

College van burgemeester en schepenen

Besluitenlijst (met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie) 12 oktober 2021

Aanwezig:

De heer Patrick Lismont, burgemeester; de heer Jan Wicheler, eerste schepen; mevrouw Ingrid Scheepers, tweede schepen; mevrouw Kim Peters, algemeen directeur

Verontschuldigd:

Mevrouw Rita Thierie, derde schepen; mevrouw Annick Princen, voorzitter bijzonder comité

Goedkeuring notulen vorige zitting dd. 05/10/2021

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 05/10/2021 goed.

2021-040 - Aanstelling catering voor recepties en het feest van de 50-jarigen in 2022 te Gingelom - Goedkeuring starten procedure en lijst uit te nodigen firma's - Goedkeuring

Artikel 1

De onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking voor de opdracht "Aanstelling catering voor recepties en het feest van de 50-jarigen in 2022 te Gingelom" wordt opgestart.

Artikel 2

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Traiteurdienst Jacky Jaeken, Rijksweg 770 te 3650 Dilsen-Stokkem;
- 't Veilinghuis, Tongersesteenweg 150 te 3800 Sint-Truiden;
- La Jouissance, Marktplaats 11 te 3890 Montenaken;
- Traiteur Gewoon Genieten, Kasteelstraat 31 te 3890 Gingelom.

Artikel 3

De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 17 november 2021 om 11.00 uur.

Artikel 4

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het exploitatiebudget van 2022, op raming RA00059 (nieuwjaarsreceptie : budget 6.696€) + RA000058 (pensioenvieringen: budget 8.000€) + RA000203 (Viering 50-jarigen : budget 6.696€).

Toekenning van de omgevingsvergunning - Johan Salmon - Hellebronstraat 3a - het plaatsen van keerwanden, en aanleggen van bijkomende parking (in grasdallen) - Goedkeuring

Artikel 1

1. De aanvraag ingediend door de heer Johan Salmon, inzake het plaatsen van keerwanden, en aanleggen van bijkomende parking (in grasdallen) gelegen Hellebronstraat 3A te 3890 Gingelom wordt vergund.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- de grasdallen worden aangelegd op een waterdoorlatende onderfundering, opgevuld met aarde in ingezaaid met gras.

Recht van voorkoop - bouwgrond Smisberg te 3890 Gingelom - Goedkeuring

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen zal het recht van voorkoop voor de grond gelegen te Smisberg, 3890 Gingelom niet uitoefenen.

2020-014 - Erosiebestrijdingswerken Gingelom - Hekberg : goedkeuring vorderingsstaat 2 - eindstaat - Goedkeuring

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan de eindstaat van Van Raak NV, Hegge 104 te 2381 Weelde voor de opdracht "Erosiebestrijdingswerken Gingelom - Hekberg", waarin het eindtotaal wordt vastgesteld op € 10.835,20 excl. btw of € 13.110,59 incl. 21% btw en waarvan nog € 775,90 excl. btw of € 938,84 incl. 21% btw moet betaald worden. Een deel van de kostprijs wordt gesubsidieerd door Vlaamse Overheid Dep. Leefmilieu, Natuur en Energie Land en Bodembescherming, Koning Albert II-laan 20 te 1000 Brussel en door de provincie Limburg.

Artikel 2

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2021, op budgetcode RA000401.

Artikel 3

De factuur en de eindstaat worden voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

2019-001 - Onderhoud gemeentelijke beplantingen via sociale tewerkstelling 2019-2020-2021-2022 : goedkeuring vorderingsstaat 4 2021 - Goedkeuring

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 4 2021 van DE WINNING MAATWERK VZW, SintFerdinandstraat 1 te 3560 Lummen voor de opdracht "Onderhoud gemeentelijke beplantingen via sociale tewerkstelling 2019-2020-2021-2022" voor een bedrag van € 4.075,50 excl. btw of € 4.931,36 incl. 21% btw, waardoor de diensten in 2021 een bedrag bereiken van € 15.996,75 excl. btw of € 19.356,07 incl. 21% btw.

Artikel 2

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2021, op budgetcode RA000362.

