



## College van burgemeester en schepenen

### Besluitenlijst (met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie) 20 oktober 2020

#### Aanwezig:

De heer Patrick Lismont, burgemeester; de heer Jan Wicheler, eerste schepen; mevrouw Ingrid Scheepers, tweede schepen; mevrouw Rita Thierie, derde schepen; mevrouw Annick Princen, voorzitter bijzonder comité; mevrouw Kim Peters, algemeen directeur

---

### Goedkeuring notulen vorige zitting dd. 13/10/2020

#### Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 13/10/2020 goed.

---

### Verdeling onroerend goed

#### Artikel 1

Omtrent bovenvermeld plan tot verdeling van de percelen gelegen te Jeuk sectie D nrs. 279E2, 292B worden geen opmerkingen gemaakt.

#### Artikel 2

Een eensluidend afschrift van huidig besluit zal aan de instrumenterende notaris op het stuk worden overgemaakt.

---

### Toekenning van de omgevingsvergunning - Ludo Vaes - Kusterstraat 25 - slopen van een stal

#### Artikel 1

1. De aanvraag ingediend door de heer Ludo Vaes inzake het slopen van een stal gelegen Kusterstraat wordt vergund.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- na afbraak dient alle bouwafval op het terrein te worden verwijderd;
- er dient rekening gehouden te worden bij afbraak met de milieuwetgeving rond asbest + opstellen van asbestinventaris ikv de milieuwetgeving;
- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot onder meer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...;
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer.

---

### Toekenning van de omgevingsvergunning - Buvens - Celis - Steenweg 150 - het verbouwen van een ééngezinswoning, het plaatsen van een carport en het bouwen van een tuinberging

#### Artikel 1

1. De aanvraag ingediend door mevrouw Johny Buvens & Monique Celis, inzake het verbouwen van een ééngezinswoning, het plaatsen van een carport en het bouwen van een tuinberging gelegen Steenweg 150 te 3890 Gingelom wordt vergund.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- het decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders wordt nageleefd
- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot onder meer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...;
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer
- de algemene en bijzondere voorwaarden van het Agentschap Wegen en Verkeer stipt na te leven.

## **Toekenning van de omgevingsvergunning - Anaïs Smets - Buvingenstraat 15 – het verbouwen van een ééngezinswoning**

---

### **Artikel 1**

1. De aanvraag ingediend door mevrouw Anaïs Smets, inzake het verbouwen van een ééngezinswoning gelegen Buvingenstraat 15 te 3890 Gingelom wordt vergund.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot onder meer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...;
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer

## **Aankoop van onderhoudsprodukten (covid 19) via de raamovereenkomst 'Schoonmaakprodukten' van Creat (TMVS DV - Farys)**

---

### **Artikel 1**

De "aankoop van Covid 19-produkten" via de raamovereenkomst 'Schoonmaakprodukten' van Creat (TMVS DV - Farys)" wordt goedgekeurd.

### **Artikel 2**

Deze leveringen kunnen gebeuren via de raamovereenkomst 'Schoonmaakprodukten' van Creat (TMVS DV- (Farys) goedgekeurd door het schepencollege op 11 april 2017.

### **Artikel 3**

Deze opdracht wordt uitgevoerd via TMVS DV (Farys) door de firma Salubris, Léon Bekaertlaan 32, 9880 Aalter, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 2.816,41 incl. btw.

### **Artikel 4**

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2020 op RA001900 (Aankopen van materialen ter bestrijding van COVID-19).

## **"Onkruidbeheer bermen, pleinen en andere openbare plaatsen in Gingelom door sociale tewerkstelling voor de dienstjaren 2020 t.e.m. 2023: goedkeuring vorderingsstaat 4 2020**

---

### **Artikel 1**

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 4 2020 van DE WINNING MAATWERK VZW, Sint- Ferdinandstraat 1 te 3560 Lummen voor de opdracht "Onkruidbeheer bermen, pleinen en andere openbare plaatsen in Gingelom door sociale tewerkstelling voor de dienstjaren 2020-2021-2022-2023

- Perceel 1 (Alternatieve onkruidbestrijding van de gemeentelijke openbare ruimte)" voor een bedrag van € 2.675,00 excl. btw of € 3.236,75 incl. 21% btw, waardoor de diensten een bedrag bereiken van € 9.418,75 excl. btw of € 11.396,69 incl. 21% btw.

### **Artikel 2**

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2020, op budgetcode RA000359.

