

College van burgemeester en schepenen

Besluitenlijst (met uitzondering van de persoonsgebonden en vertrouwelijke informatie) 26 januari 2021

Aanwezig:

De heer Patrick Lismont, burgemeester; de heer Jan Wicheler, eerste schepen; mevrouw Ingrid Scheepers, tweede schepen; mevrouw Rita Thierie, derde schepen; mevrouw Annick Princen, voorzitter bijzonder comité; mevrouw Kim Peters, algemeen directeur

Goedkeuring notulen vorige zitting dd. 19/01/2021

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen keurt de notulen van de vergadering van 19/01/2021 goed.

2020-047 - Raamovereenkomst voor de bedeling aan huis van het infoblad "Gingelom Vandaag" en diverse andere folders van 2021 tot en met 2024 - Goedkeuring gunning

Artikel 1

Goedkeuring wordt verleend aan het verslag van nazicht van de offertes van 19 januari 2021, opgesteld door Financiën.

Artikel 2

Het verslag van nazicht van de offertes in bijlage maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 3

De opdracht "Raamovereenkomst voor de bedeling aan huis van het infoblad "Gingelom Vandaag" en diverse andere folders van 2021 tot en met 2024" wordt gegund aan de firma met de enige offerte (op basis van de beste prijs-kwaliteitsverhouding), zijnde De Wroeter Maatwerkbedrijf vzw, Sint-Rochusstraat 8 te 3720 Kortesseem, tegen de eenheidsprijzen vermeld in de offerte van deze inschrijver.

Artikel 4

De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nr. 2020-047.

Artikel 5

De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in het exploitatiebudget van 2021, op raming RA000184 en in het budget van de volgende jaren.

Verdeling onroerend goed

Artikel 1

Omtrent bovenvermeld plan tot verdeling van de percelen gelegen te Jeuk sectie C nr. 296G worden geen opmerkingen gemaakt.

Artikel 2

Een eensluidend afschrift van huidig besluit zal aan de instrumenterende notaris op het stuk worden overgemaakt.

Toekenning van de omgevingsvergunning - Joelle Peeters – Hundelingenstraat 31 - het kappen van een boom

Artikel 1

1. De aanvraag ingediend door mevrouw Joelle Peeters, inzake het kappen van een boom gelegen Hundelingenstraat 31 te 3890 Gingelom wordt vergund.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- aanplanting van een hoogstamboom in het eerstvolgend plantseizoen na kapping.

Toekenning van de omgevingsvergunning - Deprez - Vandersmissen - Nieuwstraat - het bouwen van een ééengezinswoning in open bebouwing

Artikel I

1. De aanvraag ingediend door Deprez - Vandersmissen, inzake het bouwen van een ééengezinswoning in open bebouwing gelegen Nieuwstraat wordt vergund.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- de voorwaarden van de verkaveling stipt na te leven;
- een gescheiden rioleringsstelsel aan te leggen conform de gemeentelijke verordening inzake afzonderlijke huisaansluitingen voor de gescheiden afvoer van afvalwater en hemelwater;
- een regenwaterput te plaatsen;
- het decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders wordt nageleefd

17/69

- de bouwheer handelt volgens en voldoet aan de reglementeringen van de nutsmaatschappijen;
- door het in voege treden van het Algemeen Waterverkoopreglement is de keuring van privéwaterafvoer verplicht vanaf 1 juli 2011. Elke rioleringsaansluiting op het openbaar saneringsnet dient een keuring van de privéwaterafvoer te ondergaan conform artikel 12, § 1 van het Algemeen Waterverkoopreglement en dit bij de eerste ingebruikname van de privéwaterafvoer;
- de kosten welke deze werken zouden kunnen veroorzaken in verband met de nutsvoorzieningen zoals elektriciteit, waterleiding, riolen, gas, stoepen, enz..., ten zijnen laste te nemen;
- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...;
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer
- een brievenbus te voorzien zoals voorgeschreven door het bestuur der Posterijen;

Toekenning van de omgevingsvergunning - Dominique Coulon – Albert Moyaertsstraat 64 - het kappen van 4 bomen

