



Gemeente Gingelom

Sint-Pieterstraat 1, 3890 Gingelom
T 011 88 10 31 info@gingelom.be
F 011 83 15 79 www.gingelom.be

College van burgemeester en schepenen Besluitenlijst (met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie) 25 januari 2022

Aanwezig:

De heer Patrick Lismont, burgemeester; Mevrouw Ingrid Scheepers, eerste schepen; mevrouw Rita Thierie, tweede schepen; de heer Geert Moyaers, derde schepen; mevrouw Annick Princen, voorzitter bijzonder comité; mevrouw Kim Peters, algemeen directeur.

Goedkeuring notulen vorige zitting dd. 18/01/2022

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 18/01/2022 goed.

Melding omgevingsvergunning bouw - Christi De Baere - de verwezenlijking zorgwoning binnen het bestaande bouwvolume - Goedkeuring

Artikel 1

Het college neemt akte van de melding ingediend door Christi De Baere met als adres Statiestraat 11 te 3890 Gingelom voor de verwezenlijking binnen het bestaande bouwvolume, gelegen Statiestraat 11 te 3890 Gingelom, kadastrale ligging: afdeling I, sectie B, nummer 538K.

Voorwaarden :

- Zorgwonen geeft geen recht op het verkrijgen van een tweede huisnummer.
- Als de zorgwoning na het beëindigen van de zorgsituatie terug aangewend wordt voor de huisvesting van 1 gezin, dan is dit meldingsplichtig.

Artikel 2

De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

Melding omgevingsvergunning bouw - Robin Gijsens - het regulariseren van een veranda - Goedkeuring

Artikel 1

Het college neemt akte van de melding ingediend door Robin Gijsens met als adres Bronstraat 7 te 3891 Gingelom voor het regulariseren van een veranda, gelegen Groenhof 57 te 3890 Gingelom, kadastrale ligging: afdeling 8, sectie A, nummer 198T3.

Artikel 2

De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

Toekenning van de omgevingsvergunning - Grégoire Peeters namens Sofico - Abdijstraat & A3/E40 - het afbreken van een bestaande hoogspanningscabine en het bouwen van een nieuwe hoogspanningscabine - Goedkeuring

Artikel 1

- bestaande hoogspanningscabine en het bouwen van een nieuwe hoogspanningscabine gelegen kruising Abdijstraat en A3 / E40 - richting Brussel te 3890 Gingelom wordt vergund.
- De aanvraag strekt ertoe een nieuwe ingedeelde inrichting of activiteit te exploiteren.

De aanvraag omvat voor de ingedeelde inrichting of activiteit :

Rubrieknummer	Aard	Omschrijving	Hoeveelheid + eenheid
12.2.1°	Nieuw	Oliehoudende transformator van 100 kVA	100 kVA

Zodat de ingedeelde inrichting of activiteit voortaan omvat :

Rubrieknummer	Omschrijving	Totale hoeveelheid	klasse
12.2.1°	Oliehoudende transformator van 100 kVA	100 kVA	3

3) Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- na afbraak dient alle bouwafval op het terrein te worden verwijderd

- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking

tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...

- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden van titel II van het VLAREM zijn van toepassing.

De algemene en sectorale milieuvoorwaarden staan in titel II van het VLAREM. Bij wijziging van VLAREM wordt de exploitant geacht de meest actuele versie van de van toepassing zijnde bepalingen na te leven. De integrale en geconsolideerde tekst van titel II van het VLAREM is raadpleegbaar op de Milieunavigator, via de link: <https://navigator.emis.vito.be/>

Dropping Ici Otarie - Kennisneming

Artikel 1

Het college van burgemeester neemt kennis dat de dropping Ici Otarie op zaterdag 5 februari 2022 zal doorkomen op het grondgebied van Gingelom.

Artikel 2

De meegebrachte vuurwapens zijn wettelijk onklaar gemaakt en de houders ervan hebben een wettelijke vergunning conform de geldende wetgeving voor de deelname aan historische activiteiten. De inrichter dient dit te controleren.

Artikel 3

De coronamaatregelen dienen strikt nageleefd te worden.

Artikel 4

Een afschrift van dit besluit zal overgemaakt worden aan de inrichter en de korpschef van de lokale politie Sint-Truiden - Gingelom - Nieuwerkerken.

Aankoop via raamovereenkomst 'Aankoop van kantoorbenodigdheden voor de gemeente en het OCMW van 2019 tot en met 2022' - Goedkeuring

Artikel 1

Deze aankoop kan gebeuren via de raamovereenkomst 'Aankoop van kantoorbenodigdheden voor de gemeente en het OCMW van 2019 tot en met 2022' goedgekeurd door het college in zitting van 27/11/2018.

Artikel 2

De opdracht wordt uitgevoerd door de firma Omni-Papier voor de volgende bedragen: voor de gemeente voor een bedrag van 2.304,34 € excl. btw en 2.788,25 € incl. btw.

Artikel 3

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in het meerjarenplan op raming RA000114.

Aankoop van onderhoudsproducten via de raamovereenkomst 'Schoonmaken hygiënische producten 1/9/21-31/8/25' van Creat (TMVS DV - Farys) - Goedkeuring

Artikel 1

De "aankoop van onderhoudsproducten en hygiënische producten via de raamovereenkomst 'Schoonmaak- en hygiënische producten' via Creat (TMVS DV - Farys)" wordt goedgekeurd.

Artikel 2

Deze leveringen kunnen gebeuren via de raamovereenkomst "Schoonmaak - en hygiënische producten' via Creat/Farys van 1/09/21-31/08/25" goedgekeurd door het schepencollege op 7 september 2021.

