



**Gemeente Gingelom**

Sint-Pieterstraat 1, 3890 Gingelom  
T 011 88 10 31 info@gingelom.be  
F 011 83 15 79 www.gingelom.be

**College van burgemeester en schepenen  
Besluitenlijst (met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie)  
12 april 2022**

**Aanwezig:**

De heer Patrick Lismont, burgemeester; Mevrouw Ingrid Scheepers, eerste schepen; mevrouw Rita Thierie, tweede schepen; mevrouw Annick Princen, voorzitter bijzonder comité; mevrouw Kim Peters, algemeen directeur.

**Verontschuldigd:**

De heer Geert Moyaers, derde schepen

**Goedkeuring notulen vorige zitting dd. 05/04/2022**

---

**Artikel 1**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 05/04/2022 goed.

**2022-020 - Aankoop van een grondboormachine - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden - Goedkeuring**

---

**Artikel 1**

De technische beschrijving met nr. 2022-020 en de raming voor de opdracht "Aankoop van een grondboormachine", opgesteld door Financiën worden goedgekeurd. De raming bedraagt € 826,45 excl. btw of € 1.000,00 incl. 21% btw.

**Artikel 2**

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

**Artikel 3**

Goedkeuring wordt verleend aan het gunningsvoorstel, opgesteld door Financiën.

**Artikel 4**

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

**Artikel 5**

Deze opdracht wordt gegund aan de firma met de enige offerte, zijnde Simons KS-Systems bvba, de Clermontstraat 32 te 3401 Landentegen het nagerekende offertebedrag van € 825,00 excl. btw of € 998,25 incl. 21% btw.

**Artikel 6**

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2022, op raming RA000364.

**2022-015 - Aankoop van software voor begraafplaatsen - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden - Goedkeuring**

---

**Artikel 1**

Het bestek met nr. 2022-015 en de raming voor de opdracht "Aankoop van software voor begraafplaatsen", opgesteld door Financiën worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 13.223,14 excl. btw of € 16.000,00 incl. 21% btw.

**Artikel 2**

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

**Artikel 3**

Goedkeuring wordt verleend aan het gunningsvoorstel, opgesteld door Financiën.

**Artikel 4**

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

**Artikel 5**

Deze opdracht wordt gegund aan Cival Schaubroeck nv, Civalstraat 3 te 2440 Geel tegen het nagerekende offertebedrag van € 11.955,79 excl. btw of € 14.466,51 incl. 21% btw als éénmalige kost.

<b>Eénmalige kosten</b>	excl. BTW	incl. BTW	jaarlijks
Instapvergoeding begraafplaatsen	2.673,75 €		
Implementatie, opleiding en conversie	4.903,83 €		
Koppeling begraafplaatsen-GIS	1.336,88 €		
Koppeling begraafplaatsen Notula (Cival Schaubroeck)	1.604,25 €		
Opleiding koppeling begraafplaatsen Notula	492,08 €		
Koppeling Notula begraafplaatsen (Green Valley)	945,00 €		
	<b>11.955,79 €</b>	<b>14.466,51 €</b>	

De maandelijks kost bedraagt € 451,24 excl. btw of € 545,96 incl. btw.

<b>Maandelijks kosten</b>	excl. BTW	incl. BTW	jaarlijks
Gebruiksrecht begraafplaatsen	320,85 €		
Gebruiksrecht koppeling begraafplaatsen-GIS	48,13 €		
Gebruiksrecht koppeling begraafplaatsen Notula (Cival Schaubroeck)	53,48 €		
Gebruiksrecht koppeling Notula begraafplaatsen (Green Valley)	28,75 €		
	<b>451,21 €</b>	<b>545,96 €</b>	<b>6.551,57 €</b>

**Artikel 6**

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2022-015.

**Artikel 7**

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2022, op raming RA000064.

### **2022-017 - Aankoop en installatie van een nieuwe telefooncentrale in de cloud - Goedkeuring lastvoorwaarden en gunningswijze - Goedkeuring**

Het College van Burgemeester en Schepenen legt het volgende voor aan de gemeenteraad

**Artikel 1**

Het bestek met nr. 2022-017 en de raming voor de opdracht "Aankoop en installatie van een nieuwe telefooncentrale in de cloud", opgesteld door Gemeente Gingelom worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 13.223,14 excl. btw of € 16.000,00 incl. 21% btw.

## **Artikel 2**

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

## **Artikel 3**

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2022, op raming RA000061.

## **Wandeltocht Bloesemlounge Velm - Goedkeuring**

---

### **Artikel 1**

Het college van burgemeester geeft toelating aan de Watering van Sint-Truiden en Toerisme Sint-Truiden om tijdens de bloesemperiode wandeltochten "Bloesemlounge Velm" te laten doorkomen op het grondgebied van Gingelom van 28 maart tot en met 15 mei 2022.

### **Artikel 2**

Het college van burgemeester en schepenen geeft toelating aan de Watering van Sint-Truiden en Toerisme Sint-Truiden om deze wandeltocht te bewegwijzeren op het grondgebied van Gingelom. De tijdelijke bewegwijzering dient te worden verwijderd ten laatste 48 uur na de laatste wandeltocht.

