

Huurovereenkomst gem. sporthal "De Winning" - niet sportief gebruik

Besluit GR 10/11/2015 (sporthal) + GR 10/11/2020 (uitleenreglement)

(toestand 12/11/2020)

Ref. SH-huur..... (Factuurnr.)

Beste huurder,

Op basis van deze huurovereenkomst voor de gemeentelijke sporthal De Winning zal u een factuur toegezonden worden. Na de activiteit wordt de sporthal nagekeken. Wordt alles in orde bevonden dan wordt de waarborg teruggestort op het door u opgegeven rekeningnummer.

Kim Peters
Algemeen directeur

Patrick Lismont
Burgemeester

1. Duur huurperiode	Aanvang: dag + datum	
	Tot en met: dag + datum	
	Aanvang opstellen zaal: dag + datum + uur	
	Aanvang opruimen zaal: dag + datum + uur	

2. Soort activiteit *	
------------------------------	--

* Bijv.: schoolfeest, live optreden, toneelvoering, eetdag ...

3. Gegevens verantwoordelijke huurder, inrichter voor opmaak factuur	
Naam en voornaam	
Rijksregisternummer	
Naam vereniging	
Adres	
Telefoon / GSM	
Mailadres	
Rekeningnr. huurder waarop waarborg teruggestort kan worden	BE
Naam en adres van deze rekeninghouder	

4. Huurder maakt gebruik van de volgende lokalen (niet gebruikte lokalen worden afgesloten)		
Lokalen - materiaal	Antwoord ja of neen	Aantal (zo van toepassing)
Zaal (sporthal)		
Tapinstallatie sporthal*		
Sanitair (toiletten)		
Aantal groepskleedkamers		
Aantal doucheruimtes		
Aantal scheidsrechterskamers		
Tribune		
Aantal zekeringskasten **		

* Materiaalruimte (locatie tapinstallatie) kan slechts deels benut worden gezien in hier sportmateriaal opbergen is.

** Er zijn 2 vaste zekeringskasten: 1^{ste} in de materiaalruimte en 2^{de} aan inkom zaal (gang kleedkamers).

5. Huur sporthal en soort huurder:

Kruis aan tot welk soort huurder u behoort en dit in het vak met of zonder hulp gemeente. Er wordt altijd een dagtarief aangerekend. Een uurtarief is hier niet van toepassing.

Dagtarief niet sportief gebruik				
Met hulp gemeente	Omschrijving huurder	dagtarief	aantal dagen	Totaal
Met hulp gemeente	Erkende Gingelomse verenigingen	490		
	Niet-erkende Gingelomse verenigingen en individuen	560		
	Niet-gemeentelijke verenigingen en individuen	800		
	Commerciële initiatieven	1000		
Waarborg sporthal	Alle huurders betalen deze WB voor innemen sporthal	800	-	800
Totaal				

Zonder hulp gemeente	Omschrijving huurder	dagtarief	aantal dagen	Totaal
Zonder hulp gemeente	Erkende Gingelomse verenigingen	210		
	Niet-erkende Gingelomse verenigingen & individuen	280		
	Niet-gemeentelijke verenigingen en individuen	500		
	Commerciële initiatieven	700		
Waarborg	Alle huurders betalen deze WB voor innemen sporthal	800	-	800
Totaal				

Alle vergoedingen voor energieverbruik zijn in de vermelde prijzen begrepen.

6. Datum huurovereenkomst: Gingelom, 20...

Naam en handtekening huurder

Naam en handtekening verantwoordelijke gemeentebestuur

.....

7. Nazicht sporthal na de activiteit – vaststellingen (waarborg):

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Gebruiksvoorwaarden bij huur sporthal voor niet-sportieve activiteiten

1. Tarief erkende verenigingen: van toepassing op verenigingen erkend door een *gemeentelijke adviesraad*.
2. Indien het opstellen en opruimen buiten de bezettingsuren vallen worden er geen kosten aangerekend, ook niet als deze niet bezette uren voor 23u vallen.
3. De huurder staat steeds zelf in voor:
 - De inrichting van de zaal (meubilair en inkleding, ...)
 - Het opruimen en kuisen van de tooginstallatie.
 - **Opruimen materiaal in de bergruimte dient steeds onmiddellijk na de activiteit te gebeuren**: Dit is al het materiaal dat niet tot de sporthal behoort zoals materiaal brouwer, vuilzakken, versieringen, ...
 - opruimen alle nevenlokalen (inkomzone, gang, sanitair, kleedkamers, douches, tribune, buitenzone, ..)
 - afval wordt verzameld op de aangegeven locatie.
 - **opruimen binnenkoer sporthal ten laatste voor 8u na de activiteit** (zwerfvuil, sigarettenpeuken, ...)
4. Gemeentelijke bijstand :
 - plaatsen + borstelen + nat dweilen + opruimen van de beschermmatten
 - podium opstellen en opruimen
5. Indien geen bijstand TD gewenst, dan staan huurders eveneens in voor taken vermeld in bovenstaand punt.
6. Enkel de tapinstallatie in de bergruimte mag aangewend worden. Het plaatsen van bijkomende dranktaps kan enkel indien er voldoende ruimte in deze bergruimte is. Het sportmateriaal kan niet overal weggeborgen worden, met risico's op beschadigingen. Het is verboden dranktaps in de zaal te installeren.
7. Het is verboden vuren, verwarmingstoestellen, fornuizen, vuurwerk e.d. in de zaal te gebruiken.
8. Elk gebruik van deze toestellen in alle nevenruimtes is sterk beperkt en dient vooraf aan de sporthaluitbater voorgelegd te worden. (bv. o.v. kan bain-marie, maar koken of bakken kan niet).
9. Confetti e.d. gebruiken zijn in de hele sportaccommodatie verboden. Dit op risico van inhouden volledige WB en bijomende onderhoudskosten.
10. Geen enkel hechtingsmateriaal (lijmen, haken, enz.) mag tegen wanden of vloeren aangebracht worden.
11. Er dient steeds een aanvraag aan het college voorgelegd indien men:
 - kramen e.d. op de parking sporthal wenst op te stellen.
 - kramen e.d. in de binnenkoer van de sporthal wenst op te stellen (veiligheid -doorgang publiek).
12. Het is verboden vensters af te dekken.
13. De huurders dienen zelf de nodige vergunningen bij Unisono (Sabam en Billijke Vergoeding) e.d. af te sluiten.
14. Na de activiteit dient de zaal in zijn vorige toestand opgesteld te worden.
15. Na het afsluiten van deze huurovereenkomst wordt een factuur toegezonden.
16. De waarborg wordt teruggestort nadat de zaal in orde bevonden is. Inhoudingen op de WB gebeuren o.b.v. o.m. de veroorzaakte schade (= ontbreken van voorwerpen, vaststellen schade, vuil, gebruik van vuren...); kostprijs extra onderhoudsuren door niet naleven van de gebruiksvoorwaarden...
Extra kosten worden aangerekend indien de kostprijs van de veroorzaakte schade hoger is dan de waarborg.
17. De sporthalverantwoordelijke kijkt de zaal en installaties na:
 - a) wanneer beschermvloer geplaatst is (liggen deze goed)
 - b) nadat de zaal opgeruimd is (in goede staat teruggegeven wordt)
18. De huurders zijn vrij wat betreft de keuze van de drankhandelaar in de sporthal.

Opmerking: De huur van de vergaderzaal in de sporthal wordt geregeld overeenkomstig het retributiereglement voor het gebruik van gemeentelijke lokalen.

Bij risico-evenementen wordt een veiligheidsoverleg met de organisator samengeroepen.