Artikel 3

Deze opdracht wordt uitgevoerd via TMVS DV (Creat/Farys) door de firma Boma, Noorderlaan 131, 2030 Antwerpen tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van 3.403,27 € excl. btw of 4.117,96 € incl. 21% btw.

Artikel 4

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2022 op raming RA001900 (aankoop van materiaal ter bestrijding van covid-19) en RA000379 (beheer en onderhoud gebouw technische dienst) + RA000480 (beheer en onderhoud sporthal) + RA000530 (beheer en onderhoud bib) + RA000095 (beheer en onderhoud overige gebouwen) en RA000516 (beheer en onderhoud Den Dries) en RA000102 (beheer en onderhoud gemeentehuis).

Advies omgevingsvergunning klasse I: bvba D.G.M. Belgium - Goedkeuring

Artikel 1

Voor de aanvraag van bvba DGM Belgium, Katsestraat 2, 3890 Gingelom wordt gunstig advies verleend voor de hernieuwing en verandering transport-en overslagbedrijf voor gassen en benzine op de kadastrale percelen van en te 3890 Gingelom, ter plaatse Ambachtsweg 13, kadastraal gekend: Afdeling 2, sectie B, perceelnrs. 500g.

Artikel 2

Het afschrift van het huidig besluit zal voor verder gevolg overgemaakt worden aan de Provincie Limburg.

Fout in afrekening werkingsbijdrage 2020 Limburg.net - Goedkeuring

Artikel 1

Het college gaat akkoord tot een bijkomende betaling van €6.717,72 voor 37,74 ton huisvuil aan Limburg.net voor de werkingsbijdrage van 2020.

2019-008 - Aanleg wegenis en riolering verkaveling Dorpskouter fase IA : goedkeuring vorderingsstaat aankoop betonstraatstenen - Goedkeuring

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat aankoop betonstraatstenen van CROMMEN WILLY BVBA, Industrielaan 102-104 te 3730 Hoeselt voor de opdracht "Aanleg wegenis en riolering verkaveling Dorpskouter fase IA" voor een bedrag van € 1.635,80 excl. btw of € 1.979,32 incl. btw.

Artikel 2

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2022, op budgetcode RA000277.

Artikel 3

De factuur en de vorderingsstaat worden voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

Studieopdracht ontwerp, bestek en opvolging van de riolerings- en wegeniswerken Sint-Rumoldusstraat, Duivenstraat, Kortjysstraat en Groenplaats : goedkeuring factuur SOP Oude Tramstraat - Goedkeuring

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan factuur 2 ereloon tot en met aanbesteding van studie bureau Geotec bvba, Riermsterweg 117, 3742 Bilzen voor de opdracht "riolerings- en wegeniswerken

SintRumoldusstraat, Duivenstraat, Kortijsstraat en Groenplaats” voor een bedrag van € 1.230,00 excl. Btw of € 1.488,30 incl. 21% btw.

Artikel 2

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van de meerjarenplanning 2022 op RA000342.

Artikel 3

De factuur wordt voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

2021-010 - Erosiebestrijdingsmaatregelen Gingelom: Houtstraat en Nachtegael 2 : goedkeuring vorderingsstaat I - Goedkeuring

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat I van Couwberghs Frans, Stokberg 6 bus I te 2430 Eindhout voor de opdracht “Erosiebestrijdingsmaatregelen Gingelom: Houtstraat en Nachtegael 2” voor een bedrag van € 1.250,00 excl. btw of € 1.512,50 incl. 21% btw. Een deel van de kostprijs wordt gesubsidieerd door Vlaamse Overheid, Departement Leefmilieu & Natuur, afdeling land en Bodembescherming, Ondergrond, Natuurlijke Rijkdommen, Dienst Land- en Bodembescherming, Koning Albert II-laan 20 bus 20 te 1000 Brussel. Een deel van de kostprijs wordt gesubsidieerd door Provinciebestuur Limburg, Universiteitslaan I te 3500 Hasselt.

Artikel 2

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2022, op budgetcode RA000401.

Artikel 3

De factuur en de vorderingsstaat worden voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

2021-013 - Erosiebestrijdingswerken Gingelom: Kamerijck en Leeuwerstraat : goedkeuring vorderingsstaat I - Goedkeuring

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat I van Couwberghs Frans, Stokberg 6 bus I te 2430 Eindhout voor de opdracht “Erosiebestrijdingswerken Gingelom: Kamerijck en Leeuwerstraat” voor een bedrag van € 14.103,96 excl. btw of € 17.065,79 incl. 21% btw. Een deel van de kostprijs wordt gesubsidieerd door Vlaamse Overheid, Departement Leefmilieu & Natuur, afdeling land en Bodembescherming, Ondergrond, Natuurlijke Rijkdommen, Dienst Land- en Bodembescherming, Koning Albert II-laan 20 bus 20 te 1000 Brussel. Een deel van de kostprijs wordt gesubsidieerd door Provinciebestuur Limburg, Universiteitslaan I te 3500 Hasselt.

Artikel 2

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2022, op budgetcode RA000401.

Artikel 3

De factuur en de vorderingsstaat worden voor betaling overgemaakt aan de financiële dienst.