### **Artikel 3**

De factuur en de afroep worden voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

## **Onderhoud gemeentelijke beplantingen via sociale tewerkstelling 2019 t.e.m. 2022: goedkeuring vorderingsstaat 5 2020**

---

### **Artikel 1**

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 5 2020 van DE WINNING MAATWERK VZW, Sint- Ferdinandstraat 1 te 3560 Lummen voor de opdracht "Onderhoud gemeentelijke beplantingen via sociale tewerkstelling 2019-2020-2021-2022" voor een bedrag van € 4.397,25 excl. btw of € 5.320,67 incl. 21% btw, waardoor de diensten in 2020 een bedrag bereiken van € 19.989,75 excl. btw of € 24.187,60 incl. 21% btw.

### **Artikel 2**

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2020, op raming RA000362.

### **Artikel 3**

De factuur wordt voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

## **Verplichting mondknaskerdracht op kerkhoven n.a.v. Allerheiligen**

---

### **Artikel 1**

Vanaf 26 oktober 2020 tot en met 2 november 2020 is iedereen ouder dan 12 jaar, telkens vanaf 8.00 u 's morgens tot 19.00 u 's avonds, verplicht om een mondknasker te dragen:

- op de begraafplaatsen van de gemeente Gingelom;
- op de parkings grenzend aan de Gingelomse begraafplaatsen;
- op de toegangswegen naar de begraafplaatsen en dit vanaf 50 meter voor de begraafplaats.

### **Artikel 2**

De mondknaskerplicht zal ter kennis van de bevolking worden gebracht d.m.v. de gemeentelijke communicatiekanalen en door het aanplakken van een affiche bij elke toegang tot de begraafplaatsen.

## **Gemeentelijke administratieve sancties - opheffing van sanctionerend GAS-ambtenaar**

---

Het college van burgemeester en schepenen legt het volgende voor aan de gemeenteraad

### **Artikel 1**

De gemeenteraad duidt de provinciaal sanctionerend GAS-ambtenaren aan om op te treden voor de gemeente Gingelom.

### **Artikel 2**

De gemeenteraad machtigt het college om de verdere praktische afspraken vast te leggen in een samenwerkingsovereenkomst tussen de gemeente Gingelom en de provincie Limburg.

## **Aanstellen ontwerper voor het renoveren en herinrichten van de Sint-Pieterkerk in Gingelom voor nevenbestemming bibliotheek en de dienst Vrije Tijd en de opmaak van een masterplan voor de herinrichting van de omgeving**

---

### **Artikel 1**

De onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking voor de opdracht "Aanstellen ontwerper voor het renoveren en herinrichten van de Sint-Pieterkerk in Gingelom voor nevenbestemming bibliotheek en de dienst Vrije Tijd en de opmaak van een masterplan voor de herinrichting van de omgeving" wordt opgestart.

### **Artikel 2**

Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- TEAM VAN MEER, ARCHITECTEN & CO BV CVBA, Sint-Truidersteenweg 38 te 3500 Hasselt;
- DE ARCHITECTENGROEP BV BVBA, Lebonstraat 86 te 2440 Geel;
- ARCHITECTENBUREAU MICHEL JANSSEN BVBA, Achteinde Oogstwal 1 5 te 3700 Tongeren;
- RE-ST ARCHITECTENVENNOOTSCHAP BV BVBA, Torenplein 2, Bus 13 te 3500 Hasselt;
- ABSCIS ARCHITECTEN BV BVBA, Jean-Baptiste De Ghellincklaan 2 te 9051 Sint-Denijs-Westrem;
- Q-BUS ARCHITECTENBUREAU BV BVBA, Klaverbladstraat 1A te 3560 Lummen.

### **Artikel 3**

De offertes dienen het bestuur ten laatste te bereiken op 23 november 2020 om 09.00 uur.

### **Artikel 4**

De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2020, op budgetcode RA1853.

## **Invoering telewerk t.g.v. coronamaatregelen**

---

### **Artikel 1**

Het college gaat akkoord met de voorgestelde werkwijze voor telewerk t.g.v. de coronamaatregelen en dit volgens de principes vastgelegd in de afsprakennota in bijlage.

### **Artikel 2**

Om het telewerk mogelijk te maken, worden 5 bijkomende laptops aangekocht voor een bedrag van € 3.345,00 exclusief btw of € 4.047,45 inclusief btw. Deze uitgave wordt geboekt op RA000061.

## **Sport- en Cultuursterren 2020-2021**

---

### **Artikel 1**

Het college beslist de sport- en cultuursterren 2020 en 2021 samen te huldigen in het voorjaar van 2022.

## **Plaatsing verkeerssignalisatie - doodlopende straat zijstraat Jeuksestraat**

---

### **Artikel 1**

Het college van burgemeester en schepenen beslist om het bord F45 te plaatsen ter hoogte van de zijweg van de Jeuksestraat (Bo53).

### **Artikel 2**

Er zal geen straatnaambord geplaatst worden omdat er geen officiële straatnaam aan de straat werd toegekend.