



Gemeente Gingelom

Sint-Pieterstraat 1, 3890 Gingelom
T 011 88 10 31 info@gingelom.be
F 011 83 15 79 www.gingelom.be

**College van burgemeester en schepenen
Besluitenlijst (met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie)
07 februari 2023**

Aanwezig:

De heer Patrick Lismont, burgemeester; mevrouw Kim Peters, algemeen directeur; Mevrouw Ingrid Scheepers, eerste schepen; Mevrouw Rita Thierie, tweede schepen; mevrouw Annick Princen, voorzitter bijzonder comité derde schepen; mevrouw Kim Peters, algemeen directeur

Verontschuldigd:

De heer Geert Moyaers, derde schepen

Notulen - Goedkeuring notulen vorige zitting - Goedkeuring

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vorige vergadering goed.

2023-008 - Opdracht - Aankoop van een pomp voor regenwater van Cultuurhuis Den Dries - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden - Goedkeuring

Artikel 1

De technische beschrijving met nr. 2023-008 en de raming voor de opdracht "Aankoop van een pomp voor regenwater van Cultuurhuis Den Dries", opgesteld door de Financiële dienst worden goedgekeurd. De raming bedraagt € 1.404,96 excl. btw of € 1.700,00 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Artikel 3

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 1 februari 2023, opgesteld door de Financiële dienst.

Artikel 4

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 5

Deze opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder, zijnde FACQ Sint-Truiden, Rellestraat 5580 te 3800 Sint-Truiden tegen het nagerekende offertebedrag van € 1.350,00 excl. btw of € 1.633,50 incl. 21% btw.

Artikel 6

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2023, op raming RA000516.

2023-009 - Opdracht - Aankoop van GIS-software met automatische jaarlijkse hernieuwing (via aankoopcentrale C-Smart van Cival DV) - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden - Goedkeuring

Artikel 1

Het bestek met nr. 2023-009 en de raming voor de opdracht "Aanschaf van GIS-software met automatische jaarlijkse hernieuwing (via aankoopcentrale C-Smart van Cival DV)", opgesteld door de Financiële dienst worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor

aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 14.049,59 excl. btw of € 17.000,00 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3

Deze opdracht wordt gegund via C-Smart van Cipal DV aan GEO-IT BV, Potvlietlaan 3 te 2600 Berchem(Antw),tegen het nagerekende offertebedrag van € 13.998,60 excl. btw of € 16.938,31 incl. 21% btw, via de raamovereenkomst die Gemeente Gingelom sloot op basis van het bestek met nummer 2023-009.

Opleidingen (€453,75 (incl. BTW) / persoon / dag) en aanpassingen op maat (€163,35 (incl. BTW) / uur) zijn niet inbegrepen in deze prijs.

Artikel 4

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2023-009.

Artikel 5

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2023, op raming RA002104.

Toekenning van de omgevingsvergunning - Arminia Andrei-lilian - Statiestraat 49 - de afbraak van alle aanbouwen en achterbouwen + verbouwen en uitbreiden van de bestaande woning - Goedkeuring

Artikel 1

1. De aanvraag ingediend door de heer Andrei-Iulian Arminia, inzake de afbraak van alle aanbouwen en achterbouwen + verbouwen en uitbreiden van de bestaande woning gelegen Statiestraat 49 te 3890 Gingelom wordt vergund.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- Na afbraak dient alle bouwafval op het terrein te worden verwijderd.
- Er dient rekening gehouden te worden bij afbraak met de milieuwetgeving rond asbest + opstellen van asbestinventaris ikv de milieuwetgeving.
- De aanvrager dient voorafgaandelijk met de aanpalende eigenaars na te gaan of de stabiliteit van de constructies op de naastliggende percelen niet in het gedrang komt door de afbraak van de aanbouwen en achterbouwen. Er wordt een uitgebreide plaatsbeschrijving en fotoverslag opgemaakt.
- De aanvrager dient zichtbare gemeenschappelijke gevels/gevels op de perceelsgrens (bv. vrij gekomen na de verbouwingswerken of die na oprichting niet aangebouwd zijn tegen een aanpalende constructie/gebouw) verplicht volledig én kwalitatief af te werken: wind- en waterdicht, incl. afwerkingssteen (gevelsteen/metselwerk). Deze afwerking dient te gebeuren volgens de 'code van goede praktijk'.

