



**Gemeente Gingelom**

Sint-Pieterstraat 1, 3890 Gingelom  
T 011 88 10 31 info@gingelom.be  
F 011 83 15 79 www.gingelom.be

**College van burgemeester en schepenen  
Besluitenlijst (met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie)  
20 juni 2023**

**Aanwezig:**

De heer Patrick Lismont, burgemeester; mevrouw Ingrid Scheepers, eerste schepen; mevrouw Rita Thierie, tweede schepen; de heer Geert Moyaers, derde schepen; mevrouw Annick Princen, voorzitter bijzonder comité; mevrouw Kim Peters, algemeen directeur

**Notulen - Goedkeuring notulen vorige zitting - Goedkeuring**

---

**Artikel I**

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vorige vergadering goed.

**Toekenning van de omgevingsvergunning - Ronald Ruymen - Kaneelstraat 25 - het slopen van een woning en bijgebouwen - Goedkeuring**

---

**Artikel I**

1. De aanvraag ingediend door Ronald Ruymen wonende te Kaneelstraat 24 te 3891 Gingelom, inzake het slopen van een woning en bijgebouwen gelegen Kaneelstraat 25 wordt voorwaardelijk vergund.
2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:
  - Na afbraak dient alle bouwafval op het terrein te worden verwijderd.
  - Er dient rekening gehouden te worden bij afbraak met de milieuwetgeving rond asbest + opstellen van asbestinventaris ikv de milieuwetgeving.
  - De omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...
  - Beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer.
  - De voorwaarden van het college van burgemeester en schepenen stipt na te leven.

**Toekenning van de omgevingsvergunning - Aurélie Baeté - het vervangen van garagepoort door een deur en raam - Dr. Kempeneersstraat 103 -**

---

**Artikel I**

1. De aanvraag ingediend door Aurélie Baeté wonende te Dr. Kempeneersstraat 103 te 3890 Gingelom, inzake het vervangen van garagepoort door een deur en raam gelegen Dr. Kempeneersstraat 103 wordt vergund.
2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:
  - De omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...
  - Beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer.

**Tijdelijke politieverordening - Summerparty te Mielen-boven-Aalst - Goedkeuring**

---

**Artikel I**

Aan Tom Gijsens, KLJ Mielen-boven-Aalst, wonende Lindestraat 9 te 3891 Mielen-boven-Aalst wordt

toelating verleend tot het inrichten van de Summerparty op de KLJ-weide in de Diepe Steeg op zaterdag 5 augustus 2023.

Volgende verkeersregelingen gelden:

- er geldt een parkeerverbod in de Diepe Steeg op 05/08/2023 van 10u00 tot 06/08/2023 om 07u00;

Hiervoor dient volgende signalisatie minstens 24 uur op voorhand geplaatst te worden:

- parkeerverbodsborden EI + Xa en Xb op de parkeervrije zone

- er geldt een parkeerverbod in de Truierstraat op 05/08/2023 van 10u00 tot 06/08/2023 om 07u00;

Hiervoor dient volgende signalisatie minstens 24 uur op voorhand geplaatst te worden:

- parkeerverbodsborden EI + Xa en Xb op de parkeervrije zone

- in de Daalstraat geldt er éénrichtingsverkeer in de richting van de Veertstraat - Bredenakkerstraat en een parkeerverbod aan de linkerkant van de weg;

Hiervoor dient volgende signalisatie minstens 24 uur op voorhand geplaatst te worden:

- parkeerverbodsborden EI + Xa en Xb op de parkeervrije zone

- kruispunt Daalstraat - Truierstraat : nadar + dagslaper + F19 + M11;

- kruispunt Daalstraat - Veertstraat : nadar + dagslaper + C1 + M17.

- in de Truierstraat en Kerkstraat ter hoogte van het kruispunt met de Daalstraat: C31a & C31b op palen met voet + dagslapers

De lokale politie kan controle uitvoeren op het plaatsen van de signalisatie.

## **Artikel 2**

De lokale politie zal ook nog LED-schermen installeren om het verkeer komende van Aalst en Jeuk te informeren.

Het lijkt de Dienst Wonen en Leven ook aangewezen om borden "opgepast wandelaars" te plaatsen aan:

- kruispunt Borgwormsesteenweg - Truierstraat

- kruispunt Borgwormsesteenweg - Diepe Steeg

- kruispunt Daalstraat - Kerkstraat (voor verkeer komende van Kerkstraat)

- kruispunt Veertstraat - Daalstraat

## **Artikel 3**

Aan het gemeentebestuur zal uit hoofde van onderhavige vergunning geen enkele burgerlijke aansprakelijkheid ten laste kunnen gelegd worden, de inrichter blijft verantwoordelijk voor alle schade veroorzaakt aan personen en goederen tijdens de duur van de Summer Party.

## **Artikel 4**

De organisator staat in voor het plaatsen van de nodige signalisatie onder toezicht van de politie en voor het verwijderen ervan op het einde van de Summer Party.

## **Artikel 5**

De organisator moet de bewoners van de omliggende straten met een brief inlichten over de gewijzigde verkeersregeling met een gedetailleerde beschrijving van de Summer Party.

## **Artikel 6**

Overtreders van de beschikkingen van onderhavig reglement zullen worden gestraft met de straffen voorzien bij de wet over de politie van het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968.

