



## College van burgemeester en schepenen

### Besluitenlijst (met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie) 20 april 2021

#### Aanwezig:

De heer Patrick Lismont, burgemeester; de heer Jan Wicheler, eerste schepen; mevrouw Ingrid Scheepers, tweede schepen; mevrouw Rita Thierie, derde schepen; mevrouw Annick Princen, voorzitter bijzonder comité; mevrouw Kim Peters, algemeen directeur

---

### Goedkeuring notulen vorige zitting dd. 13/04/2021

#### Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 13/04/2021 goed.

---

### Recht van voorkoop - bouwgrond Mgr. Keesenstraat te 3890 Gingelom

#### Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen zal het recht van voorkoop voor de de bouwgrond te Mgr. Keesenstraat, 3890 Gingelom met kadastrale gegevens Afdeling I, Sectie A, Perceelnummer 586S niet uitoefenen.

---

### Recht van voorkoop - Reitstraat 1 te 3890 Gingelom

#### Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen zal het recht van voorkoop voor de woning gelegen te Reitstraat 1, 3890 Gingelom niet uitoefenen.

---

### Verdeling onroerend goed

#### Artikel 1

Omtrent bovenvermeld plan tot verdeling van de percelen gelegen te Niel sectie A nr. 383C worden geen opmerkingen gemaakt.

#### Artikel 2

Een eensluitend afschrift van huidig besluit zal aan de instrumenterende notaris op het stuk worden overgemaakt.

---

### Toekenning van de omgevingsvergunning - Denise Bollingh - Brugstraat 6 - het plaatsen van een fruitautomaat

#### Artikel 1

1. De aanvraag ingediend door Denise Bollingh, inzake het plaatsen van een fruitautomaat gelegen Brugstraat 6 te 3890 Gingelom wordt vergund.
2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:
  - de automaat dient verwijderd te worden bij stopzetting verkoop fruit

---

### Toekenning van de omgevingsvergunning - Diederik Dirickx - Pastorijstraat - het verkavelen van perceel in I bouwlot voor open bebouwing

#### Artikel 1

1. De aanvraag ingediend door de heer Diederik Dirickx, inzake het verkavelen van perceel in I bouwlot voor open bebouwing gelegen Pastorijstraat te 3890 Gingelom wordt vergund.
- Voor lot I mits de stedenbouwkundige voorschriften, gevoegd bij de omgevingsvergunning

gevolgd worden.

Het lot 2 wordt uit de verkaveling gesloten.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

1° de verkavelingsvoorschriften gevoegd bij de vergunning dienen nageleefd te worden

2° de gemeentelijke verkavelingsverordening na te leven

3° het verkavelingsreglement van Fluvius na te leven

4° de verkavelaar handelt volgens en voldoet aan de reglementeringen van de nutsmaatschappijen

5° de adviezen strikt na te leven

6° het verkavelingsreglement van de Watergroep na te leven

## **Toekenning van de omgevingsvergunning - Ruben Craninx namens Vandevelde - Hubens - Veldstraat 1 - het verkavelen van perceel in 1 bouwlot voor half-open bebouwing**

---

### **Artikel 1**

1. De aanvraag ingediend door Ruben Craninx namens Roger Vandevelde & Betsy Hubens, inzake het verkavelen van perceel in 1 bouwlot voor half-open bebouwing gelegen Veldstraat 1 te 3891 Gingelom wordt vergund.

Voor lot 2 mits de stedenbouwkundige voorschriften, gevoegd bij de omgevingsvergunning gevolgd worden.

Het lot 1 wordt uit de verkaveling gesloten.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

1° de verkavelingsvoorschriften gevoegd bij de vergunning dienen nageleefd te worden

2° de gemeentelijke verkavelingsverordening na te leven

3° het verkavelingsreglement van Fluvius na te leven

4° de verkavelaar handelt volgens en voldoet aan de reglementeringen van de nutsmaatschappijen

5° de adviezen strikt na te leven

6° het verkavelingsreglement van de Watergroep na te leven

## **2019-025 - Riolerings- en wegeniswerken Triksestraat : goedkeuring factuur tussenkomst gemeente in rioleringswerken**

---

### **Artikel 1**

Goedkeuring wordt verleend aan de eindfactuur van rioolbeheerder fluvius voor de opdracht "Riolerings- en wegeniswerken Triksestraat", waarin het eindtotaal van het gemeentelijk aandeel van 75% in de rioleringswerken wordt vastgesteld op € 88.253,58excl. btw. De rioleringskosten zijngépréfinancierd door Fluvius.

### **Artikel 2**

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2021, op budgetcode RA000316.

### **Artikel 3**

De factuur van de rioleringswerken die voor 75% ten laste zijn van de gemeente wordt voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

## **Melding vogelschrikkanonnen - Theiwis Fabien**

---

### **Artikel 1**

Er wordt akte genomen van de melding van de heer Fabien Theiwis voor het plaatsen van vogelschrikkanonnen die conform het politiereglement zijn voor de volgende percelen afd. Borlo sectie B nrs. 59a, 67b, 68f, 68g, 68e, 61a, 63b, 65c, 45c. Het gebruik is toegestaan tussen 7u en 19u.

