën worden goedgekeurd. De raming bedraagt € 4.545,45 excl. btw of € 5.500,00 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde). Wegens de technische en unieke specifieke aard van de geleverde goederen, werd een offerte aangevraagd bij de firma Freelance Sound & Light BV, Steenweg 155, 3890 Gingelom.

Artikel 3

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 3 november 2020, opgesteld door Financiën.

Artikel 4

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 5

Deze opdracht wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de prijs), zijnde Freelance Sound & Light BV, Steenweg 155 te 3890 Gingelom, tegen het nagerekende offertebedrag van € 4.300,00 excl. btw of € 5.203,00 incl. 21% btw.

Artikel 6

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2020, op raming RA001938.

Verschuiving van exploitatiekredieten binnen de eigen dienst

Artikel 1

Het college neemt kennis van de kredietverschuiving binnen het exploitatiekrediet van de dienst Infrastructuur:

Raming	Omschrijving	Initieel krediet	Nog beschikbaar	Verschuiving
RA000377	Wassen werkkledij	3.500	2.561,65	+1.500
RA000376	Aankoop werkkledij	7.000	198,23	-1.500
RA000298	Wegenverf	4.000	1.655,17	-1.500
RA000297	Verkeerssignalisatie	11.000	829,09	+1.500

Artikel 2

Dit besluit zal voor uitvoering overgemaakt worden aan de financiële dienst.

Toekenning van de omgevingsvergunning - Rudi Paulus namens Ecobuilder bvba - Langstraat - het bouwen van een halfopen ééngezinswoning

Artikel 1

De aanvraag ingediend door de heer Rudi Paulus namens Ecobuilder bvba, inzake het bouwen van een halfopen ééngezinswoning gelegen Langstraat 67 te 3890 Gingelom wordt vergund.

Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- de voorwaarden van de verkaveling stipt na te leven;
- een gescheiden rioleringsstelsel aan te leggen conform de gemeentelijke verordening inzake afzonderlijke huisaansluitingen voor de gescheiden afvoer van afvalwater en hemelwater;
- een regenwaterput te plaatsen;
- het decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders wordt nageleefd
- de bouwheer handelt volgens en voldoet aan de reglementeringen van de nutsmaatschappijen;
- door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, § 1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer;
- de kosten welke deze werken zouden kunnen veroorzaken in verband met de nutsvoorzieningen zoals elektriciteit, waterleiding, riolen, gas, stoepen, enz..., te zijnen laste te nemen;
- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot onder meer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...;
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer
- een brievenbus te voorzien zoals voorgeschreven door het bestuur der Posterijen;

Toekenning van de omgevingsvergunning - Rudi Paulus namens Ecobuilder bvba - Langstraat - het bouwen van een gesloten ééngezinswoning

Artikel 1

ingediend door de heer Rudi Paulus namens Ecobuilder bvba, inzake het bouwen van een gesloten ééngezinswoning gelegen Langstraat 67 te 3890 Gingelom wordt vergund.

Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- de voorwaarden van de verkaveling stipt na te leven;
- een gescheiden rioleringsstelsel aan te leggen conform de gemeentelijke verordening inzake afzonderlijke huisaansluitingen voor de gescheiden afvoer van afvalwater en hemelwater;
- een regenwaterput te plaatsen;
- het decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders wordt nageleefd
- de bouwheer handelt volgens en voldoet aan de reglementeringen van de nutsmaatschappijen;
- door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, § 1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer;
- de kosten die deze werken zouden kunnen veroorzaken in verband met de nutsvoorzieningen zoals elektriciteit, waterleiding, riolen, gas, stoepen, enz..., ten zijnen laste te nemen;
- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot onder meer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...;

- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer
- een brievenbus te voorzien zoals voorgeschreven door het bestuur der Posterijen;

Toekenning van de omgevingsvergunning - Ingrid Peetermans - Groenhof 27 - het verven van gevels

Artikel 1

De aanvraag ingediend door mevrouw Ingrid Peetermans inzake het verven van gevels gelegen Groenhof 27 te 3890 Gingelom wordt vergund.

Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot onder meer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...;
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer

Toekenning van de omgevingsvergunning - Sigrid & Sandra Lismond namens Olympic sportswear - Steenweg 85C - het wijzigen van functie : van appartement naar toonzaal/stockageruimte

Artikel 1

De aanvraag ingediend door mevrouw Sigrid & Sandra Lismond namens Olympic Sportswear gelegen Steenweg 85C te 3890 Gingelom, inzake het wijzigen van functie: van appartement naar toonzaal/stockageruimte wordt vergund.

Covid Event Scan :Walk Wandeling Ici Otarie

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft geen toelating aan Rohnny Schils van Het Pachthof om de Wandeling Ici Otarie op zondag 21 november 2020 in te richten.

Artikel 2

Een afschrift van dit besluit zal overgemaakt worden aan de korpschef van de lokale politie Sint- Truiden - Gingelom - Nieuwerkerken.

Oplaadpunten elektrische wagens bij woningen zonder oprit

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen volgt de adviezen van de lokale politie Sint-Truiden - Gingelom - Nieuwerkerken en van Fluvius. Inwoners met een elektrische wagen zonder eigen oprit dienen gebruik te maken van de publieke laadpalen. De gemeente zal geen individueel laadpunt, noch ondergrondse voorzieningen voorzien.

Artikel 2

Dit zal worden overgemaakt aan de aanvrager.

Aanstelling landmeter in het kader van openstelling wegverbinding

Artikel 1

De heer Jean-Pierre Leenen wordt in het kader van de lopende raamovereenkomst aangesteld om een in onbruik geraakte wegverbinding ter hoogte de Kerkomstraat ten noorden van Mielen-boven-Aalst op te meten en af te palen.

Herstelling zoutstrooier en borstelwagen

Artikel 1

Het schepencollege stemt in met deze onderhoudswerken aan de zoutstrooier en de herstelling van de borstelwagen.

Artikel 2

De nodige budgetten (+€ 10.000) zullen worden bij voorzien op RA000369 voor het herstellen en onderhouden van machines en voertuigen.

Actie: Eindejaar in Gingelom

Artikel 1

Het college beslist de volgende activiteiten verder uit te werken:

De inwoners worden opgeroepen om hun huis te versieren en verlichten. Dan plaatsen ze een foto van het gedecoreerde huis op Facebook. De tien woningen met het meeste "likes" ontvangen een aankoopcheque van 50 euro (Gingelomse handelaars).

In elke deelgemeente zal een verlichte boom geplaatst worden. Daarnaast wordt de jaarlijkse kerstverlichting geplaatst.

Er worden spandoeken met een eindejaarsboodschap gemaakt.

Er wordt een kaart met nieuwjaarsboodschap voor de inwoners ontworpen.

Artikel 2

Via interne verschuivingen van kredieten wordt het een budget van € 14.246,77 voorzien onder de RA001938 eindejaarsversieringen in de dorpskernen:

Raming	Omschrijving	Budget 2020	Beschikbaar krediet op 3/11/2020
RA000503	Organiseren nieuwjaarsreceptie inwoners	9000	1085,27
RA000501	Organisatie culturele activiteiten	30000	9851,50
RA000506	Toelage organisatoren straatfeesten	6000	3310,00
		Totaal	14.246,77

Sinterklaas komt naar Gingelom

Artikel 1

Het schepencollege kiest voor een 3-delig filmpje met opbouwend verhaal dat verschijnt op de gemeentelijke website tijdens het weekend van 21 en 28 november en 5 december 2020. Publiciteit via de digitale nieuwsbrief, website en Facebook van de gemeente.

Artikel 2

3 acteurs (Sint + 2 Pieten) ontvangen elk een cadeaubon van € 100 voor hun acteerprestaties.

Artikel 3

Het college neemt kennis van de kredietverschuiving binnen het exploitatiekrediet van de dienst Interne Zaken:

Raming	Omschrijving	Initieel krediet	Nog beschikbaar	Verschuiving
RA 000 432	Vergoeding animatoren	15000	4482	-4482
RA 000 433	Onkosten organisatie spw	13000	5119	-5119
RA 000 428	Onkosten sinterklaas	0	0	+9601

Artikel 4

Dit besluit zal voor uitvoering overgemaakt worden aan de financiële dienst.