## **Artikel 7**

Afschrift van onderhavig besluit wordt gezonden naar de griffie van de rechtbank van Eerste Aanleg te Hasselt, de politierechtbank te Hasselt afdeling Sint-Truiden, aan het Agentschap Binnenlands Bestuur, de lokale politie en de inrichter.

## **Samenwerkingsovereenkomst VDAB - Goedkeuring**

---

Het College van Burgemeester en Schepenen legt het volgende voor aan de gemeenteraad

### **Artikel 1**

De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst 'Samen sterk voor lokaal werk 2022-2025' met de VDAB goed en laat ze ondertekenen.

### **Artikel 2**

Dit besluit wordt onderworpen aan de bepalingen betreffende het bestuurlijk toezicht (artikel 326 tot

en met 334) van het Decreet lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

### **2022-047 - Onderhoud gemeentelijke beplantingen via sociale tewerkstelling 2023-2024-2025 : goedkeuring vorderingsstaat 3 mei 2023 - Goedkeuring**

---

#### **Artikel 1**

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 3 mei 2023 van De Winning Maatwerk, Sint Ferdinandstraat 1 te 3560 Lummen voor de opdracht "Onderhoud gemeentelijke beplantingen via sociale tewerkstelling 2023-2024-2025" voor een bedrag van € 6.875,00 excl. btw of € 8.318,75 incl. 21% btw, waardoor de diensten een bedrag bereiken van € 16.654,00 excl. btw of € 20.151,34 incl. 21% btw.

#### **Artikel 2**

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2023, op budgetcode RA000362 en in het budget van de volgende jaren.

#### **Artikel 3**

De factuur en de afroep worden voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

### **2019-069 - onkruidbeheer bermen, pleinen en andere openbare plaatsen in Gingelom door sociale tewerkstelling voor de dienstjaren 2020-2021-2022- 2023 - Goedkeuring**

---

#### **Artikel 1**

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 2 2023 van DE WINNING MAATWERK VZW, SintFerdinandstraat 1 te 3560 Lummen voor de opdracht "Onkruidbeheer bermen, pleinen en andere openbare plaatsen in Gingelom door sociale tewerkstelling voor de dienstjaren 2020-2021-2022-2023" voor een bedrag van € 741,00 excl. btw of € 896,61 incl. 21% btw, waardoor de diensten een bedrag bereiken van € 4.759,50 excl. btw of € 5.759,00 incl. 21% btw.

#### **Artikel 2**

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2023, op budgetcode RA000359.

#### **Artikel 3**

De factuur en de afroep worden voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

### **Weigering omgevingsvergunning voor het wijzigen van functie van ontvangstruimte naar bistro - herneming na uitspraak RvVB - Kennisneming**

---

#### **Artikel 1**

Het schepencollege neemt kennis van de beslissing (weigering van de omgevingsvergunning) genomen door de deputatie inzake het wijzigen van functie van ontvangstruimte naar bistro op het perceel gelegen te Boekhout sectie B nrs. 8g2, 8p2 ter plaatse Boekhoutstraat 35.

### **Voorafname op aanpassing rechtspositieregeling - meenemen relevante ervaring en schaalanciënniteit - Goedkeuring**

---

#### **Artikel 1**

Het college beslist om vanaf 1/07/2023 een voorafname te doen op de aanpassing van de rechtspositieregeling voor wat betreft het meenemen van relevante ervaring en schaalanciënniteit.

### **Kerkfabriek Sint Saturninus Mielen - verkiezingen 25/04/2023 & notulen 29/5/2023 - Kennisneming**

---

#### **Artikel 1**

Het college neemt kennis van de samenstelling van de kerkraad van Sint Saturninus Mielen dd. 25 april 2023.

#### **Artikel 2**

Het college neemt kennis van de notulen van de kerkraad van Sint Saturninus Mielen dd. 29 mei 2023.

#### **Artikel 3**

Dit besluit wordt via religiopoint overgemaakt aan de bevoegde instanties.

**Arrest over het beroep aangetekend tegen het besluit van de Vlaamse Regering van 1 april 2022, houdende het verlenen van de vergunning aan NV Limburg Wind(t) voor 3 windturbines, gelegen te Gingelom, Stepsstraat z/n - Goedkeuring**

---

**Artikel 1**

Het schepencollege neemt kennis van de beslissing genomen door de Raad voor Vergunningsbetwistingen inzake het plaatsen en exploiteren van 3 windturbines.

**Artikel 2**

Het college beslist beroep in te dienen tegen de beslissing van de Raad voor Vergunningsbetwistingen.

**Artikel 3**

Advocaat Andy Beelen, Grensstraat 4 te 3740 Bilzen wordt aangesteld om de belangen van de gemeente Gingelom te behartigen en de nodige initiatieven te nemen in het kader van het beroepschrift.

**Vraag van de stad Sint-Truiden om samen met enkele andere gemeente in te tekenen op 'Plan Samenleven' - Afwijzing**

---

**Artikel 1**

De gemeente Gingelom gaat niet in op de vraag van de stad Sint-Truiden om samen een aanvraag in te dienen voor de projectoproep 'Plan Samenleven'.

**Artikel 2**

Dit besluit wordt overgemaakt aan alle betrokken partijen.

**Verbouwing Minimax - bespreking voorontwerp en raming - Kennisneming**

---

**Artikel 1**

Het college neemt kennis van de raming van het voorontwerp voor de verbouwing van de site aan de Steenweg 107 - III en de voorgestelde besparingen.