Artikel I

1. De aanvraag ingediend door de heer Dominique Coulon, inzake het kappen van 4 bomen gelegen Albert Moyaertsstraat 64 te 3890 Gingelom wordt vergund.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- aanplanting van 4 hoogstambomen dient te gebeuren het eerste plantseizoen na rooiing
- de lasten van het college van Burgemeester en Schepenen vermeld in punt lasten na te leven

Toekenning van de omgevingsvergunning - Patricia Daenen - Groenhof 29 - het verven van gevels

Artikel I

1. De aanvraag ingediend door mevrouw Patricia Daenen, inzake het verven van gevels gelegen Groenhof 29 te 3890 Gingelom wordt vergund.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...;
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de bouwheer

Toekenning van de omgevingsvergunning - Marc Schevenels - Mariastraat 5 - het plaatsen van een zwembad

Artikel I

1. De aanvraag ingediend door Marc Schevenels, inzake het plaatsen van een zwembad gelegen Mariastraat 5 te 3891 Gingelom wordt vergund.

2. Volgende voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

- de omliggende eigendommen zowel privé als openbaar domein te respecteren en dit met betrekking tot ondermeer het stapelen van (bouw)materiaal, rondslingeren van afval, enz. ...;
- beschadigingen aan het openbaar domein (o.a. stoepen, straat, rioolputjes,...) zijn ten laste van de

Advies grachtinbuizing Montenakenstraat IIF 3890 Gingelom

Artikel 1

Op basis van de plannen ingediend bij de aanvraag wordt gunstig geadviseerd voor de grachtinbuizing van 12,5 meter voor het perceel gelegen te Gingelom, Montenakenstraat IIF.

Artikel 2

Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan Fluvius.

Melding omgevingsvergunning milieu

Artikel 1

Het college neemt akte van de melding ingediend door Andy Réga met als adres Steenweg 2 te 3890 Gingelom voor het plaatsen van een bovengrondse propaangastank van 1600l, gelegen Steenweg 2 te 3890 Gingelom, kadastrale ligging: afdeling I sectie A nr. 10Z2.

Artikel 2

De plannen en het meldingsdossier waarop deze akte gebaseerd is, maken integraal deel uit van de meldingsakte.

Notulen kerkfabriek Sint Martinus Montenaken - 15/1/2021

Artikel 1

Het college neemt akte van de notulen van de kerkfabriek Sint Martinus Montenaken van 15 januari 2021.

Artikel 2

Dit besluit wordt via religiopoint overgemaakt aan de bevoegde instanties.

Notulen Centraal Kerkbestuur - 15/1/2021

Artikel 1

Het college neemt akte van de notulen van het centraal kerkbestuur van 15 januari 2021.

Artikel 2

Dit besluit wordt via religiopoint overgemaakt aan de bevoegde instanties.

Notulen kerkfabriek Heilig Kruis Vorsen en samenstelling kerkraad -

15/12/2020

Artikel 1

Het college neemt akte van de notulen van de kerkfabriek Heilig Kruis Vorsen van 15 december 2020.

Artikel 2

59/69

De investering van € 30.000,00 voor de zaal CC Vorsen komt niet overeen met het meerjarenplan 2020-2025 van de kerkfabriek. Er dient bijgevolg een wijziging van het meerjarenplan opgesteld te worden.

Artikel 3

De toelage van € 10.000, 00 die de gemeente kan toekennen kadert in het investeringsreglement aan verenigingen.

Artikel 4

Dit besluit wordt via religiopoint overgemaakt aan de bevoegde instanties.

Digitale signataire - aanschaf toepassing CSsign en bijhorende koppelingen

Artikel 1

Het college van burgemeester en schepenen verleent goedkeuring aan de offerte dd 15 januari 2021 van Cipal Schaubroeck nv m.b.t. de digitale signataire CSsign en gunt de opdracht aan Cipal Schaubroeck nv, Bell Telephonelaan 2D te 2440 Geel tegen de prijzen zoals voorgesteld in de offerte waarbij geopteerd wordt om bijkomend de koppelingen Greenvalley voor notulenbeheer en Mercurius aan te schaffen.