Artikel 3

De factuur wordt voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

2019-069 - Onkruidbeheer bermen, pleinen en andere openbare plaatsen in Gingelom door sociale tewerkstelling voor de dienstjaren 2020-2021-2022- 2023 - Goedkeuring

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 6 2021 van DE WINNING MAATWERK VZW, SintFerdinandstraat 1 te 3560 Lummen voor de opdracht "Onkruidbeheer bermen, pleinen en andere openbare plaatsen in Gingelom door sociale tewerkstelling voor de dienstjaren 2020-2021-2022-voor een bedrag van € 1.550,25 excl. btw of € 1.875,80 incl. 21% btw, waardoor de diensten in 2021 een bedrag bereiken van € 7.834,77 excl. btw of € 9.480,07 incl. 21% btw.

Artikel 2

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2021, op budgetcode RA000359.

Artikel 3

De factuur en de afroep worden voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

2021-014 - Aankoop van een zoutstrooier achtergedragen voor een tractor : goedkeuring factuur en voorlopige oplevering - Goedkeuring

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan factuur 1 van Van Ceulebroeck BVBA, Zoutleeuwstraat 31 te 3404 Neerlanden voor de opdracht "Aankoop van een zoutstrooier achtergedragen voor een tractor" voor een bedrag van € 20.000,00 excl. btw of € 24.200,00 incl. 21% btw en aan het proces-verbaal van voorlopige oplevering (Factuur 1) van 6 oktober 2021.

Artikel 2

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2021, op budgetcode RA000365.

Artikel 3

De factuur wordt voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

Artikel 4

Deze opdracht wordt voorlopig opgeleverd.

Inhoudstafel Gingelom Vandaag 2021/08- oktober/november - Goedkeuring

Artikel 1

Het college keurt de inhoudstafel van Gingelom Vandaag 2021/08 - oktober/november goed.

Belasting op leegstaande woningen en gebouwen 2021: vaststelling en uitvoerbaarverklaring kohier - Goedkeuring

Artikel 1

Het college stelt voornoemd kohier vast voor een bedrag van € 23.300,00 en verklaart het uitvoerbaar.

Belasting op verwaarloosde woningen en gebouwen 2021: vaststelling en uitvoerbaarverklaring kohier - Goedkeuring

Artikel 1

Het college stelt voornoemd kohier vast voor een bedrag van € 8.000,00 en verklaart het uitvoerbaar.

Belasting op tweede verblijven 2021: vaststelling en uitvoerbaarverklaring kohier - Goedkeuring

Artikel 1

Het college stelt voornoemd kohier vast voor een bedrag van € 9.000,00 en verklaart het uitvoerbaar.

Inname openbaar domein tijdelijk parkeerverbod - Steenweg - Goedkeuring

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen geeft toestemming aan Jurgen Santermans, Homsemstraat 52 te 3891 Gingelom om een tijdelijk parkeerverbod in te voeren van 20/10/2021 tot 15/12/2021 ter hoogte van Steenweg 161 t.e.m. 165.

Artikel 2

De parkeerverbodsborden dienen 24 uur op voorhand geplaatst te worden met de vermelding van de periode van het parkeerverbod.

Tijdelijke politieverordening - Rood-Kruisstraat te Gingelom - Goedkeuring

Artikel 1

Aan Jonas Champagne wonende rood-Kruisstraat te Gingelom wordt toelating verleend om op zaterdag 16/10/2021 vanaf 07u00 tot 12u00 een verkeerverbod in te voeren in de Rood-Kruisstraat voor het leveren van beton.

Volgende verkeersregelingen gelden:

- kruispunt Rood-Kruisstraat - Opheimstraat : nadar + C3 + 'uitgezonderd plaatselijk verkeer' + F45;
- kruispunt Rood-Kruisstraat ter hoogte van huisnummer 6 : nadar + C3;
- kruispunt Rood-Kruisstraat - Kamerijkstraat : nadar + C3 + 'uitgezonderd plaatselijk verkeer' + F45;
- parkeerverbodsborden E1 om een parkeervrije ruimte in te voeren voor de woning.

De signalisatie dient geplaatst te worden conform de richtlijnen.