### **Artikel 3**

Een afschrift van dit besluit zal overgemaakt worden aan de inrichter en de korpschef van de lokale politie Sint-Truiden - Gingelom - Nieuwerkerken.

## **Tijdelijke politieverordening kermisbrocante te Mielen-boven-Aalst - Goedkeuring**

---

### **Artikel 1**

Aan Liesbet Smits wonende Vrijheersstraat 10 te 3891 Mielen-boven-Aalst en de plaatselijke verenigingen wordt toelating verleend om een verkeerverbod in te voeren in de Borlo-, Robijns- en Kerkstraat, gedeelte van aan de Processiestraat tot aan de Smidstraat tijdens de kermisbrocante op zondag 15 mei 2022 van 11u00 tot 20u00.

### **Volgende signalisatie dient geplaatst te worden:**

- kruispunt Borlostraat - Borgwormsesteenweg : nadars + dagslaper + C3 + M11;
  - kruispunt Kerkstraat - Smidstraat : nadar + C3 + M11;
  - kruispunt Robijnsstraat - Bronstraat : nadar + C3 + M11;
  - kruispunt Kerkstraat - Processiestraat : nadar + C3 + M11;
  - kruispunt Vrijheersstraat - Processiestraat : nadars + dagslaper + C3 + F45 + omleiding;
  - kruispunt Truierstraat - Daalstraat : nadar + C3 + uitgezonderd plaatselijk verkeer + omleiding;
  - kruispunt Smidstraat - Bredenakkerstraat : nadar + C3 + uitgezonderd plaatselijk verkeer + F45 + omleiding;
- er dient omleiding voorzien te worden via de Truierstraat - Daalstraat - Veertstraat - Bredenakkerstraat - Vrijheersstraat.

### **Artikel 2**

Aan het gemeentebestuur zal uit hoofde van onderhavige vergunning geen enkele burgerlijke aansprakelijkheid ten laste kunnen gelegd worden, de inrichter blijft verantwoordelijk voor alle schade veroorzaakt aan personen en goederen tijdens de duur van de kermisbrocante.

### **Artikel 3**

De organisator staat in voor het plaatsen van de nodige signalisatie onder toezicht van de politie en voor het verwijderen ervan op het einde van de kermisbrocante.

### **Artikel 4**

De organisator moet de bewoners van de omliggende straten met een brief inlichten over de gewijzigde verkeersregeling met een gedetailleerde beschrijving van de kermisbrocante.

### **Artikel 5**

De hulpdiensten dienen tijdens de kermisbrocante op elk moment door te kunnen, een vrije doorgang van 3 meter dient voorzien te worden.

### **Artikel 6**

Overtreders van de beschikkingen van onderhavig reglement zullen worden gestraft met de straffen voorzien bij de wet over de politie van het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968.

### **Artikel 7**

Afschrift van onderhavig besluit wordt gezonden naar de griffie van de rechtbank van eerste aanleg te Hasselt, de politierechtbank te Hasselt afdeling Sint-Truiden, aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, de lokale politie, de Lijn en de inrichter.

### **Toekenning van de omgevingsvergunning - Yvette Massin - Statiestraat 20 - het verven van voorgevel - Goedkeuring**

---

#### **Artikel I**

I. De aanvraag ingediend door mevrouw Yvette Massin, inzake het verven van voorgevel gelegen Statiestraat 20 wordt vergund.

#### **2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:**

- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer

### **Toekenning van de omgevingsvergunning - Martin Bogaerts - Dr.Kempeneersstraat 122 - het aanleggen van een inrit - Goedkeuring**

---

#### **Artikel I**

De aanvraag ingediend door Martin Bogaerts inzake het aanleggen van een inrit, gelegen Dr.Kempeneersstraat 122 te vergunnen.

I. De aanvraag ingediend door Martin Bogaerts, inzake het aanleggen van een inrit gelegen Dr. Kempeneersstraat 122 te 3890 Gingelom wordt vergund.

#### **2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:**

- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de Bouwheer

### **Toekenning van de omgevingsvergunning - Van Bost - Pulinx - Hoogstraat 7 - het verbouwen van een vrijstaande ééngezinswoning - Goedkeuring**

---

#### **Artikel I**

I. De aanvraag ingediend door mevrouw Stephanie Pulinx, inzake het verbouwen van een vrijstaande ééngezinswoning gelegen Hoogstraat 7 te 3890 Gingelom wordt vergund.

#### **2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:**

- de kosten welke deze werken zouden kunnen veroorzaken in verband met de nutsvoorzieningen zoals elektriciteit, waterleiding, riolen, gas, stoepen, enz..., ten zijnen laste te nemen
- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...
- de algemene en bijzondere voorwaarden van het Agentschap Wegen en Verkeer stipt na te leven.

### **Recht van voorkoop - bouwgrond Smisberg - te 3890 Gingelom - Goedkeuring**

---

#### **Artikel I**

Het college van burgemeester en schepenen zal het recht van voorkoop voor de bouwgrond gelegen te Smisberg - lot 10, 3890 Gingelom niet uitoefenen.