Eénmailge opstartkosten : € 3.075,27 (excl.) of € 3.721,08(incl.)

Maandelijkse kosten voor CSsign en bijhorende koppelingen : € 179,77 + € 54,48 = € 234,25 (excl.)
of € 283,44 (incl.)

Artikel 2

De uitgaven worden verrekend op raming RA000064 van het meerjarenplan 2020 - 2025.

Aanplakking vervallen concessies en niet-geconcedeerde graven - begraafplaats Kortijs

Artikel 1

Volgende 7 niet-geconcedeerde graven zullen aangeplakt worden, met de vraag om over te gaan tot opruiming van de graftekens.

Volgnummer	Grafnummer	Naam overledenen
42	55	onbekend
43	55A	onbekend
57	73	onbekend
58	74	onbekend
70	89	Braibant Jozef & Vincken Maria
72	92	Corman Léon Joseph
82	tussen 102 en 104	Bailly Ernest

Artikel 2

Volgende 65 geconcedeerde graven zullen worden aangeplakt, met vermelding van de mogelijkheid tot het verlengen van de concessie.

Volgnummer	Grafnummer	Naam overledenen
4	4	Korvers Léon & Paques Marie & Korvers Arnold
5	5	Korvers & Plevoets & Kelkeneers
6	6	Vanhove & Braibant
7	7	Claes & Gevers & Smets
8	8	Gevers Louis & Cans Marie
9	9	Dewaelheyns & Gevers
10	10	Briers & Pacolet
11	13	Baus & Liebens
13	15	Gillard Charles & Wauters Marie
14	16	Desiront Emiel & Froment
15	18	Smets & Gevers
16	22	Anteunis Georges Henri & Baus Marie Thérèse
17	23	Debroux & Mewis
18	25	Bertrand richard Marcel & Brans Marie Léopoldine
19	30	Kinon Albert Germain & Kinon Marie Ida
20	31	Peetermans & Lemache
21	32	Robert Marie Thérèse
22	33	Cans & Vanelderden
23	34	Vanelderden Jean & Dewaelheyns Marie
25	36	Princen & Vanheeswijck
26	37	Vanheeswijck & Wiame
27	38	Wiame Marie Antoinette & Wiame August
29	40	Wiams & Lux
30	41	Braibant Marie Thérèse
31	42	Leemans & Wauters & Lindekens & Dejardin
32	43	Dejardin & Swillen
33	44	Liebens & Wiams
34	45	Dewaelheyns & Schepers
35	46	Wiams & Robert
36	47	Robert & Hayen
37	48	Darville Albert
38	49	Dejardin & Cans & Mathieu
39	51	Vanelderden Joseph & Pauwels Marie
40	52	Dumoulin & Lux & Falla & Cesar
44	56	Bertrand & Delang & Dodion
45	59	Dodion & Manet
46	60	Nahon & Lindekens & Counaert

47	61	Wouters Henri Léon
48	62	Liebens & Bronkaers & Wiams
49	63	Kinon & Dumoulin
50	65	Dodion & Lenaers & Dodion
52	68	Gillard Marie Thérèse & Gillard Emma
53	69	Gillard & Lenaers & Aerts
54	70	Nicolas Camille Joseph & Marchal Marie Barbe
56	72	Dodion Damien & Bailly Marie
59	76	Jacquemin Charles & Dirick Elisabeth
60	77	Lindekens Thomas Emile
61	78	Lemaire & Lecocq & Lux
62	79	Lindekens & Vandevorst
63	81	Lindekens Paul Richard
64	82	Dodion & Jamouille
65	83	Braibant & Germeijs & Delvaux
66	84	Germeys & Korvers
67	86	Lindekens Jean Lambert & Delange Emelie
68	87	Princen Théophile & Delange Marie
71	91	Knockaert Maria Julia & Paques Joseph Emile
73	93	Briers Jean & Delvaux Léona
74	95	Dejardin Celina
75	96	Braibant & Bossens
76	97	Roux & Kindermans
77	98	Boesmans G.
79	100	Jamotte & Sneyers
80	101	onbekend
81	102	Mewis Louis & Dodion Maria
84	105	Briers Pierre & Cartuyvels Marie

Artikel 3

Volgende 12 geconcedeerde graven, waarop bij het einde van de aanplakking nog grafrust loopt, zullen worden aangeplakt, met vermelding van de mogelijkheid tot verlenging van de concessie.