2020-002 - Riolerings en wegeniswerken Sint-Rumoldusstraat, Duivenstraat, Groenplaats en Kortijsstraat : goedkeuring vorderingsstaat I0 - Goedkeuring

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan vorderingsstaat I0 van BESIX INFRA NV, Steenwinkelstraat 640 te 2627 Schelle voor de opdracht “Riolerings en wegeniswerken Sint-Rumoldusstraat, Duivenstraat, Groenplaats en Kortijsstraat”. De kosten ten laste van de gemeente worden voorlopig afgehouden van het tegoed sleufherstel.

Artikel 2

De werken uitgevoerd ten laste van de gemeente in vorderingsstaat I0 ten bedrage van € 26.062,55 excl. btw worden afgehouden van het sleufherstel van Fluvius. Het huidige tegoed van het sleufherstel bedraagt nog € 55.710,99.

Aanvraag jaarvergunning Telenet voor werken op openbaar domein - Goedkeuring

Artikel 1

Voor de hierboven vermelde telecommunicatiewerken wordt toestemming verleend.

Artikel 2

De aangevraagde vergunning wordt verleend onder de algemene voorwaarden van het hoofdstuk A hierna, eventueel aangevuld of gewijzigd door de in hoofdstuk B opgenomen bijzondere voorwaarden.

HOOFDSTUK A - ALGEMENE VOORWAARDEN

I. INFORMATIEPLICHT - VERGUNNING - PROCES VERBAAL VAN PLAATS BESCHRIJVING

Artikel 1. - Telkenmale in de hiernavolgende artikelen het woord "vergunning" wordt gebruikt, wordt hiermede bedoeld het document inhoudende de voorwaarden aangaande de uitvoering van een nutsleidingswerk. Deze voorwaarden mogen niet indruisen tegen wettelijke bepalingen.

Artikel 2 - De vergunningsverkrijger verbindt zich tot de voorwaarden van de onderhavige vergunning op te nemen in het bijzonder bestek der aanneming, wanneer de werken door een derde worden uitgevoerd.

Artikel 3. -

1. De vergunning wordt verleend op basis van de bij de aanvraag gevoegde ontwerpplannen en de technische beschrijving van de uit te voeren werken. De uitvoeringsplannen dienen rekening te houden met de voorwaarden van onderhavige vergunning.

2. Het Schepencollege moet minstens acht dagen voor de aanvang van de werken schriftelijk in kennis gesteld worden van : - aanvangsdatum der werken (afschrift van aanvangsbevel) en duur ervan; - het bijzonder bestek van aanneming en uitvoeringsplannen. - naam, adres en telefoonnummer van de aannemer; - naam, adres en telefoonnummer van de leidende ambtenaar en/of toezichter van de vergunningsverkrijger.

3. Bij het beëindigen der werken brengt de aannemer het Schepencollege hier eveneens van op de hoogte.

4. Het verwittigen van het Schepencollege van de aanvangsdatum van de toe gelaten werken, is eveneens van toepassing op het hernemen van de werkzaamheden op het domein der gemeente na schorsing, hetzij ingevolge weersomstandigheden of het verplaatsen der werkzaamheden der rijkswegen.

Artikel 4. - De werken, waarvoor de vergunning wordt verleend, worden uitgevoerd volgens de regelen van de kunst. Eventuele aanwijzingen kunnen ter plaatse worden gegeven, door de afgevaardigde van het Schepencollege.

Artikel 5. - Zo de diensten van de brandweer, tram en buslijnen het risico lopen door de werken gehinderd te worden, moeten zij eveneens acht dagen vooraf ingelicht worden door de vergunningsverkrijger zelf of door de aannemer op verzoek van de vergunningverkrijger.

Artikel 6. - De werkzaamheden moeten worden uitgevoerd, zonder afbreuk te doen aan de openbare veiligheid en behoudens gerechtvaardigde onmogelijk, zonder het verkeer en de vrije afwatering op de weg te hinderen. Ter zake wordt nadrukkelijk geëist dat de aannemer zich moet schikken naar het algemeen politiereglement op het wegverkeer, waarin tevens de taak van de burgemeester of zijn gemachtigde i.v.m. de signalisatie beschreven wordt. (K.B. 01/12/1975, artikel 78.1.1. aangevuld door de M.B. 25.03.1977 betreffende de signalisatie van werken en hindernissen op de openbare weg)

Artikel 7. - Al de bepalingen van onderhavige vergunning zijn uitvoerbaar door de vertegenwoordigers of de opvolgers van de vergunningverkrijger. Zo de aanvrager zijn installatie aan een derde overdraagt, moet hij daarvan kennis geven aan het Schepencollege van de gemeente. Hij zal de naam en de woonplaats van de nieuwe eigenaar bekendmaken.

Artikel 8. - Deze vergunning wordt uitsluitend verleend met betrekking tot de gemeentewegen, waaronder de buurtwegen. De vergunningverkrijger is derhalve niet ontslagen, zich te voorzien van anderen vergunningen die hij mocht nodig hebben. De vergunning wordt als ongedaan beschouwd, zo er geen gebruik wordt van gemaakt binnen een jaar, te rekenen van de datum der betekening.

Artikel 9. - Zo de voorwaarden van onderhavige vergunning onvoldoende worden geacht, moet de vergunningverkrijger zich onderwerpen aan al de verdere voorwaarden, die hem worden opgelegd door de afgevaardigde van het Schepencollege, onder voorwaarde dat deze bijkomende voorwaarden worden gesteld voor de uitvoering van de werken en geen verbeteringswerken t.o.v. de bestaande

toestand inhouden.

Artikel 10. - Al de onvoorziene maatregelen door het schepencollege getroffen en die het onderbreken van de in uitvoering zijnde werken zouden ten gevolge hebben, geven aan de vergunningverkrijger geen recht op gelijk welke vergoeding, tenzij andersluidende wettelijke bepalingen en voor zover het bestuur de maatregel om gegronde reden heeft getroffen.

