



College van burgemeester en schepenen
Besluitenlijst (met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie)
21 maart 2023

Aanwezig:

De heer Patrick Lismont, burgemeester; mevrouw Kim Peters, algemeen directeur; Mevrouw Ingrid Scheepers, eerste schepen; Mevrouw Rita Thierie, tweede schepen; De heer Geert Moyaers, derde schepen; mevrouw Annick Princen, voorzitter bijzonder comité derde schepen; mevrouw Kim Peters, algemeen directeur

Notulen - Goedkeuring notulen vorige zitting - Goedkeuring

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vorige vergadering goed.

2023-015 - Opdracht - Aankoop van Alkylaatbrandstof voor benzine motoren (04/2023-04/2024) - Goedkeuring gunning en lastvoorwaarden - Goedkeuring

Artikel 1

De technische beschrijving met nr. 2023-015 en de raming voor de opdracht "Aankoop van Alkylaatbrandstof voor benzine motoren (04/2023-04/2024)", opgesteld door Financiën worden goedgekeurd. De raming bedraagt € 1.652,89 excl. btw of € 2.000,00 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Artikel 3

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 16 maart 2023, opgesteld door Financiën.

Artikel 4

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 5

Deze opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder, zijnde Kempeneers D bvba, Hannuitsesteenweg 4 te 3400 Landen tegen het nagerekende offertebedrag van € 1.750,00 excl. btw of € 2.117,50 incl. 21% btw.

Artikel 6

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2023, op raming RA000370.

Toekenning van de omgevingsvergunning - Pol Mermans - Daalstraat- het kappen van bomen (vegetatiewijziging) - Goedkeuring

Artikel 1

1. De aanvraag ingediend door de heer Pol Mermans, inzake het kappen van bomen gelegen Daalstraat wordt vergund.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- Binnen de perimeter van het project moet per te kappen boom minstens één nieuwe hoogstammige boom aangeplant worden;
- De heraanplant gebeurt met schietwilgen (*Salix alba*) met plantformaat 10/12;
- De aanvrager neemt alle nodige voorzorgsmaatregelen om de nieuwe aanplanting te laten

slagen. Dit houdt een met zorg uitgevoerde aanplanting met kwalitatief degelijk plantgoed in, het gebruik van een steunpaal of wortelverankering en zo nodig het aanbrengen van een bescherming tegen wildvraat;

- De aanplant dient ten laatste uitgevoerd te worden in het eerste plantseizoen na het beëindigen van de werken;
- Bij uitval dient/dienen in het eerstvolgende plantseizoen de opengevallen plaats/plaatsen terug te worden ingevuld;
- Alle andere vegetatie op het perceel blijft maximaal behouden;
- De werken worden uitgevoerd buiten het broedseizoen (dus niet in de periode tussen 1 maart en 1 juli);
- Alle van nature in het wild levende vogelsoorten en vleermuizen zijn beschermd in het Vlaamse Gewest op basis van het Soortenbesluit van 15 mei 2009. De bescherming heeft onder meer betrekking op de nesten van de vogels en de rustplaatsen van de vleermuizen (artikel 14 van het Soortenbesluit). Bij het uitvoeren van werken in de periode 1 maart tot 1 juli moet men er zich - vóór men overgaat tot de uitvoering van de werken - van vergewissen dat geen nesten van beschermde vogelsoorten beschadigd, weggenomen of vernield worden. Bij het werken aan (oude) constructies of het kappen van bomen dient men na te gaan vóór de werken beginnen of vleermuizen aanwezig zijn. Als nesten of rustplaatsen in het gedrang komen, dient u contact op te nemen met het Agentschap voor Natuur en Bos via bovenvermelde contactgegevens.
- Indien een machtiging nodig blijkt dient u deze aan te vragen bij de provincie Limburg.
- Al het hout dat bij het rooien in de waterloop terecht komt, moet onmiddellijk verwijderd worden.
- Als het talud van de waterloop beschadigd wordt, moet het hersteld worden.
- In de vijfmeterzone langs de waterloop mag het maaiveld niet opgehoogd worden.
- De lasten van het college van Burgemeester en Schepenen vermeld in punt lasten na te leven.

Toekenning van de omgevingsvergunning - Jeroen Peeters - Truilingenstraat 29 - het regulariseren van zonnepanelen op carport - Goedkeuring

Artikel 1

1. De aanvraag ingediend door de heer Jeroen Peeters, inzake het regulariseren van zonnepanelen op carport gelegen Truilingenstraat 29 te 3891 Gingelom wordt vergund.