### **Melding vogelschrikkanonnen - Ruyloft Patrick - Goedkeuring**

---

#### **Artikel I**

Er wordt akte genomen van de melding van de heer Patrick Ruyloft voor het plaatsen van vogelschrikkanonnen die conform het politiereglement zijn voor de volgende percelen afd. Gingelom sectie B nrs. 336B, 87Z2 en afd. Mielen sectie A nr. 357A. Het gebruik is toegestaan tussen 7u en 19u.

### **Melding omgevingsvergunning - Ward Lenaerts - tijdelijke bemaling voor het ontgraven van een kelder (woning) - Goedkeuring**

---

#### **Artikel I**

Het college neemt akte van de melding ingediend door Ward Lenaerts met als adres Abdijstraat 5 te

3890 Gingelom voor tijdelijke bemaling voor het ontgraven van een kelder (woning), gelegen Abdijstraat 5 te 3890 Gingelom, kadastrale ligging: afdeling 10 sectie B nr.181M.

## **Artikel 2**

De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

## **Uitvoering van telecommunicatiewerken door Proximus in de Groenplaats - Goedkeuring**

---

### **Artikel 1**

Voor de hierboven vermelde telecommunicatiewerken wordt toestemming verleend. de werken dienen afgestemd te worden met de andere wegeniswerken en werken door de andere nutsbedrijven zoals afgesproken op de coördinatievergadering.

### **Artikel 2**

De aangevraagde vergunning wordt verleend onder de algemene voorwaarden van het hoofdstuk A hierna, eventueel aangevuld of gewijzigd door de in hoofdstuk B opgenomen bijzondere voorwaarden. BIJLAGE VERGUNNING WERKEN NUTSVOORZIENINGEN.

#### **HOOFDSTUK A - ALGEMENE VOORWAARDEN**

##### **I. INFORMATIEPLICHT - VERGUNNING - PROCES VERBAAL VAN PLAATSBESCHRIJVING**

Artikel 1. - Telkenmale in de hiernavolgende artikelen het woord "vergunning" wordt gebruikt, wordt hiermede bedoeld het document inhoudende de voorwaarden aangaande de uitvoering van een nutsleidingswerk. Deze voorwaarden mogen niet indruisen tegen wettelijke bepalingen.

Artikel 2. - De vergunningsverkrijger verbindt zich er toe de voorwaarden van de onderhavige vergunning op te nemen in het bijzonder bestek der aanneming, wanneer de werken door een derde worden uitgevoerd.

Artikel 3. -

a) De vergunning wordt verleend op basis van de bij de aanvraag gevoegde ontwerpplannen en de technische beschrijving van de uit te voeren werken. De uitvoeringsplannen dienen rekening te houden met de voorwaarden van onderhavige vergunning.

b) Het Schepencollege moet minstens acht dagen voor de aanvang van de werken schriftelijk in kennis gesteld worden van : - aanvangsdatum der werken (afschrift van aanvangsbevel) en duur ervan; - het bijzonder bestek van aanneming en uitvoeringsplannen. - naam, adres en telefoonnummer van de aannemer; - naam, adres en telefoonnummer van de leidende ambtenaar en/of toezichter van de vergunningsverkrijger.

c) Bij het beëindigen der werken brengt de aannemer het Schepencollege hier eveneens van op de hoogte.

d) Het verwittigen van het Schepencollege van de aanvangsdatum van de toe gelaten werken, is eveneens van toepassing op het hernemen van de werkzaamheden op het domein der gemeente na schorsing, hetzij ingevolge weersomstandigheden of het verplaatsen der werkzaamheden der rijkswegen.

Artikel 4. - De werken, waarvoor de vergunning wordt verleend, worden uitgevoerd volgens de regelen van de kunst. Eventuele aanwijzingen kunnen ter plaatse worden gegeven, door de afgevaardigde van het Schepencollege.

Artikel 5. - Zo de diensten van de brandweer, tram en buslijnen het risico lopen door de werken gehinderd te worden, moeten zij eveneens acht dagen vooraf ingelicht worden door de vergunningsverkrijger zelf of door de aannemer op verzoek van de vergunningverkrijger.

Artikel 6. - De werkzaamheden moeten worden uitgevoerd, zonder afbreuk te doen aan de openbare veiligheid en behoudens gerechtvaardigde onmogelijk, zonder het verkeer en de vrije afwatering op de weg te hinderen. Ter zake wordt nadrukkelijk geëist dat de aannemer zich moet schikken naar het algemeen politiereglement op het wegverkeer, waarin tevens de taak van de burgemeester of zijn gemachtigde i.v.m. de signalisatie beschreven wordt. (K.B. 01/12/1975, artikel 78.1.1. aangevuld door de M.B. 25.03.1977 betreffende de signalisatie van werken en hindernissen op de openbare weg)

Artikel 7. - Al de bepalingen van onderhavige vergunning zijn uitvoerbaar door de vertegenwoordigers of de opvolgers van de vergunningverkrijger. Zo de aanvrager zijn installatie aan

een derde overdraagt, moet hij daarvan kennis geven aan het Schepencollege van de gemeente. Hij zal de naam en de woonplaats van de nieuwe eigenaar bekendmaken.