Artikel 11. - De aannemer der werken moet voor de aanvang der werken een proces-verbaal van plaatsbeschrijving opmaken in aanwezigheid van een afgevaardigde van het Schepencollege en een afgevaardigde van de vergunningverkrijger, die het proces-verbaal bij akkoord medeondertekenen. Ingeval van afwezigheid, van de gemeente, nadat deze behoorlijk werd verwittigd, wordt het P.V. opgesteld door de vergunningverkrijger en de aannemer". Bij gemis van dergelijke beschrijvende staat wordt vermoed dat de betrokken rijwegen en aanhorigheden van de weg zich in goede staat van onderhoud bevinden.

II. AANSPRAKELIJKHEID

Artikel 12. - De vergunningverkrijger is tegenover derden zowel als tegenover het Schepencollege aansprakelijkheid voor verlies, schade, ongevallen of nadeel, evenals voor gelijk welke gevolgen, die zouden voortvloeien uit de aanleg, het bestaan, het onderhoud, de verandering of de schorsing van de toegelaten werken.

Artikel 13. - Alle tekortkomingen die lichamelijk letsel of materiële schade tot gevolg kunnen hebben, moeten tenminste de eerstvolgende werk dag na melding hersteld worden. In afwachting zorgt de uitvoerder der werken voor de nodige signalisatie. Inbreuk op deze maatregel machtigt het Schepencollege om zelf de nodige herstellingen te laten doen en de omvang en de kostprijs ervan eenzijdig te bepalen. Alleen de burgmeester oordeelt of de tekortkomingen al dan niet van die aard zijn om schade of letsel tot gevolg te kunnen hebben. Het onderhoud gedurende de waarborgtermijn, op verzoek van het Schepencollege, is eveneens op kosten en ten laste van de vergunningverkrijger

Artikel 14. - "Indien nutsleidingen worden beschadigd dan moet de betrokken maatschappij worden verwittigd". In geval kan worden toegelaten dat herstellingswerken worden uitgevoerd door de aannemer der werken of de vergunningverkrijger. M.b.t. de rioleringen mag de aannemer overgaan tot herstelling ervan in aanwezigheid van een afgevaardigde van het Schepencollege. De betrokken maatschappij moet onmiddellijk op de hoogte worden gebracht wanneer men op reeds defecte of beschadigde nutsleidingen stoot.

III. TOEZICHT EN OPLEVERING.

Artikel 15. - Onverminderd de bepalingen van artikel 19 behoudt de gemeente het recht voor om op haar kosten een toezichter aan te stellen die de uitvoering van het werk volledig volgt en dus een onbelemmerde toegang tot de werken verkrijgt. De gemeentelijke toezichter controleert de overeenstemming van de uitvoering van de werken met de vooraf gegeven aanwijzingen. Is hij het niet eens, dan verwittigt hij onmiddellijk het Schepencollege en de betrokken partijen.

Artikel 16. - Het Schepencollege is er toe gerechtigd, zonder dat de vergunningverkrijger uit dien hoofde op enige vergoeding aanspraak kan maken, het gebruik van de toegelaten werken tijdelijk te schorsen, daaraan al de veranderingen te doen uitvoeren die het wenselijk acht, en er zelfs de afschaffing van te bevelen met herstelling van de plaats in haar oorspronkelijke toestand. Bij voorkomend geval moeten de daar- toe nodige, werken worden uitgevoerd op kosten van de vergunningverkrijger, tenzij andersluidende wettelijke bepalingen en dit op het eerste verzoek. Dezelfde voorschriften gelden ook voor zover ze toepasselijk zijn, voor de onderhoudswerken waarbij het maken van sleuven vereist is.

Artikel 17. - De vergunningverkrijger mag aan de toegelaten werken geen enkele verandering aanbrengen zonder de toestemming van het Schepencollege.

Artikel 18. - Zo de vergunningverkrijger de gestelde voorwaarden overtreedt, kunnen voor zijn rekening die maatregelen worden genomen welke nodig worden geoordeeld, zelfs maatregelen van ambtswege, en de er uit voortvloeiende kosten worden overeenkomstig de gewone rechtsmiddelen verhaald.

Artikel 19. - De vergunningverkrijger moet een bestendig toezichter in schakelen, die de werken controleert.

Artikel 20. - "Bij elke oplevering van de werken zal het Schepencollege tijdig en schriftelijk worden

uitgenodigd; het zal zijn eventuele opmerkingen uiterlijk bij de oplevering ter kennis brengen van de vergunningverkrijger voor wat de toestand van de wegen betreft. Daarenboven kan niet worden overgegaan tot de definitieve aanvaarding der werken zonder akkoord van het Schepencollege". Gebreken die bij het verstrijken van de waarborgtermijn niet verholpen zijn worden door het Schepencollege na het in gebreke stellen van de vergunningverkrijger op de kosten van de vergunningverkrijger herstelt.

IV. UITVOERING.

Artikel 21. - Teneinde de hinder voor het wegverkeer en de last voor de omwonenden te beperken zal het openen en dichten der sleuven gesynchroniseerd worden met het leggen der leidingen. Zodra de werkzaamheden in verband met het leggen van de leidingen beëindigd zijn, worden de sleuven gedicht. Deze werkzaamheden omvatten ook het controleren van de leidingen.