Verdeling onroerend goed - Goedkeuring

Artikel 1

Omtrent bovenvermeld plan tot verdeling van het perceel gelegen te Jeuk sectie C nr.509E2 worden geen opmerkingen gemaakt.

Artikel 2

Een eensluidend afschrift van huidig besluit zal aan de instrumenterende notaris op het stuk worden overgemaakt.

Verdeling onroerend goed - Goedkeuring

Artikel 1

Omtrent bovenvermeld plan tot verdeling van het perceel gelegen te Vorsen sectie A nr.409A worden geen opmerkingen gemaakt.

Artikel 2

Een eensluidend afschrift van huidig besluit zal aan de instrumenterende notaris op het stuk worden overgemaakt.

Doortocht Culinaire Wandeling van vzw Gezellig Gingelom op zondag 23 april 2023 - Kennisneming

Artikel 1

Het college van burgemeester neemt kennis van de Culiniare Wandeling op 23 april 2023 op het grondgebied van Gingelom.

Bijstelling van de omgevingsvergunning - Stefaan Vanelven namens Van Elven agra bvba - 'in de bemde' - het bijstellen van bijzondere voorwaarde uit de vergunning - Goedkeuring

Artikel 1

Het verzoek tot bijstelling van de milieuvoorwaarden ingediend door Stefaan Van Elven namens Van Elven agra bvba, Eindhoutseweg 42 te 2431 Laakdal - inzake het bijstellen van de vergunningsvoorwaarden voor het uitbaten van een grondwaterwinning gelegen 'in de bemde', kadastraal bekend : afd. Montenaken sectie D nr. 463A, met als inrichtingsnummer 20180828-0080 - in te willigen tot en met 18/07/2029 met volgende aangepaste bijzondere voorwaarden :

- De exploitant dient de peilbuizen te behouden om het ondiep grondwater van de verdrogingsgevoelige vegetatie 'in de bemde' (invloedzone wilgenstruweel) te kunnen monitoren.
- Dagelijks wordt op de dagen dat het grondwater gewonnen wordt, de stand van de debietmeter geregistreerd in een logboek dat ter inzage wordt gehouden voor de toezichthoudende overheid.

Deelname aan vlaggenactie op Internationale Dag tegen Holebi- en Transfobie (IDAHOT) 2023 - Goedkeuring

Artikel 1

De gemeente Gingelom neemt deel aan de IDAHOT vlaggenactie en zal op woensdag 17 mei 2023 aan alle openbare gebouwen de regenboogvlag uithangen.

Proeven kernboringen van de riolerings- en wegeniswerken SintRumoldusstraat, Duivenstraat, Kortijsstraat en Groenplaats: goedkeuring factuur labo LEB - Goedkeuring

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan de factuur voor de beproevingen van de kernboringen van asfalt en beton voor de riolerings- en wegenwerken in de Oude Tramstraat van labo LEB, Bedrijfsstraat 7, 3500 Hasselt. voor een bedrag van € 4.206,90 excl. btw of € 5.090,35 incl. btw.

Artikel 2

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van de meerjarenplanning 2023 op RA000342.

Artikel 3

De factuur wordt voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

Proeven kernboringen van de riolerings- en wegeniswerken Mielenstraat, Gravelostraat en Muizenstraat: goedkeuring factuur labo LEB - Goedkeuring

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan de factuur voor de beproevingen van de kernboringen van asfalt en beton voor de riolerings- en wegeniswerken Mielenstraat, Gravelostraat en Muizenstraat van labo LEB, Bedrijfsstraat 7, 3500 Hasselt. voor een bedrag van € 1.096,35 excl. btw of € 1.326,58 incl. btw.

Artikel 2

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van de meerjarenplanning 2023 op RA000337.

Artikel 3

De factuur wordt voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

2020-002 - Riolerings- en wegeniswerken Sint-Rumoldusstraat, Duivenstraat, Groenplaats en Kortijsstraat : goedkeuring vorderingsstaat 24 - Goedkeuring

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat 24 van BESIX INFRA NV, Steenwinkelstraat 640 te 2627 Schelle voor de opdracht "Riolerings en wegeniswerken Sint-Rumoldusstraat, Duivenstraat, Groenplaats en Kortijsstraat" voor een bedrag van € 64.274,40 excl. btw of € 77.772,02 incl. 21% btw, waardoor de werken een bedrag bereiken van € 1.080.932,29 excl. btw of € 1.307.928,08 incl.

21% btw.

Artikel 2

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2023, op budgetcode RA000342.

Artikel 3

De factuur en de vorderingsstaat worden voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

Inhoudstafel Gingelom Vandaag 2023/03 - Goedkeuring

Artikel 1

Het college keurt de inhoudstafel van Gingelom Vandaag 2023/03 goed.