Artikel 8. - Deze vergunning wordt uitsluitend verleend met betrekking tot de gemeentewegen, waaronder de buurtwegen. De vergunningverkrijger is derhalve niet ontslagen, zich te voorzien van anderen vergunningen die hij mocht nodig hebben. De vergunning wordt als ongedaan beschouwd, zo er geen gebruik wordt van gemaakt binnen een jaar, te rekenen van de datum der betekening.

Artikel 9. - Zo de voorwaarden van onderhavige vergunning onvoldoende worden geacht, moet de vergunningverkrijger zich onderwerpen aan al de verdere voorwaarden, die hem worden opgelegd door de afgevaardigde van het Schepencollege, onder voorwaarde dat deze bijkomende voorwaarden worden gesteld voor de uitvoering van de werken en geen verbeteringswerken t.o.v. de bestaande toestand inhouden.

Artikel 10. - Al de onvoorziene maatregelen door het schepencollege getroffen en die het onderbreken van de in uitvoering zijnde werken zouden ten gevolge hebben, geven aan de vergunningverkrijger geen recht op gelijk welke vergoeding, tenzij andersluidende wettelijke bepalingen en voor zover het bestuur de maatregel om gegronde reden heeft getroffen.

Artikel 11. - De aannemer der werken moet voor de aanvang der werken een proces-verbaal van plaatsbeschrijving opmaken in aanwezigheid van een afgevaardigde van het Schepencollege en een afgevaardigde van de vergunningverkrijger, die het proces-verbaal bij akkoord medeondertekenen. Ingeval van afwezigheid, van de gemeente, nadat deze behoorlijk werd verwittigd, wordt het P.V. opgesteld door de vergunningverkrijger en de aannemer". Bij gemis van dergelijke beschrijvende staat wordt vermoed dat de betrokken rijwegen en aanhorigheden van de weg zich in goede staat van onderhoud bevinden.

## II. AANSPRAKELIJKHEID

Artikel 12. - De vergunningverkrijger is tegenover derden zowel als tegenover het Schepencollege aansprakelijkheid voor verlies, schade, ongevallen of nadeel, evenals voor gelijk welke gevolgen, die zouden voortvloeien uit de aanleg, het bestaan, het onderhoud, de verandering of de schorsing van de toegelaten werken.

Artikel 13. - Alle tekortkomingen die lichamelijk letsel of materiële schade tot gevolg kunnen hebben, moeten tenminste de eerstvolgende werk dag na melding hersteld worden. In afwachting zorgt de uitvoerder der werken voor de nodige signalisatie. Inbreuk op deze maatregel machtigt het Schepencollege om zelf de nodige herstellingen te laten doen en de omvang en de kostprijs ervan eenzijdig te bepalen. Alleen de burgemeester oordeelt of de tekortkomingen al dan niet van die aard zijn om schade of letsel tot gevolg te kunnen hebben. Het onderhoud gedurende de waarborgtermijn, op verzoek van het Schepencollege, is eveneens op kosten en ten laste van de vergunningverkrijger

Artikel 14. - "Indien nutsleidingen worden beschadigd dan moet de betrokken maatschappij worden verwittigd". In geval kan worden toegelaten dat herstellingswerken worden uitgevoerd door de aannemer der werken of de vergunningverkrijger. M.b.t. de rioleringen mag de aannemer overgaan tot herstelling ervan in aanwezigheid van een afgevaardigde van het Schepencollege. De betrokken maatschappij moet onmiddellijk op de hoogte worden gebracht wanneer men op reeds defecte of beschadigde nutsleidingen stoot.

## III. TOEZICHT EN OPLEVERING.

Artikel 15. - Onverminderd de bepalingen van artikel 19 behoudt de gemeente het recht voor om op haar kosten een toezichter aan te stellen die de uitvoering van het werk volledig volgt en dus een onbelemmerde toegang tot de werken verkrijgt. De gemeentelijke toezichter controleert de overeenstemming van de uitvoering van de werken met de vooraf gegeven aanwijzingen. Is hij het niet eens, dan verwittigt hij onmiddellijk het Schepencollege en de betrokken partijen.

Artikel 16. - Het Schepencollege is er toe gerechtigd, zonder dat de vergunningverkrijger uit dien hoofde op enige vergoeding aanspraak kan maken, het gebruik van de toegelaten werken tijdelijk te schorsen, daaraan al de veranderingen te doen uitvoeren die het wenselijk acht, en er zelfs de afschaffing van te bevelen met herstelling van de plaats in haar oorspronkelijke toestand. Bij voorkomend geval moeten de daar- toe nodige, werken worden uitgevoerd op kosten van de vergunningverkrijger, tenzij andersluidende wettelijke bepalingen en dit op het eerste verzoek. Dezelfde voorschriften gelden ook voor zover ze toepasselijk zijn, voor de onderhoudswerken waarbij

het maken van sleuven vereist is.

Artikel 17. - De vergunningverkrijger mag aan de toegelaten werken geen enkele verandering aanbrengen zonder de toestemming van het Schepencollege.

Artikel 18. - Zo de vergunningverkrijger de gestelde voorwaarden overtreedt, kunnen voor zijn rekening die maatregelen worden genomen welke nodig worden geoordeeld, zelfs maatregelen van ambtswege, en de er uit voortvloeiende kosten worden overeenkomstig de gewone rechtsmiddelen verhaald.