Artikel 22. - De toegang tot de woningen, evenals tot de handelshuizen dient steeds verzekerd te zijn en dit zowel voor personen als voor voertuigen. Tijdens een weekeinde worden geen open sleuven toegelaten tenzij het werkelijk niet anders kan en op voorwaarde dat ze geen enkel gevaar opleveren.

Artikel 23. - De delen van de rijbanen, trottoirs, fietspaden, enz. die voor het graven van de sleuven moeten worden opgebroken, alsmede de aangrenzende delen, die tengevolge van de werken van vorm mochten veranderen of mochten verzakt zijn, moeten definitief worden hersteld op de wijze zoals voorgeschreven in de bijzondere voorwaarden.

Artikel 24. - Wat het openbreken van het wegdek betreft, kan het Schepencollege reeds na de kennisgeving bepaalde aanwijzingen geven. Het Schepencollege kan ten alle tijde het mechanisch graven verbieden, mits een gemotiveerde beslissing wanneer er gevaar is, voor beschadiging van wegen, beplantingen, riolen, grachten, leidingen enz.

Artikel 25. - Alle leidingen moeten gelegd worden overeenkomstig de van kracht zijnde wetgeving. Bij gebrek aan wettelijke bepalingen zullen de leidingen onder de trottoirs op een diepte van tenminste 60 cm gelegd worden. Leidingen onder de rijweg moeten onder de wegkoffer liggen en in ieder geval moet de dekking minstens 0,60 m onder het rijvak bedragen.

Artikel 26. - De overtollige grond en materialen van alle aard, moeten buiten de aanhorigheden van de weg worden afgevoerd, naargelang zij beschikbaar worden. Met een vergunning, ondertekend door een afgevaardigde van het Schepencollege, kunnen zij naar het stort afgevoerd worden of naar een ander aan te duiden plaats door het Schepencollege.

Artikel 27. - De grond en andere materialen, die vrij komen tijdens de werken mogen niet op de rijbaan worden geworpen zonder de toestemming van de afgevaardigde van het Schepencollege. Deze bepaalt de maximale oppervlakte die mag worden ingenomen, alsmede de duur van de inneming in functie van de verkeersbehoeften.

Artikel 28. - De abonneeaansluiting die voorzien worden tijdens het aanleggen van de ondergrondse hoofdleidingen worden uitgevoerd aan de voorschriften bepaald voor de hoofdleidingen. In principie mogen de abonneeaansluitingen de rijbaan niet dwarsen en dient er dus aangesloten te worden op de ondergrondse hoofdleiding, gelegen aan dezelfde kant van de rijbaan als de aan te sluiten abonnee. Het aan- en afkoppelen met een bestaande leidingen mag tijdens het leggen van de toegelaten leidingen worden uitgevoerd aan dezelfde voorwaarden als in onderhavige vergunning vermeld voor de nieuwe leidingen en aansluitingen.

V. WAARBORG.

Artikel 29. - De vergunningverkrijger is ertoe gehouden de definitieve herstelling van de trottoirs gedurende één jaar te rekenen vanaf de voorlopige oplevering te waarborgen. De definitieve herstelling van de rijwegen moet gedurende twee jaar te rekenen vanaf de voorlopige oplevering gewaarborgd worden. Inzakkingen worden door de vergunningverkrijger of zijn aannemer onmiddellijk hersteld. In dringende gevallen stelt het Schepencollege de vergunningverkrijger in gebreke en bij het uitblijven van optreden van deze kan zijzelf de herstellingen uitvoeren, op de kosten van vergunningverkrijger, en zonder dat daardoor enige afbreuk wordt gedaan aan de onderhouds- en waarborgverplichting.

HOOFDSTUK B - BIJZONDERE VOORWAARDEN

Artikel 30. - Wanneer een leiding een duurzaam verharde weg(x) kruist, dient dit in beginsel te gebeuren door een onderboring, hetzij met de verplichting van een beschermkoker, nl. bij kruising

van belangrijke wegen (xx) van doorgaand verkeer, hetzij zonder deze verplichting in de andere gevallen. (I) Het staat de gemeente vrij een andere bestemming aangaande de overtollige grond en/of materialen van alle aard te bedingen. (x) Onder duurzaam verharde weg wordt verstaan een weg die is uitgerust met een monolietverharding (zoals beton en asfalt). Een weg die is uitgerust met een groefgrindverharding of aanverwante, eventueel afgewerkt met een impregnatie of bestrijking, wordt niet als "duurzaam verhard" beschouwd. (xx) Onder belangrijke wegen van doorgaand verkeer worden verstaan wegen met een tamelijk intensief verkeer zoals wegen van groot verkeer, omleidingen rond het centrum, verbindingswegen tot het centrum,...

Artikel 31. - In de hierna volgende gevallen is het graven van een sleuf bij wegdwarsingen evenwel toegelaten :

3. weg van zeer grote breedte (meer dan 10 meter);
4. schuivende grond;
5. te smalle trottoirs, zodat de boormachine niet kan worden opgesteld
6. aanwezigheid van hindernissen onder de weg;
7. meervoudige doorvoering - (talrijke leidingen).

Ook in deze gevallen dient bij de kruising van belangrijke wegen van doorgaand verkeer een beschermkoker geplaatst te worden.

Artikel 32. - De lengte van de beschermkoker dient zo genomen dat alle verzakkingen en beschadigingen van de verhardingen worden voorkomen, hetzij tijdens het plaatsen van de leidingen of het vervangen van defecte leidingen in de koker, hetzij door lekken aan de leidingen. De uiteinden van de beschermkoker worden afgesloten met een aan de betrokken nutsleiding aangepast afdichtingssysteem.