Toekenning van de omgevingsvergunning - Alexia Simons - Landenstraat 11 - het slopen van een bijgebouw, en de nieuwbouw van een bijbouw - Goedkeuring

Artikel 1

1. De aanvraag ingediend door mevrouw Alexia Simons, inzake het slopen van een bijgebouw, en de nieuwbouw van een bijbouw gelegen Landenstraat 11 te 3890 Gingelom wordt vergund.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- Na afbraak dient alle bouwafval op het terrein te worden verwijderd.
- Er dient rekening gehouden te worden bij afbraak met de milieuwetgeving rond asbest + opstellen van asbestinventaris ikv de milieuwetgeving.
- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer

Afschaffing ziektebriefje voor eerste dag ziekte - Kennisneming

Artikel 1

Het college neemt kennis dat vanaf heden er een vrijstelling is van de verplichting tot het bezorgen van een ziektebriefje voor de eerste dag van arbeidsongeschiktheid voor de contractuele en statutaire personeelsleden en dit voor maximum 3 keer per kalenderjaar.

Artikel 2

De medewerkers zullen in kennis gesteld worden van deze wijziging.

Toeristische activiteitenkalender 2023 - Kennisneming

Artikel 1

Het college neemt kennis van de activiteitenkalender voor 2023, waarvan 6.500 exemplaren zullen gedrukt worden.

Artikel 2

De kostprijs ten bedrage van € 753,15 excl BTW, zijnde € 911,31 incl BTW wordt geboekt op RA189.

2020-014 - erosiebestrijdingswerken Gingelom - Hekberg: goedkeuring definitieve oplevering - Goedkeuring

Artikel 1

De opdracht "Erosiebestrijdingswerken Gingelom - Hekberg" wordt definitief opgeleverd.

2023-004 - aankoop van rattenvergif : goedkeuring gunning en lastvoorwaarden - Goedkeuring

Artikel 1

Het bestek met nr. 2023-004 en de raming voor de opdracht "Aankoop van rattenvergif", opgesteld door Infrastructuur worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 1.818,18 excl. btw of € 2.200,00 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Artikel 3

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 6 februari 2023, opgesteld door Infrastructuur.

Artikel 4

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 5

Deze opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), zijnde PELSIS BELGIUM NV, Industrieweg 15 te 2880 Bornem tegen het nagerekende offertebedrag van € 1.952,00 excl. btw of € 2.361,92 incl. 21% btw.

Artikel 6

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2023-004.

Artikel 7

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2023, op budgetcode RA000373.

Ondersteuning Acerta voor aanpassing rechtspositieregeling - Goedkeuring

Artikel 1

Het college gaat akkoord met het begeleidingsvoorstel en de offerte van Acerta voor ondersteuning bij de aanpassing van de RPR van gemeente en OCMW en wenst in eerste instantie een abonnement aan te kopen van 25u aan € 130/u (excl.btw).

Dit kan, afhankelijk van de reële tijdsbesteding, uitgebreid worden met extra uren aan hetzelfde tarief.

Tijdelijke aanwerving sorteerparkwachter (Ev) - Goedkeuring

Artikel 1

Het college besluit over te gaan tot de vacantverklaring van de tijdelijke functie van sorteerparkwachter (Ev) wegens vervanging en deze middels het voeren van een aanwervingsprocedure overeenkomstig de bepalingen van de rechtspositieregeling, inzonderheid titel II artikel 34, in te vullen.

Artikel 2

De oproep van de kandidaten gebeurt via de website en facebookpagina van de gemeente en via de website van de VDAB.

Kandidaten hebben tot 22 februari de tijd om te solliciteren.

Artikel 3

De selectie bestaat uit een gestructureerd interview op basis van het ingevulde CV-formulier dat wordt afgenomen door het diensthoofd en de algemeen directeur.

Notulen kerkfabriek Sint Sebastianus Niel - 30/12/2022 - Kennisneming

Artikel 1

Het college neemt akte van de notulen van de kerkfabriek Sint Sebastianus Niel van 30 december 2022.

Artikel 2

Dit besluit wordt via religiopoint overgemaakt aan de bevoegde instanties.

Notulen kerkfabriek Sint Saturninus Mielen 16/01/2023 - Kennisneming

Artikel 1

Het college neemt akte van de notulen van de kerkfabriek Sint Saturninus van 16 januari 2023.

Artikel 2

De gemeente zal de jaarrekening 2022 behandelen als deze via religiopoint ingediend wordt door het centraal kerkbestuur.

Artikel 3

Dit besluit wordt via Religiopoint overgemaakt aan de bevoegde instanties.