Artikel 2

Aan het gemeentebestuur zal uit hoofde van onderhavige vergunning geen enkele burgerlijke aansprakelijkheid ten laste kunnen gelegd worden, de inrichter blijft verantwoordelijk voor alle schade veroorzaakt aan personen en goederen tijdens de duur van de werken.

Artikel 3

De organisator staat in voor het plaatsen van de nodige signalisatie onder toezicht van de politie en voor het verwijderen ervan op het einde van de werken.

Artikel 4

De organisator moet de bewoners van de omliggende straten met een brief inlichten over de gewijzigde verkeersregeling met een gedetailleerde beschrijving van de werken.

Artikel 5

Overtreders van de beschikkingen van onderhavig reglement zullen worden gestraft met de straffen voorzien bij de wet over de politie van het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968.

Artikel 6

Afschrift van onderhavig besluit wordt gezonden naar de griffie van de rechtbank van eerste aanleg te Hasselt, de politierechtbank te Hasselt afdeling Sint-Truiden, aan Agentschap Binnenlands Bestuur, de inrichter en de lokale politie.

2021-028 -R/004881 riolerings- en wegenwerken Heiselstraat en Jean-Louis Vrankenstraat : goedkeuring gunning - Goedkeuring

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 30 september 2021, opgesteld door de ontwerper, ANTEA BELGIUM NV, Roderveldlaan 1 te 2600 Berchem(Antw).

Artikel 2

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 3

De opdracht "Riolerings- en wegenwerken Heiselstraat en Jean-Louis Vrankenstraat" wordt gegund aan de bieder met de laagste prijs, zijnde COLAS NOORD NV, Dellestraat 25 te 3550 Heusden-Zolder, tegen het nagerekende totale offertebedrag van € 2.675.639,58 excl. btw of € 2.762.942,09 incl. btw met een gemeentelijk aandeel van € 855.451,17 excl. btw waarvan na aftrek van het sleufherstel van € 439.724,92 het volgende aandeel te financieren is door de gemeente Gingelom: € 415.726,24 excl. btw of € 503.028,75 incl. 21% btw.

Artikel 4

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2021-028.

Artikel 5

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2021, op budgetcode RA001840 en op de investeringsbudgetten die in 2022 en 2023 zullen opgenomen worden in de meerjarenplanning bij de opmaak van het nieuwe budget 2022.

Artikel 6

Het gemeentelijk aandeel sleufherstel ten laste van Fluvius bedraagt € 439.724,92 en de financiering zal mede gebeuren door opvraging van € 80.000 uit het rioleringsfonds van Fluvius.

Artikel 7

Afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan de deelnemende besturen.

Overeenkomst tijdelijk gebruik werkstrook perceel Jeuk sectie C nr 75B voor de uitvoering van de aanleg van een erosiebufferbekken achter de Houtstraat - Goedkeuring

Artikel 1

De overeenkomst tijdelijk gebruik onroerend goed voor een oppervlakte van 660 m² van het perceel in Jeuk sectie C nr 75B tussen de eigenaar/vruchtgebruiker BVBA JENAGRI/Jenné Frank en de landmater-expert Jean-Pierre Leenen in opdracht van de gemeente Gingelom voor een éénmalige vergoeding van € 2.000 wordt goedgekeurd.

Artikel 2

Dit besluit wordt overgemaakt aan de financiële dienst voor de betaling van de in de akte opgenomen éénmalige vergoeding aan BVBA JENAGRI.

Sinterklaasfeest 21/11/2021 - Praktische uitwerking - Goedkeuring

Artikel 1

Het college en de algemeen directeur zullen instaan voor alle taken achter de toog. Via Jos Corthouts worden er 2 personen voor in de zaal ingeschakeld.

Artikel 2

De prijs van een bonnetje bedraagt € 1,50. Voor een glas cava en Duvel worden 2 bonnetjes gevraagd. Overige drank en versnaperingen worden aangeboden voor 1 bonnetje.

Artikel 3

De show wordt gespeeld met roetpieten.

Artikel 4

Een afschrift voor uitvoering zal aan de financieel directeur overhandigd worden.