Artikel 33. - Bij onderboring moet de uitvoerder zich er met de meeste zorg van vergewissen of er geen andere leidingen geraakt worden.

Artikel 34. - Behalve de in artikel 30 vermelde gevallen van wegkruisingen worden de leidingen aangelegd door het graven van sleuven. Bij het graven van de sleuven en het plaatsen van leidingen mogen riolen, huisaansluitingen op de riolering, afwateringsbuizen of draineringen enkel na voorafgaandelijk akkoord van de afgevaardigde van het Schepencollege doorsneden worden. In beginsel moet dit geschieden door middel van het boorprocédé; kappen mag enkel toegepast worden ingeval het eerstgenoemde procédé niet mogelijk of onverantwoord is. Alle bijhorende herstellingen zijn ten laste van de ondervrager. In de algemene regel moeten bij voormelde dwarsingen de kabels of leidingen eronder of erboven geplaatst worden. Bij het graven van de sleuven mogen ook de wortels van de wegbeplanting niet doorgehakt worden en dienen de leidingen onder de wortels doorgelegd te worden. Het dempen van de sleuven geschiedt door degelijk aanstampen in lagen om latere verzakkingen te vermijden. Vanaf 20 cm boven de leiding of haar beschermkoker dient de aanstamping mechanisch te geschieden.

Artikel 35. - Na de uitvoering van de werken dienen de berm en bermsloten terug onder normaal profiel gebracht en worden alle eventuele overbodige grond en afval van het openbaar domein verwijderd.

Artikel 36. - De muren en de afdekkingen van kamers voor afsluiters, voordrukregelaars of andere toestellen, dienen zo uitgevoerd te worden dat deze kunnen weerstaan aan de gronddruk en de trillingen en de lasten van het verkeer. De deksels der mangaten, der aansluiting voor brandkranen en van de kraanmolen, die in een verharding gelegen zijn, dienen zuiver in het rijvak geplaatst te worden. Wanneer deze in een onverharde berm gelegen zijn, dienen ze beschermd te worden door een omranding van cementbeton, kasseien of betonstraatstenen die in het vak van de berm gelegen is. De deksels die in de rijbaan vallen, dienen van het zware type te zijn (minimum draagvermogen 20 ton). In de parkeerstreken en bermten mogen straatdeksels van lichter type (minimum draagvermogen 10 ton) worden gebruikt.

Artikel 37. - Opbraak van monolietverhardingen dient steeds te gebeuren door rechtlijnig afzagen. In geval van opbraak van cementbeton, is het op te breken stuk steeds rechthoekig en de opbraak dient te gebeuren over de volledige breedte tot aan de langsvoeg. Hetzelfde gedeelte boven de sleuf zelf en de overblijvende delen van de oorspronkelijke plaat dienen elk minstens 2 meter breed te zijn. Alle langs- en dwarsvoegen, ook deze tegen te behouden verhardingen, dienen uitgeslopen en degelijk gevoegd-gevuld te worden. In afwerking van opbraak van asfaltverhardingen dienen de aanzetnaden

aan de oppervlakte over een breedte van 15 cm afgedicht te worden met emulsie.

Artikel 38. - Elke opgebroken verharding en fundering dienen door nieuwe in dezelfde materialen vervangen te worden. Slechts mits voorafgaandelijk akkoord van de afgevaardigde van de gemeente mag een andere verharding of fundering geplaatst worden. Wanneer de vergunningverkrijger de werken door een aannemer laat uitvoeren dient de opmetingstaat een aantal posten met vermelding van verschillende soorten verhardingen en funderingen te bevatten. De nieuwe fundering en verharding dienen minstens evenwaardig te zijn aan de opgebroken fundering en verharding.

2022-004 - Aankoop van een kolomboormachine : goedkeuring gunning en lastvoorwaarden - Goedkeuring

Artikel 1

De technische beschrijving met nr. 2022-004 en de raming voor de opdracht "Aankoop van een kolomboormachine", opgesteld door Infrastructuur worden goedgekeurd. De raming bedraagt € 2.066,11 excl. btw of € 2.499,99 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Artikel 3

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 20 januari 2022, opgesteld door Infrastructuur.

Artikel 4

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 5

Deze opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de prijs), zijnde IJZERWAREN PIERARD NV, Sint-Jorisstraat 4010, Sint-Truiden te 3800 Sint-Truiden, tegen het nagerekende offertebedrag van € 1.969,45 excl. btw of € 2.383,03 incl. 21% btw.

Artikel 6

De betaling zal gebeuren overeenkomstig de bepalingen voorzien in de offerte en met het krediet ingeschreven in het investeringsbudget van 2022, op budgetcode RA000364.

2022-003 - Aankoop van rattenvergif : goedkeuring gunning en lastvoorwaarden - Goedkeuring

Artikel 1

Het bestek met nr. 2022-003 en de raming voor de opdracht "Aankoop van rattenvergif", opgesteld door Infrastructuur worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 1.818,18 excl. btw of € 2.200,00 incl. 21% btw.

Artikel 2

Bovengenoemde opdracht komt tot stand bij wijze van de aanvaarde factuur (overheidsopdracht van beperkte waarde).

Artikel 3

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 20 januari 2022, opgesteld door Infrastructuur.

Artikel 4

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 5

Deze opdracht wordt gegund aan de economisch meest voordelige bidder (op basis van de prijs), zijnde LUC PAUWELS NV, Steenweg op Diest te 2300 Turnhout, tegen het nagerekende offertebedrag van € 1.550,80 excl. btw of € 1.876,47 incl. 21% btw.