Artikel 19. - De vergunningverkrijger moet een bestendig toezichter in schakelen, die de werken controleert.

Artikel 20. - "Bij elke oplevering van de werken zal het Schepencollege tijdig en schriftelijk worden uitgenodigd; het zal zijn eventuele opmerkingen uiterlijk bij de oplevering ter kennis brengen van de vergunningverkrijger voor wat de toestand van de wegen betreft. Daarenboven kan niet worden overgegaan tot de definitieve aanvaarding der werken zonder akkoord van het Schepencollege".

Gebreken die bij het verstrijken van de waarborgtermijn niet verholpen zijn worden door het Schepencollege na het in gebreke stellen van de vergunningverkrijger op de kosten van de vergunningverkrijger herstelt.

#### IV. UITVOERING.

Artikel 21. - Teneinde de hinder voor het wegverkeer en de last voor de omwonenden te beperken zal het openen en dichten der sleuven gesynchroniseerd worden met het leggen der leidingen. Zodra de werkzaamheden in verband met het leggen van de leidingen beëindigd zijn, worden de sleuven gedicht. Deze werkzaamheden omvatten ook het controleren van de leidingen.

Artikel 22. - De toegang tot de woningen, evenals tot de handelshuizen dient steeds verzekerd te zijn en dit zowel voor personen als voor voertuigen. Tijdens een weekeinde worden geen open sleuven toegelaten tenzij het werkelijk niet anders kan en op voorwaarde dat ze geen enkel gevaar opleveren.

Artikel 23. - De delen van de rijbanen, trottoirs, fietspaden, enz. die voor het graven van de sleuven moeten worden opgebroken, alsmede de aangrenzende delen, die tengevolge van de werken van vorm mochten veranderen of mochten verzakt zijn, moeten definitief worden hersteld op de wijze zoals voorgeschreven in de bijzondere voorwaarden.

Artikel 24. - Wat het openbreken van het wegdek betreft, kan het Schepencollege reeds na de kennisgeving bepaalde aanwijzingen geven. Het Schepencollege kan ten alle tijde het mechanisch graven verbieden, mits een gemotiveerde beslissing wanneer er gevaar is, voor beschadiging van wegen, beplantingen, riolen, grachten, leidingen enz.

Artikel 25. - Alle leidingen moeten gelegd worden overeenkomstig de van kracht zijnde wetgeving. Bij gebrek aan wettelijke bepalingen zullen de leidingen onder de trottoirs op een diepte van tenminste 60 cm gelegd worden. Leidingen onder de rijweg moeten onder de wegkoffer liggen en in ieder geval moet de dekking minstens 0,60 m onder het rijvak bedragen.

Artikel 26. - De overtollige grond en materialen van alle aard, moeten buiten de aanhorigheden van de weg worden afgevoerd, naargelang zij beschikbaar worden. Met een vergunning, ondertekend door een afgevaardigde van het Schepencollege, kunnen zij naar het stort afgevoerd worden of naar een ander aan te duiden plaats door het Schepencollege.

Artikel 27. - De grond en andere materialen, die vrij komen tijdens de werken mogen niet op de rijbaan worden geworpen zonder de toestemming van de afgevaardigde van het Schepencollege. Deze bepaalt de maximale oppervlakte die mag worden ingenomen, alsmede de duur van de inneming in functie van de verkeersbehoeften.

Artikel 28. - De abonneeaansluiting die voorzien worden tijdens het aanleggen van de ondergrondse hoofdleidingen worden uitgevoerd aan de voorschriften bepaald voor de hoofdleidingen. In principie mogen de abonneeaansluitingen de rijbaan niet dwarsen en dient er dus aangesloten te worden op de ondergrondse hoofdleiding, gelegen aan dezelfde kant van de rijbaan als de aan te sluiten abonnee. Het aan- en afkoppelen met een bestaande leidingen mag tijdens het leggen van de toegelaten leidingen worden uitgevoerd aan dezelfde voorwaarden als in onderhavige vergunning vermeld voor de nieuwe leidingen en aansluitingen.

#### V. WAARBORG.

Artikel 29. - De vergunningverkrijger is ertoe gehouden de definitieve herstelling van de trottoirs

gedurende één jaar te rekenen vanaf de voorlopige oplevering te waarborgen. De definitieve herstelling van de rijwegen moet gedurende twee jaar te rekenen vanaf de voorlopige oplevering gewaarborgd worden. Inzakkingen worden door de vergunningverkrijger of zijn aannemer onmiddellijk hersteld. In dringende gevallen stelt het Schepencollege de vergunningverkrijger in gebreke en bij het uitblijven van optreden van deze kan zijzelf de herstellingen uitvoeren, op de kosten van vergunningverkrijger, en zonder dat daardoor enige afbreuk wordt gedaan aan de onderhouds- en waarborgverplichting.