Tijdelijke politieverordening & Inname Openbaar Domein - Schoolfeest De Groeiboog Mielen op 6 mei 2023 - Goedkeuring

Artikel 1

Aan de Vriendenkring van De Groeiboog Mielen wordt toelating verleend om hun Schoolfeest te organiseren op zaterdag 6 mei 2023 in en rond de Parochiezaal van Mielen-boven-Aalst en het afsluiten en parkeervrij maken van een gedeelte van de Vrijheersstraat.

Advies van de Politie werd ontvangen op 31 januari 2023 en bevat volgende aanpassingen op het wegverkeer:

De lokale politie neemt kennis van deze activiteit en adviseert gunstig voor het verkeersvrij maken van een gedeelte van de Vrijheersstraat (tussen de Kerkstraat en de Processiestraat) vanaf 05/05/2023 om 12.00 uur tot en met 06/05/2023 om 23:59 uur.

- Het verkeer van de Vrijheersstraat kan omrijden via de Processiestraat naar de Borlostraat.
- Het verkeer van de Borlostraat kan geschieden via de Kerkstraat, Smidstraat en Bredenakkerstraat of de Processiestraat.

Signalisatie:

- kruispunt Vrijheersstraat - Processiestraat: nadar + C3 + D1 links
- kruispunt Vrijheersstraat - Kerkstraat: nadar + C3 + D1 links
- parkeerverbodsborden E1 op de wettelijke parkeerplaatsen

Artikel 2

Aan het gemeentebestuur zal uit hoofde van onderhavige vergunning geen enkel burgerlijke aansprakelijkheid ten laste kunnen gelegd worden, de inrichter blijft verantwoordelijk voor alle schade

veroorzaakt aan personen en goederen tijdens de duur van het evenement.

Artikel 3

De organisator staat in voor het plaatsen van de nodige signalisatie onder toezicht van de politie en voor het verwijderen ervan op het einde van het Schoolfeest.

Artikel 4

De organisator moet de bewoners van de omliggende straten met een brief inlichten over de gewijzigde verkeersregeling.

Artikel 5

Overtreders van de beschikkingen van onderhavig reglement zullen worden gestraft met de straffen voorzien bij de wet over de politie van het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968.

Artikel 6

Afschrift van onderhavig besluit wordt gezonden naar de griffie van de rechtbank van eerste aanleg te Hasselt, de politierechtbank te Hasselt afdeling Sint-Truiden, aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, de inrichter en de lokale politie.

Data 2023 geboorteontbijt, onthaal nieuwe inwoners en 50-jarigen feest - Goedkeuring

Artikel 1

Het college keurt de data voor de volgende activiteiten als volgt goed.

Het geboorteontbijt zal doorgaan op 22/04/2023 en op 14/10/2023. Dit zal doorgaan in het gemeentehuis.

Het onthaal nieuwe inwoners zal doorgaan op 15/12/2023. Hiervoor wordt cultuurhuis Den Dries gereserveerd.

Het feest voor de 50-jarigen zal doorgaan op 28/10/2023. Hiervoor wordt het cultuurhuis Den Dries gereserveerd.

Deelname aan het project "Zwerfvuilhandhavers" van Ovam - Goedkeuring

Artikel 1

Het college wenst deel te nemen aan het project "Zwerfvuilhandhavers" van OVAM.

2022-034 - Aankoop van een veegwagen dulevo D6: tijdelijke homologatie 25 km/u - Goedkeuring

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan het voorstel van de firma HD van Dijk Reinigingstechniek BV voor de tijdelijke registratie van de veegwagen dulevo D6 met een maximale rijsnelheid van 25 km/u tegen een minprijs van €13.000 excl. btw op de ingeschreven offeretprijs van € 237.000,00 excl. btw of € 286.770,00 incl. 21% btw, waardoor de prijs € 224.000,00 excl. btw of € 271.040,00 incl. 21% btw bedraagt.

Artikel 2

De overname van de bestaande veegwagen RAVO zoals beschreven in het bestek wordt toegewezen aan de firma met de enige offerte, zijnde HD van Dijk Reinigingstechniek BV, Hemmemaweg 20B te NL-9076 PH Sint Annaparochie tegen het offertebedrag van € 6.050,00.

Artikel 3

De voorgestelde minprijs van €13.000 excl. btw kan na de homologatie binnen het jaar van de rijsnelheid van de veegwagen dulevo D6 aan 40 km/u alsnog betaald worden aan de firma HD van Dijk Reinigingstechniek BV.