Artikel 6

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2022-003.

Artikel 7

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2022, op budgetcode RA000373.

Aanwerving administratief medewerker Vrije tijd en Welzijn (Cv): vacantverklaring, vaststellen voorwaarden, wijze van publicatie en examenprogramma - Goedkeuring

Artikel 1

De contractuele betrekking van administratief medewerker Vrije tijd en Welzijn (Cv) wordt met ingang van 1 mei 2022 vacant verklaard voor onbepaalde duur.

Artikel 2

De vacature wordt ingevuld bij wijze van aanwerving overeenkomstig de bepalingen van de rechtspositieregeling, inzonderheid titel II.

Artikel 3

De aanwervingsprocedure voor de volledige betrekking zal gevoerd worden door de gemeente.

Artikel 4

De oproep van de kandidaten gebeurt op volgende wijze:

- Publicatie in het gemeentelijk infoblad van de gemeente Gingelom.
- Publicatie op de gemeentelijke website van Gingelom.
- Publicatie op de website van de VDAB.
- Aanschrijven personen uit sollicitantenbestand.

Artikel 5

Het examenprogramma wordt als volgt vastgesteld:

1. Schriftelijke proef
2. Mondelinge proef

De examencommissie bepaalt de inhoud van de respectievelijke proeven.

Om te slagen dient de kandidaat op elke proef minstens 50% te behalen en 60% op het totaal van de proeven.

Aanwerving deskundige personeelszaken (Bv): vacantverklaring, vaststellen voorwaarden, wijze van publicatie en examenprogramma - Goedkeuring

Artikel 1

De contractuele betrekking van deskundige personeelszaken (Bv) wordt met ingang van 25 januari 2022 vacant verklaard voor onbepaalde duur.

Artikel 2

De vacature wordt ingevuld bij wijze van aanwerving overeenkomstig de bepalingen van de rechtspositieregeling, inzonderheid titel II.

Artikel 3

De oproep van de kandidaten gebeurt op volgende wijze:

- Publicatie in het gemeentelijk infoblad van de gemeente Gingelom.
- Publicatie op de gemeentelijke website van Gingelom.
- Publicatie op de website van de VDAB.
- Aanschrijven personen uit sollicitantenbestand.

Artikel 4

Het examenprogramma wordt als volgt vastgesteld:

1. Schriftelijke proef
2. Mondelinge proef

De examencommissie bepaalt de inhoud van de respectievelijke proeven.

Om te slagen dient de kandidaat op elke proef minstens 50% te behalen en 60% op het totaal van de proeven.

Aanwerving technisch beambte sorteerpark (Ev) – contract van bepaalde duur (12 maanden met mogelijkheid tot verlenging) - Goedkeuring

VERDAAGD

Aanstelling tijdelijke administratief-technisch medewerker technische dienst (Cv) - verlenging - Goedkeuring

Artikel 1

De heer Dejenefte Jarne, wonende Albert Moyaertsstraat 19 te 3890 Gingelom, wordt vanaf 3 februari 2022 en uiterlijk t/m 2 augustus 2022 aangesteld in contractueel verband als administratieftechnisch medewerker technische dienst (Cv).

Artikel 2

Afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan betrokkene, aan de financieel directeur en aan de personeelsdienst.

Externe ondersteuning bij het afsluiten van de jaarrekening 2021 voor de gemeente en het OCMW - Goedkeuring

Artikel 1

Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van aanvaarde factuur.

Artikel 2

Goedkeuring wordt verleend voor een externe ondersteuning bij het opmaken van de jaarrekening 2021 aan de dienstverlener Q&A bvba, Durmakker 25 te 9940 Evergem en dit voor het geraamde aantal uren van 20 uren voor de gemeente en 16 uren voor het OCMW tegen een uurtarief van € 105,00 (excl.). Het geraamde inschrijvingsbedrag bedraagt € 3.780 excl. btw of € 4.573,8 incl. btw.

Artikel 3

De betaling zal gebeuren met de kredieten ingeschreven in het exploitatiebudget van de gemeente op krediet van raming RA000112.

Lijst van nominatieve subsidies 2022 - Goedkeuring

Volgende verenigingen hebben recht op een nominatieve subsidie:

Gemeente	Te betalen
RA000060 Toelage aan de Vriendenkring OCMW- en gemeentepersoneel voor teambuilding-dag	10.000
RA000447 Toelage voetbalverenigingen voor de huur van terreinen (KDH Jeuk / KVE Gingelom /RDK Gravelo)	
RA000450 Subsidie aan de Vrije Vissers	1.200
RA001867 Projectsubsidie omgevingsraad	-
RA000425 Subsidie jeugdtraad	250
RA000446 Subsidie sportraad en toelage voor de organisatie van de mountainbiketourtocht	250
RA000491 Subsidies aan de Vaderlandslievende verenigingen - NSB Jeuk en NSB Montenaken	1.000 per vereniging
RA000837 Toelage aan Natuurpunt - afdeling Gingelom	1.000
Investeringsstoelage - project Heiselt aan Natuurpunt Gingelom	1.500
RA000196 Basisdienstenpakket Toerisme Limburg vzw (€ 0,25 euro/inwoner)	€ 0,25 / inwoner
RA000266 Intergemeentelijke samenwerking Stebo	28.562
RA000318 Lidmaatschap Regionaal Landschap Haspengouw & Voeren (0,25/inw.)	€ 0,25 / inwoner
RA000557 Erfgoedondersteuning IOED-Haspengouw	7.060
RA000558 Gemeentelijke bijdrage aan Erfgoedvereniging Haspengouw (0,50 / inw.)	€ 0,50 / inwoner
RA001912 Samenwerking met Animal Rescue Service VZW	1.750
RA000554 Werkingskosten Heemkundige Kring	250

Artikel 2

De uitbetalingen van deze subsidies zullen gebeuren in de loop van 2022.