#### HOOFDSTUK B - BIJZONDERE VOORWAARDEN

Artikel 30. - Wanneer een leiding een duurzaam verharde weg(x) kruist, dient dit in beginsel te gebeuren door een onderboring, hetzij met de verplichting van een beschermkoker, nl. bij kruising van belangrijke wegen (xx) van doorgaand verkeer, hetzij zonder deze verplichting in de andere gevallen. (1) Het staat de gemeente vrij een andere bestemming aangaande de overtollige grond en/of materialen van alle aard te bedingen. (x) Onder duurzaam verharde weg wordt verstaan een weg die is uitgerust met een monolietverharding (zoals beton en asfalt). Een weg die is uitgerust met een groefgrindverharding of aanverwante, eventueel afgewerkt met een impregnatie of bestrijking, wordt niet als "duurzaam verhard" beschouwd. (xx) Onder belangrijke wegen van doorgaand verkeer worden verstaan wegen met een tamelijk intensief verkeer zoals wegen van groot verkeer, omleidingen rond het centrum, verbindingswegen tot het centrum,...

Artikel 31. - In de hierna volgende gevallen is het graven van een sleuf bij wegdwarsingen evenwel toegelaten :

- a) weg van zeer grote breedte ( meer dan 10 meter);
- b) schuivende grond;
- c) te smalle trottoirs, zodat de boormachine niet kan worden opgesteld
- d) aanwezigheid van hindernissen onder de weg;
- e) meervoudige doorvoering - (talrijke leidingen).

Ook in deze gevallen dient bij de kruising van belangrijke wegen van doorgaand verkeer een beschermkoker geplaatst te worden.

Artikel 32. - De lengte van de beschermkoker dient zo genomen dat alle verzakkingen en beschadigingen van de verhardingen worden voorkomen, hetzij tijdens het plaatsen van de leidingen of het vervangen van defecte leidingen in de koker, hetzij door lekken aan de leidingen. De uiteinden van de beschermkoker worden afgesloten met een aan de betrokken nutsleiding aangepast afdichtingssysteem.

Artikel 33. - Bij onderboring moet de uitvoerder zich er met de meeste zorg van vergewissen of er geen andere leidingen geraakt worden.

Artikel 34. - Behalve de in artikel 30 vermelde gevallen van wegkruisingen worden de leidingen aangelegd door het graven van sleuven. Bij het graven van de sleuven en het plaatsen van leidingen mogen riolen, huisaansluitingen op de riolering, afwateringsbuizen of draineringen enkel na voorafgaandelijk akkoord van de afgevaardigde van het Schepencollege doorsneden worden. In beginsel moet dit geschieden door middel van het boorprocédé; kappen mag enkel toegepast worden ingeval het eerstgenoemde procédé niet mogelijk of onverantwoord is. Alle bijhorende herstellingen zijn ten laste van de ondervrager. In de algemene regel moeten bij voormelde dwarsingen de kabels of leidingen eronder of erboven geplaatst worden. Bij het graven van de sleuven mogen ook de wortels van de wegbeplanting niet doorgehakt worden en dienen de leidingen onder de wortels doorgelegd te worden. Het dempen van de sleuven geschiedt door degelijk aanstampen in lagen om latere verzakkingen te vermijden. Vanaf 20 cm boven de leiding of haar beschermkoker dient de aanstamping mechanisch te geschieden.

Artikel 35. - Na de uitvoering van de werken dienen de berm en bermsloten terug onder normaal profiel gebracht en worden alle eventuele overbodige grond en afval van het openbaar domein verwijderd.

Artikel 36. - De muren en de afdekkingen van kamers voor afsluiters, voordrukregelaars of andere toestellen, dienen zo uitgevoerd te worden dat deze kunnen weerstaan aan de gronddruk en de trillingen en de lasten van het verkeer. De deksels der mangaten, der aansluiting voor brandkranen en van de kraanmolen, die in een verharding gelegen zijn, dienen zuiver in het rijvak geplaatst te worden. Wanneer deze in een onverharde berm gelegen zijn, dienen ze beschermd te worden door



een omranding van cementbeton, kasseien of betonstraatstenen die in het vak van de berm gelegen is. De deksels die in de rijbaan vallen, dienen van het zware type te zijn (minimum draagvermogen 20 ton). In de parkeerstreken en bermten mogen straatdeksels van lichter type (minimum draagvermogen 10 ton) worden gebruikt.

**Artikel 37.** - Opbraak van monolietverhardingen dient steeds te gebeuren door rechtlijnig afzagen. In geval van opbraak van cementbeton, is het op te breken stuk steeds rechthoekig en de opbraak dient te gebeuren over de volledige breedte tot aan de langsvoeg. Hetzelfde gedeelte boven de sleuf zelf en de overblijvende delen van de oorspronkelijke plaat dienen elk minstens 2 meter breed te zijn. Alle langs- en dwarsvoegen, ook deze tegen te behouden verhardingen, dienen uitgeslopen en degelijk gevoegd-gevuld te worden. In afwerking van opbraak van asfaltverhardingen dienen de aanzetnaden aan de oppervlakte over een breedte van 15 cm afgedicht te worden met emulsie.