Volgnummer	Grafnummer	Naam overledenen
1	1	Cans& Dodion& Wiams& Vanberwaer& Vanheeswijck
2	2	Verdinne& Ongenaeden& Lindekens& Liebens& Vanbrabant
3	3	Wiams& Dewaelheyns& L'etist& Wauters& Kinon& Lenaerts
12	14	Princen & Dodion & Vanheeswijck
24	35	Vanelderden& Thierie
28	39	Liebens& Journee& Ongenaden
51	67	Vanheeswijck& Lenaers& Bollingh& Dodion
55	71	Martin Georges& Nicolas Cordule& Robert Roger& Nicolas Irma
69	88	Braibant Pierre& Weemans
78	99	Maisin& Snyers& Lejeune& Geerinckx
83	104	Daniels& Princen
85	106	Briers& Gelaesen & Stevenhaegen

Artikel 4

Volgend geconcedeerd kindergraf zal worden aangeplakt met de vraag of een ambtshalve verlenging gewenst is.

Volgnummer	Grafnummer	Naam overledenen
41	54	Braibant Marie Madeleine

Artikel 5

Bij alle geconcedeerde graven zal op de aanplakking ook vermeld worden dat een verlenging enkel mogelijk is mits het graf niet verwaarloosd is.

Bij alle aanvragen tot verlenging zal er worden nagegaan of de betreffende graven verwaarloosd zijn, waarop de nabestaanden zullen worden gecontacteerd over de herstellingen die nodig zijn.

Aanvraag investeringstoelage voor buitengewone verbeteringswerken aan CC Vorsen door de erkende vereniging vzw Tweede jeugd Vorsen

Artikel 1

De aanvraag van de vzw Tweede Jeugd Vorsen voor een investeringstoelage van 10.000 euro voor de renovatiewerken in het CC Vorsen wordt aanvaard.

Telkens zal er maximum 5000 euro in 2021 en 2022 aan de vzw uitgekeerd worden.
Een overeenkomst hiertoe zal tussen de gemeente Gingelom en de beheerder vzw Tweede Jeugd onderschreven worden.

Artikel 2

De uitgevoerde investeringen dienen o.b.v. facturen aangetoond te worden en worden o.b.v. de goedgekeurde facturen uitbetaald. Zijn de investeringen lager dan 10.000 euro dan wordt het maximum het bedrag dat overeenstemt met de goedgekeurde facturen uitbetaald.

Artikel 3

Een afschrift voor uitvoering zal aan de financieel directeur overhandigd worden.

Vernieuwing serverinfrastructuur - principiële keuze

Artikel 1

Het College van Burgemeester en Schepenen gaat ermee akkoord om de serverinfrastructuur bij Cipal-Schaubroeck te laten hosten en hiervoor een offerte op maat uit te werken.

Samenwerkingsovereenkomst voor het bewaren van gemeentelijke erfgoedcollecties in het onroerenderfgoeddepot GAZO te Sint-Truiden

Het College van Burgemeester en Schepenen legt het volgende voor aan de gemeenteraad

Artikel 1

De gemeenteraad hecht goedkeuring aan de samenwerkingsovereenkomst tussen de stad Sint-Truiden en de gemeente Gingelom voor het bewaren van de collecties van prioritaire partners in het onroerenderfgoeddepot GAZO.

Organisatie opvang woensdagnamiddag

Artikel 1

De naschoolse kinderopvang op woensdag zal tijdens de maand februari apart georganiseerd worden.

Artikel 2

Het College zal de toestand maandelijks evalueren en een besluit nemen.

Artikel 3

Huidige personeelsleden staan verder in voor de opvang op woensdagnamiddag en nemen deze overuren op tijdens de schoolvakanties.