Ongegrond bezwaar tegen leegstandsheffing 2020 - Houtstraat 44 te Jeuk - Goedkeuring

Artikel 1

De leegstandbelasting 2020 ten bedrage van 1.100 euro voor de woning Houtstraat 44 te 3890 Jeuk blijft verschuldigd.

Artikel 2

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de zakelijk gerechtigde en aan de financiële dienst.

2021-028 -R/004881 riolerings- en wegenwerken Heiseltstraat en Jean-Louis Vrankenstraat : kennisgeving uitstel opstart werken - Kennisneming

Artikel 1

Er wordt kennis genomen van de vraag van de aannemer Colas Noord om het opstarten van de riolerings- en wegenwerken in de Heiseltstraat en Jean-Louis Vrankenstraat uit te stellen tot het voorjaar 2023.

Artikel 2

In het meerjarenplan zullen de budgetten op raming RA001840 verschoven worden naar 2023.

Toekenning toelage als tussenkomst in de huuronkosten sportterreinen van de voetbalverenigingen 2021 - Goedkeuring

VERDAAGD

Organisatie opvang woensdagnamiddag - februari 2022 - Goedkeuring

Artikel 1

De naschoolse kinderopvang op woensdag zal t.e.m. eind februari 2022 apart georganiseerd worden.

Artikel 2

Huidige personeelsleden staan verder in voor de opvang op woensdagnamiddag en nemen deze overuren op tijdens de schoolvakanties. Vervangers of vrijwilligers nemen deze taak op zich indien de vaste opvangbegeleider niet beschikbaar is.

Vaststelling tarief kamp MULTI MEDIA - Goedkeuring

Artikel 1

Het tarief voor een deelname aan het computerkamp van 5 halve dagen bedraagt 80 euro.

Artikel 2

Het tarief voor een deelname aan het computerkamp van 5 volledige dagen bedraagt 160 euro.

Artikel 3

Een afschrift voor uitvoering zal aan de financieel directeur overhandigd worden.

Artikel 4

Dit besluit wordt overeenkomstig artikel 286 §1, 1° en artikel 287 van het Decreet Lokaal Bestuur bekend gemaakt via de webtoepassing van de gemeente.

Vaststelling tarief zomerkamp: Op tuinavontuur - Goedkeuring

Artikel 1

Het tarief voor een deelname aan het zomerkamp van 5 volledige dagen bedraagt 120 euro. Er is een mogelijkheid van opvang vanaf 08:00 tot 17:00 (in de prijs inbegrepen).

Artikel 2

Een afschrift voor uitvoering zal aan de financieel directeur overhandigd worden.

Artikel 3

Dit besluit wordt overeenkomstig artikel 286 §1, 1° en artikel 287 van het Decreet Lokaal Bestuur bekend gemaakt via de webtoepassing van de gemeente.

Vaststelling tarief kleuterkamp: "Spelen met taal in de bib" - Goedkeuring

Artikel 1

Het tarief voor een deelname aan het kleuterkamp "spelen met taal in de bib" van 5 volledige dagen bedraagt 120 euro. Er is een mogelijkheid van opvang vanaf 08:00 tot 17:00 (in de prijs inbegrepen).

Artikel 2

Een afschrift voor uitvoering zal aan de financieel directeur overhandigd worden.

Artikel 3

Dit besluit wordt overeenkomstig artikel 286 §1, 1° en artikel 287 van het Decreet Lokaal Bestuur bekend gemaakt via de webtoepassing van de gemeente.

Datums zomeractiviteiten 2022 - Goedkeuring

Artikel 1

Het College van Burgemeester en Schepenen keurt volgende datums van zomeractiviteiten 2022 goed:

Speelplein: Periode 1 = 3 weken - van maandag 4 t.e.m. woensdag 20 juli (niet op ma 11, do 21 en vr 22 juli)

Periode 2 = 2 weken - van maandag 1 t.e.m. vrijdag 12 augustus

Zomeropvang: van maandag 4 juli t.e.m. vrijdag 26 augustus

Niet op niet op maandag 11, donderdag 21 en vrijdag 22 juli.

Niet op donderdagnamiddag 30 juni en vrijdag 1 juli.

Niet op maandag 15 augustus.

Niet van maandag 29 t.e.m. woensdag 31 augustus.

Artikel 2

Extra kampen worden voorzien tijdens de weken dat er geen speelplein wordt georganiseerd.

Artikel 3

Personeelsleden (opvang en vrije tijd) die prestaties leveren op maandag 4 juli 2022, krijgen dienstvrijstelling op woensdag 31 augustus 2022.

Vaststelling tarief zomerkamp: Taal- en tuinkamp - Goedkeuring

Artikel 1

Het tarief voor een deelname aan het zomerkamp taalkamp en tuinieren van 5 volledige dagen bedraagt 120 euro. Er is een mogelijkheid van opvang vanaf 08:00 tot 17:00 (in de prijs inbegrepen).

Artikel 2

Een afschrift voor uitvoering zal aan de financieel directeur overhandigd worden.

Artikel 3

Dit besluit wordt overeenkomstig artikel 286 §1, 1° en artikel 287 van het Decreet Lokaal Bestuur bekend gemaakt via de webtoepassing van de gemeente.