**Artikel 38.** - Elke opgebroken verharding en fundering dienen door nieuwe in dezelfde materialen vervangen te worden. Slechts mits voorafgaandelijk akkoord van de afgevaardigde van de gemeente mag een andere verharding of fundering geplaatst worden. Wanneer de vergunningverkrijger de werken door een aannemer laat uitvoeren dient de opmetingstaat een aantal posten met vermelding van verschillende soorten verhardingen en funderingen te bevatten. De nieuwe fundering en verharding dienen minstens evenwaardig te zijn aan de opgebroken fundering en verharding.

## **Bijeenroeping van de gemeenteraad in zitting van 26 april 2022 - Kennisneming**

---

### **Artikel 1**

Het college neemt kennis van de dagorde voor de gemeenteraadszitting van 26 april 2022 zoals opgemaakt door de voorzitter van de gemeenteraad.

## **Aanleggen werfreserve begeleider buitenschoolse kinderopvang: vaststellen voorwaarden, wijze van publicatie en examenprogramma - Goedkeuring**

---

### **Artikel 1**

Het college van burgemeester en schepenen besluit een werfreserve aan te leggen voor de betrekking van begeleider buitenschoolse kinderopvang (Ev).

### **Artikel 2**

De geldigheidsduur van deze werfreserve wordt bepaald op één jaar, met een maximale verlengbaarheid tot vijf jaar.

### **Artikel 3**

De oproep van de kandidaten gebeurt op volgende wijze:

- Publicatie in het gemeentelijk infoblad en op de gemeentelijke website.
- Publicatie op de website van de VDAB.
- Aanschrijven personen uit sollicitantenbestand.

### **Artikel 4**

Het examenprogramma wordt als volgt vastgesteld:

1. Mondelinge proef
2. Praktische proef

De examencommissie bepaalt de inhoud van de respectievelijke proeven.

Om te slagen dient de kandidaat op elke proef minstens 50% te behalen en 60% op het totaal van de proeven.

## **Aankoop via raamovereenkomst "Aankoop van kantoorbenodigdheden voor de gemeente en het OCMW van 2019 tot en met 2022: prijsherziening - Goedkeuring**

---

### **Artikel 1**

Door de constant stijgende prijzen van goederen, transportkosten en energie taxen, stelt de firma Omni-Papier, Tongersesteenweg 1, 3800 Sint-Truiden een prijsstijging voor van gemiddeld 15% voor de raamovereenkomst "Aankoop van kantoorbenodigdheden voor de gemeente en het Ocmw van 2019 tot en met 2022".

### **Artikel 2**

De raamovereenkomst zal worden verdergezet met de nieuwe aangepaste offerte, met een gemiddelde prijsstijging van 15% t.o.v. de oorspronkelijke offerte. Voor de kantoorbenodigdheden die

we nog zullen bestellen tot einde 2022 betekent dit een bijkomende uitgaven van ongeveer 600 €.

#### **Artikel 3**

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de aangepaste offerte en met het krediet ingeschreven in het meerjarenplan op raming RA000114.

### **2022-001 - Aanstellen van een ontwerper voor de nevenbestemming en optionele herbestemming van de kerk van Boekhout: goedkeuring gunning - Goedkeuring**

---

#### **Artikel 1**

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 1 april 2022, opgesteld door Infrastructuur.

#### **Artikel 2**

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

#### **Artikel 3**

De opdracht "Aanstellen van een ontwerper voor de nevenbestemming en optionele herbestemming van de kerk van Boekhout" wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde RE-ST ARCHITECTENVENNOOTSCHAP BV BVBA, Torenplein 2, Bus 13 te 3500 Hasselt tegen een ereloonpercentage van 15,13 % voor de nevenbestemming en een ereloonpercentage van 15,13 % voor de herbestemming.

#### **Artikel 4**

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2022-001 van 7 januari 2022.

#### **Artikel 5**

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2022, op budgetcode RA001852.

### **Kennisneming van het MB over het beroep aangetekend tegen het besluit 139.01.00/V2021N082902 van de deputatie van de provincie Limburg van 28 oktober 2021, houdende het verlenen van de vergunning aan NV Limburg Wind(t) voor 3 windturbines, gelegen te Gingelom, Stepsstraat z/n - Kennisneming**

---

#### **Artikel 1**

Het schepencollege neemt kennis van de beslissing genomen door de Vlaamse regering inzake het plaatsen en exploiteren van 3 windturbines.

#### **Artikel 2**

Het college beslist beroep in te dienen tegen de beslissing van de Vlaamse regering.

#### **Artikel 3**

Advocaat Andy Beelen, Grensstraat 4 te 3740 Bilzen wordt aangesteld om de belangen van de gemeente Gingelom te behartigen en de nodige initiatieven te nemen in het kader van het beroepschrift.

### **Tussenkost in huurgelden Boekhoutse verenigingen - Goedkeuring**

---

#### **Artikel 1**

Een tussenkost € 29 per reservatie van de Jorishoeve (huurprijs Joris € 50 - huurprijs Dennenhof € 6 + € 15 verwarming) kan o.b.v. een factuur aan Ferm als huurcompensatie betaald worden. Volgens het ontvangen factuur van 15/11/2021 bedraagt dit 4 x 29 = € 116.

#### **Artikel 2**

Tot de kerk van Boekhout beschikbaar is voor de Boekhoutse verenigingen zal een tussenkost in de huurprijs van de Jorishoeve of een ander lokaal in Boekhout verleend worden.