Notulen kerkfabriek Sint Sebastianus Niel - 28/02/2023 - Kennisneming

Artikel 1

Het college neemt akte van de notulen van de kerkfabriek Sint Sebastianus Niel van 28 februari 2023.

Artikel 2

Dit besluit wordt via religiopoint overgemaakt aan de bevoegde instanties.

Notulen kerkfabriek Sint Martinus Montenaken - 6/3/2023 - Kennisneming

Artikel 1

Het college neemt kennis van de notulen van de kerkfabriek Sint Martinus Montenaken van 6 maart 2023.

Artikel 2

Dit besluit wordt via religiopoint overgemaakt aan de bevoegde instanties.

Tijdelijke politieverordening - Open Deur & Cultuurmarkt 't Kunsthof op 25 juni 2023 - Goedkeuring

Artikel 1

Aan Helmi Cuijpers - Bergstraat 14 te 3891 Gingelom - wordt toelating verleend voor de organisatie van de Open Deur & Cultuurmarkt van 't Kunsthof op zondag 25 juni 2023.

Aan Helmi Cuijpers - Bergstraat 14 te 3891 Gingelom - wordt toelating verleend voor het afsluiten van de Bergstraat op zondag 25 juni 2023 van 07:00 tot 20:00. Er dient rekening gehouden te worden met volgend advies van de politie:

- Er dient steeds een vrije doorgang van 3 meter te zijn.
- De tenten en bezoekerszone dienen goed afgebakend te worden zodat er geen onveilige situatie kan ontstaan tussen de bezoekers en de hulpdiensten die er eventueel zouden passeren.
- Volgende signalisatie dient geplaatst te worden:
 - kruispunt Oude Katsei - Bergstraat: nadar + C3 + UPV + 'Bergstraat onderbroken' + omleiding rechts
 - kruispunt Oude Katsei - Thewitstraat; omleiding links richting Borlo
 - kruispunt Thewitstraat - Jeuksestraat: omleiding links richting Bergstraat
 - kruispunt Bergstraat - Jeuksestraat: nadar + C3 + omleiding rechts
 - ter hoogte van huisnummer 17A: nadar + C3
- Alle nadars moeten voorzien zijn van dagslapers.
- Plaatselijk verkeer tussen de Oude Katsei en huisnummer 17A is nodig omdat de bezoekers anders niet in de nabijheid kunnen parkeren. Plaatselijk verkeer is meestal niet wenselijk omdat dit vaak genegeerd wordt en dit het keren in de straat in de hand werkt.

Artikel 2

Aan het gemeentebestuur zal uit hoofde van onderhavige vergunning geen enkel burgerlijke aansprakelijkheid ten laste kunnen gelegd worden, de inrichter blijft verantwoordelijk voor alle schade veroorzaakt aan personen en goederen tijdens de duur van de Open Deur.

Artikel 3

De organisator staat in voor het plaatsen van de nodige signalisatie onder toezicht van de politie en voor het verwijderen ervan op het einde van de Open Deur.

Artikel 4

De organisator moet de bewoners van de omliggende straten met een brief inlichten over de gewijzigde verkeersregeling met een gedetailleerde beschrijving van de Open Deur.

Artikel 5

Overtreders van de beschikkingen van onderhavig reglement zullen worden gestraft met de straffen voorzien bij de wet over de politie van het wegverkeer, gecoördineerd door het koninklijk besluit van 16 maart 1968.

Artikel 6

Afschrift van onderhavig besluit wordt gezonden naar de Griffie van de Rechtbank van Eerste Aanleg te Hasselt, de Politierechtbank te Hasselt afdeling Sint-Truiden, Agentschap Binnenlands Bestuur, de inrichter en de lokale politie.

Aankoop van all-in-one PC en tablet - Goedkeuring

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aankoop van een all-in-one PC voor een totaalprijs van €950,19 (incl. BTW) goed.

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing zal worden overgemaakt aan CentralPoint België, Nieuwlandlaan 21 I/203, 3200 Aarschot en de financieel directeur.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aankoop van een tablet voor een totaalprijs van €269,00 (incl. BTW) goed.

Artikel 4

Een afschrift van deze beslissing zal worden overgemaakt aan Coolblue België, Borsbeeksebrug 28, 2600 Berchem en de financieel directeur.

Extra licentie 3P - Goedkeuring

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen keurt de aankoop en jaarlijkse hernieuwing van een extra 3P-gebruikerslicentie goed met een jaarlijkse kostprijs van €1.870,90 (incl. BTW).

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing zal worden overgemaakt aan 3P, Verviersstraat 1, 2000 Antwerpen en de financieel directeur.