## **Melding vogelschrikkanonnen - Theiwis Rohnny**

---

### **Artikel 1**

Er wordt akte genomen van de melding van de heer Rohnny Theiwis voor het plaatsen van vogelschrikkanonnen die conform het politiereglement zijn voor de volgende percelen afd. Borlo sectie B nr. 229b. Het gebruik is toegestaan tussen 7u en 19u.

## **Aanwerving technisch assistent ploeg wegen/stoepen/metselwerken + werfreserve: vacantverklaring, vaststellen voorwaarden, wijze van publicatie en examenprogramma**

---

### **Artikel 1**

Het college besluit de contractuele betrekking van technisch assistent ploeg wegen/stoepen/metselwerken (Dv) - cel infrastructuur vacant te verklaren en bij wijze van aanwerving overeenkomstig de bepalingen van de rechtspositieregeling, inzonderheid titel II, in te vullen.

### **Artikel 2**

Een werfreserve voor de duur van één jaar wordt aangelegd, met een maximale verlengbaarheid tot vijf jaar.

### **Artikel 3**

De oproep van de kandidaten gebeurt op volgende wijze:

- Publicatie op de website van de VDAB;
- Publicatie in het gemeentelijk infoblad en op de gemeentelijke website;
- Aanschrijven personen uit sollicitantenbestand.

### **Artikel 4**

Het examenprogramma wordt als volgt vastgesteld:

1. Praktische proef. Indien er meer dan 20 kandidaten zijn, wordt deze voorafgegaan door een preselectie.

2. Mondelinge proef

De examencommissie bepaalt de inhoud van de respectievelijke proeven.

Indien er een preselectie wordt georganiseerd, moeten de kandidaten hierop minstens 50% halen om toegelaten te worden tot de praktische proef.

Om te slagen dient de kandidaat op elke proef minstens 50% te behalen en 60% op het totaal van de proeven.

## **Verrekeningsrechten s-Lim**

---

### **Artikel 1**

Het college neemt kennis van het toegekende verrekeningsrecht van € 183.986,40.

### **Artikel 2**

Een éénmalige opbrengst van het verrekeningsrecht zal ingeschreven worden in de boekhouding van 2020.

### **Artikel 3**

Het college zal op een later tijdstip bepalen welke investeringsproject zij wensen uit te voeren.

## **2021-015 - levering en montage van een manueel uitklapbare achterbumper op een bestaande vrachtwagen met containersysteem: goedkeuren gunning en lastvoorwaarden**

---

### **Artikel 1**

Het bestek met nr. 2021-015 en de raming voor de opdracht "levering en montage van een manueel uitklapbare achterbumper op een bestaande vrachtwagen met containersysteem", opgesteld door Infrastructuur worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 4.958,68 excl. btw of € 6.000,00 incl. 21% btw.

### **Artikel 2**

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

### **Artikel 3**

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 15 april 2021, opgesteld door Infrastructuur.

### **Artikel 4**

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

### **Artikel 5**

Deze opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bieder (op basis van de prijs), zijnde CLIJSTERS BVBA, Gaspeldoornstraat 7 te 3650 Lanklaar, tegen het nagerekende offertebedrag van € 4.900,00 excl. btw of € 5.929,00 incl. 21% btw.

### **Artikel 6**

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2021-015.

#### **Artikel 7**

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2021, op budgetcode RA000369.

### **Limburg.net: preventiefonds 2021**

---

#### **Artikel 1**

Het college gaat akkoord om het subsidiereglement van mulchsystemen in te dienen als project voor het preventiefonds 2021.

#### **Artikel 2**

Deze beslissing wordt ter kennis gegeven aan Limburg.net.

### **Gecoördineerde aankoop energie ism VEB - standpunt mbt mogelijkheid tot aansluiten kerkfabrieken en lokale verenigingen**

---

#### **Artikel 1**

Naar aanleiding van de geplande gecoördineerde aankoop van energie in samenwerking met het VEB wordt besloten om enkel de kerkfabrieken te laten aansluiten via het contract van de gemeente. De verenigingen zullen geen mogelijkheid krijgen om aan te sluiten via het contract van de gemeente aangezien dit niet past binnen de doelstellingen van de VEB. De dienst wonen en leven wordt verzocht om de kerkfabrieken en de lokale verenigingen die momenteel aangesloten zijn via Proclim in te lichten over deze beslissing.

De verenigingen worden op de hoogte gebracht dat ze vóór 1/1/2022 zelf een contract dienen af te sluiten met een energieleverancier. Zij kunnen hiervoor:

- Op de VREG-website op zoek gaan naar de goedkoopste leverancier voor hun situatie.
- Vragen aan de huidige leverancier van stroom en gas of ze klant kunnen blijven na

31/12/2021.

### **Erkenning van Logo regio Hasselt en Logo regio Genk (overkoepeld door Logo Limburg vzw) voor de periode 2022 – 2027**

---

Het College van Burgemeester en Schepenen legt het volgende voor aan de gemeenteraad

#### **Artikel 1**

De gemeente Gingelom ondersteunt de erkenning van Logo regio Hasselt en Logo regio Genk voor de periode 2022 - 2027, ondertekent het erkenningsformulier en belast de dienst Welzijn met de verdere opvolging hiervan.

#### **Artikel 2**

De gemeente Gingelom wenst geen lid te worden van de Algemene Vergadering van Logo Limburg vzw.