De tussenkost bedraagt het verschil in de huurprijs van de Jorishoeve verminderd met de huurprijs van een gemeentelijke lokaal zoals is bepaald in het gemeenteraadsbesluit van 17/12/2013 houdende het retributiereglement voor het gebruik van gemeentelokalen.

#### **Artikel 3**

Een krediet van € 500 wordt voorzien door een interne verschuiving van de RA000508 (Kosten onderhoud overige cultuurinfrastructuur) naar de nieuwe raming RA002038 (Tussenkost aan de verenigingen van Boekhout in de huur van lokalen omwille sluiting Dennenhof).

#### **Artikel 4**

Een afschrift voor de uitvoering zal aan de financieel directeur overhandigd worden.

### **Gemeentelijk reglement ambulante activiteiten op het openbaar domein, buiten de openbare markt (voorbereidende nota) - Goedkeuring**

---

#### **Artikel 1**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om volgende type ambulante activiteit op te nemen in het gemeentelijk reglement ambulante activiteiten op het openbaar domein:

\* ambulante activiteiten op niet-vooraf bepaalde plaatsen

#### **Artikel 2**

Het college van burgemeester en schepenen geeft de goedkeuring aan de bevoegde dienst om een eerste versie van het gemeentelijk reglement voor ambulante activiteiten op het openbaar domein (buiten de openbare markten) uit te werken.

#### **Artikel 3**

Het college van burgemeester en schepenen vraagt de aanpassing van het belastingreglement d.d. 10/12/2019, omtrent standgeld bij inname openbaar domein voor ambulante activiteiten, in het gemeentelijk reglement ambulante activiteiten op het openbaar domein.

### **Inname standplaatsen kermis Jeuk zondag 24/04/2022 - Goedkeuring**

---

#### **Artikel 1**

Bruno Neuteleers krijgt toelating om een standplaats op de kermis van Jeuk in te nemen met de lambada.

#### **Artikel 2**

Steve Meirisonne krijgt toelating om een standplaats op de kermis van Jeuk in te nemen met de trampolines.

#### **Artikel 3**

Peter Maurice Julien krijgt toelating voor kermis Jeuk om de vrijgekomen standplaats van Creten Stefan in te nemen met de kindermolen.

#### **Artikel 4**

Evers Lucie krijgt toelating voor kermis Jeuk om de vrijgekomen standplaats van Vanbrabant Rudi in te nemen met de vissers/ballenkraam.

### **2020-002 - Riolerings en wegeniswerken Sint-Rumoldusstraat, Duivenstraat, Groenplaats en Kortijsstraat: goedkeuring verrekening 2 meerwerken Groenplaats - Goedkeuring**

---

Het College van Burgemeester en Schepenen legt het volgende voor aan de gemeenteraad

#### **Artikel 1**

Goedkeuring wordt verleend aan verrekening 2 meerwerken Groenplaats van de opdracht "Riolerings en wegeniswerken Sint-Rumoldusstraat, Duivenstraat, Groenplaats en Kortijsstraat" voor het totaal bedrag in meer van in totaal € 436.315,68, waarvan:

- ten laste van fluvius (100%): € 376.959,98
- ten laste van de gemeente Gingelom: € 59.355,70

#### **Artikel 2**

De termijnverlenging van 25 werkdagen wordt goedgekeurd.

#### **Artikel 3**

De uitgave voor deze verrekening is voorzien in het investeringsbudget van 2022, op budgetcode RA000342.

#### **Artikel 4**

De samenwerkingsovereenkomst voor de rioleringswerken in de Groenplaats tussen de gemeente en fluvius wordt ondertekend.

### **Ondertekening overeenkomst erosiecoördinator tussen de watering van SintTruiden en de gemeente Gingelom - Goedkeuring**

---

Het College van Burgemeester en Schepenen legt het volgende voor aan de gemeenteraad

**Artikel 1**

De gemeente Gingelom zal de overeenkomst erosiecoördinator tussen de watering van Sint-Truiden en de gemeente Gingelom ondertekenen en de derde subsidieaanvraag werking erosiecoördinator indienen in het kader van het gewijzigde besluit van 26 februari 2010 van de Vlaamse regering.

**Artikel 2**

De gemeente Gingelom doet beroep op de Watering van Sint-Truiden als erosiecoördinator voor de begeleiding van de verdere uitvoering van het goedgekeurd gemeentelijk erosiebestrijdingsplan.

**Deelname aan en vaststelling tarief deelnamekost Teen Adventure Days 6, 7 en 8/07/2022 - Goedkeuring**

---

**Artikel 1**

De gemeente Gingelom zal deelnemen aan de Teen Adventure Days op woensdag 6, donderdag 7 en vrijdag 8 juli 2022.

**Artikel 2**

De deelnamekost wordt vastgesteld op € 75 zoals voorgesteld door het ILV Haspengouw.

**Artikel 3**

Een afschrift voor uitvoering zal aan de financieel directeur overhandigd worden.

**Artikel 4**

Dit besluit wordt overeenkomstig artikel 286 §1, 1° en artikel 287 van het Decreet Lokaal Bestuur bekend gemaakt via de webtoepassing van de gemeente.